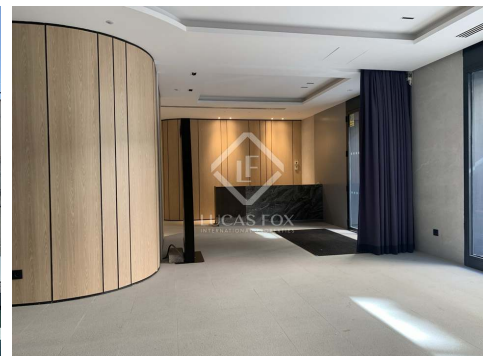
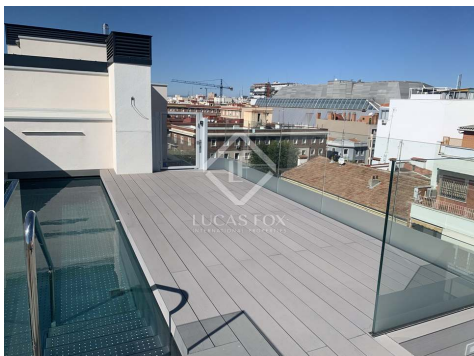


Preços sob consulta New development - Vendido GP4 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Concedida

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido GP4 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Concedida

Licença de construção

DESCRIÇÃO

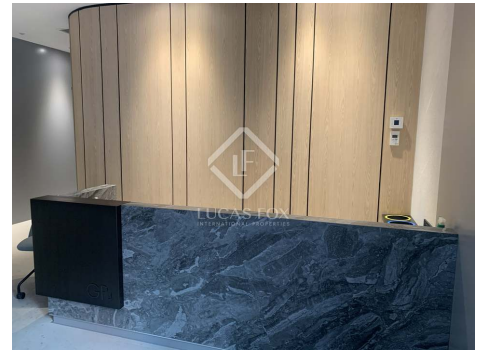
Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Este projeto exclusivo de 17 novas casas de construção combina a reabilitação de um edifício clássico com uma extensão de estilo contemporâneo para as casas dos andares superiores. A combinação de clássico e moderno o torna um projeto único e inovador em Madri, especialmente em Chamberí, um bairro conhecido por manter seu caráter tradicional e sofisticado. O projeto é dividido em 6 andares, com casas de 1 e 2 quartos e áreas comuns para os moradores desfrutarem, como um terraço comunitário com belas vistas da cidade, solário e piscina, academia, recepção, estacionamento para ambos os veículos como bicicletas e arrecadações. O edifício também possui a certificação de construção sustentável BREEAM®, uma referência internacional em sustentabilidade, pois seus moradores poderão economizar entre 50% e 70% na conta de energia e até 40% no consumo de água Em relação aos lares tradicionais.

Dentro das casas, encontramos apartamentos de 1 e 2 quartos e 2 coberturas fantásticas com terraços privados. Todas as residências são projetadas com otimização máxima do espaço e adaptadas à vida moderna, com luz e conforto como fatores fundamentais. Todos eles serão equipados com tecnologia de automação residencial, piso aquecido / resfriado e aparelhos de última geração.

Destaques

- Casas com 1 e 2 quartos
- Piscina comunitária e solário na cobertura
- Ginásio totalmente equipado
- Estacionamento para veículos (também com carga elétrica) e bicicletas
- Armazéns / Cacifos



lucasfox.pt/go/gp4

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

GP4 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Concedida

Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	152m ² , Terraço 17m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 2	1 Quartos 1 wc	70m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	128m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	133m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	133m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	127m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	132m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 4	1 Quartos 1 wc	65m ²	3.69%
Apartamento	Vendido	Andar 4	2 Quartos 2 wc	123m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 5	2 Quartos 2 wc	133m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 6	1 Quartos 1 wc	130m ² , Terraço 30m ²	
Apartamento	Vendido	Andar 6	2 Quartos 1 wc	171m ² , Terraço 46m ²	

Contacte-nos sobre esta propriedade

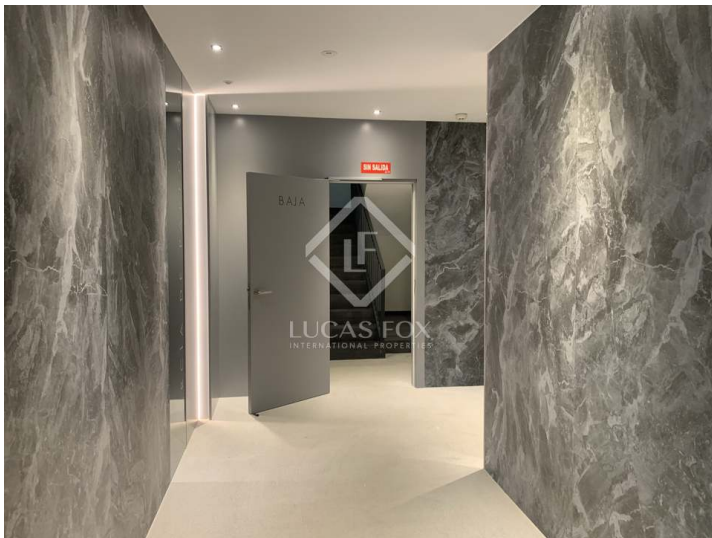
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido GP4 Apartamentos, Trafalgar, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Trafalgar, Madrid

Concedida

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spain