

Preços desde 2.219.280 € New development - Vendido

GP 20 Apartamentos, Goya, Madrid

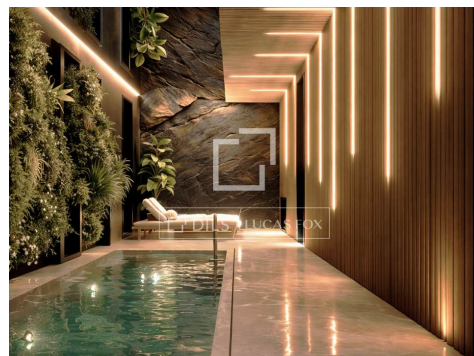
Nova construção de Apartamentos à venda in Goya, Madrid com preços apartir de 2,219,280 €

Q1 2027

Concedida

Finalização

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 2.219.280 € New development - Vendido

GP 20 Apartamentos, Goya, Madrid

Apartamentos à venda in Goya, Madrid com preços a partir de 2,219,280 €

A Dils Lucas Fox apresenta este novo empreendimento exclusivo localizado na General Pardiñas 20, no coração do bairro de Goya. O edifício abriga uma seleção criteriosa de apartamentos de três e quatro quartos, com espaços elegantes e luminosos, plantas funcionais, terraços amplos em algumas unidades e acabamentos de alta qualidade.

O projeto se caracteriza por sua arquitetura contemporânea e pelo que há de mais moderno em tecnologia sustentável. As residências incorporam soluções de alta eficiência energética, como aquecimento e resfriamento aerotérmico, piso radiante, controle individual de temperatura por ambiente com o sistema AirZone, automação residencial integrada e janelas e portas de alto desempenho. Além disso, o inovador sistema Deplosun otimiza a entrada de luz natural nos pátios internos, aumentando a luminosidade dos espaços.

As áreas comuns foram projetadas para o relaxamento e bem-estar dos moradores. Entre elas, destacam-se uma elegante piscina interna aquecida com raia para natação, um spa com sauna, hammam e ducha de cromoterapia, uma academia totalmente equipada, um espaço de coworking, um terraço ajardinado na cobertura, serviço de concierge e estacionamento para bicicletas com área para lavagem.

O edifício possui certificação BREEAM, garantindo altos padrões de sustentabilidade, eficiência energética e conforto. Tudo isso o torna uma oportunidade excepcional para quem busca uma residência contemporânea em uma das áreas mais prestigiosas de Madrid.

Contate Lucas Fox para obter mais informações ou para agendar uma visita particular.

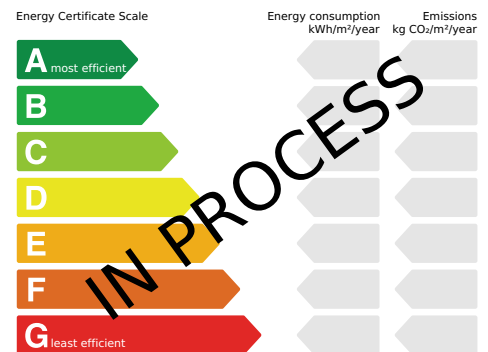
Certificado de eficiência energética e certificado de ocupação disponíveis ou em processo de obtenção, dependendo do estágio de conclusão do empreendimento. Transmissor: grande proprietário de imóveis.

O preço de venda não inclui IVA (10%) nem quaisquer despesas associadas à compra. O custo total da aquisição pode variar dependendo do perfil do comprador e das condições da transação, que podem ser detalhadas mediante solicitação.

Imóvel comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como intermediário imobiliário.



lucasfox.pt/go/gp-20



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 2.219.280 € New development - Vendido

GP 20 Apartamentos, Goya, Madrid

As informações fornecidas são meramente orientativas e não constituem uma oferta contratual; podem estar sujeitas a alterações. Informações adicionais e documentação do projeto estão disponíveis mediante solicitação.

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	2.219.280 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	158m², Terraço 1m²
Apartamento	2.459.400 €	Andar 2	3 Quartos 3 wc	164m², Terraço 1m²
Apartamento	3.602.691 €	Andar 4	4 Quartos 4 wc	235m², Terraço 1m²
Apartamento	3.711.015 €	Andar 4	4 Quartos 4 wc	243m², Terraço 1m²
Apartamento	3.644.670 €	Andar 5	4 Quartos 4 wc	235m², Terraço 4m²
Penthouse	3.672.000 €	Andar 6	3 Quartos 4 wc	230m², Terraço 14m²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços desde 2.219.280 € New development - Vendido
GP 20 Apartamentos, Goya, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain