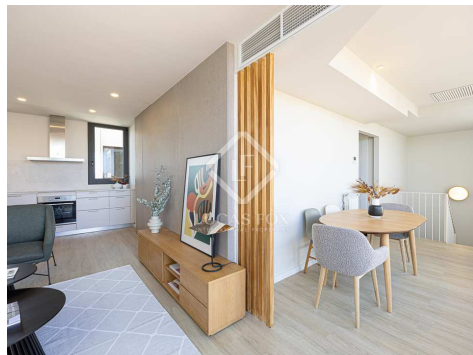


Preços desde 725.000 € New development

GranVia Universitat Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços apartir de 725,000 € e rentabilidade de 4%, 8 Apartamentos disponíveis

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Rentabilidade até



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 725.000 € New development

GranVia Universitat Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços a partir de 725,000 € e rentabilidade de 4%, 8 Apartamentos disponíveis

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Rentabilidade até

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços a partir de 725,000 € e rentabilidade de 4%

Esta magnífica propriedade real do início do século XX, na Gran Via de les Corts Catalanes, oferece a fachada restaurada original com novas janelas, atrás das quais encontramos à venda várias casas de construção espetaculares.

A reabilitação foi realizada de forma a que essas casas apresentassem as melhores características modernas e, ao mesmo tempo, tivessem o charme da arquitetura da época. Os pisos possuem certificado de eficiência energética A e estão equipados com aparelhos de última geração e os melhores materiais e acabamentos, incluindo portas laminadas com puxadores de aço, bancadas Inalco com acabamento em seda, acabamentos cerâmicos esmaltados em banheiros e janelas vidros duplos.

Estes apartamentos, com 1 a 4 quartos e uma área de 99 a 177 m², são ideais para profissionais e famílias.

Para mais informações, entre em contato conosco.

Destaques

- Magnífica localização no centro da cidade, na Gran Via
- 1-4 quartos
- Acabamentos de alta qualidade
- Aparelhos incluídos
- Certificado de eficiência energética A



lucasfox.pt/go/granvia-universitat

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 725.000 € New development

GranVia Universitat Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços apartir de 725,000 € e rentabilidade de 4%, 8 Apartamentos disponíveis

8 Unidades disponíveis **2, 3 & 4** Quartos **98m²** Dimensões desde **4,22%** Rentabilidade até

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	839.497 €	Andar 0	2 Quartos 3 wc	123m ² , Terraço 40m ²	3.86%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	120m ²	4.11%
Apartamento	763.788 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	122m ²	3.93%
Apartamento	725.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	122m ²	4.22%
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	122m ²	4.23%
Apartamento	825.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	119m ²	4.07%
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	122m ²	4.03%
Apartamento	907.233 €	Andar 5	3 Quartos 2 wc	119m ²	3.84%
Apartamento	788.934 €	Andar 6	3 Quartos 3 wc	98m ²	3.50%
Apartamento	876.414 €	Andar 6	4 Quartos 3 wc	109m ²	3.42%
Penthouse	1.250.000 €	Andar 8	3 Quartos 2 wc	106m ² , Terraço 47m ²	3.74%

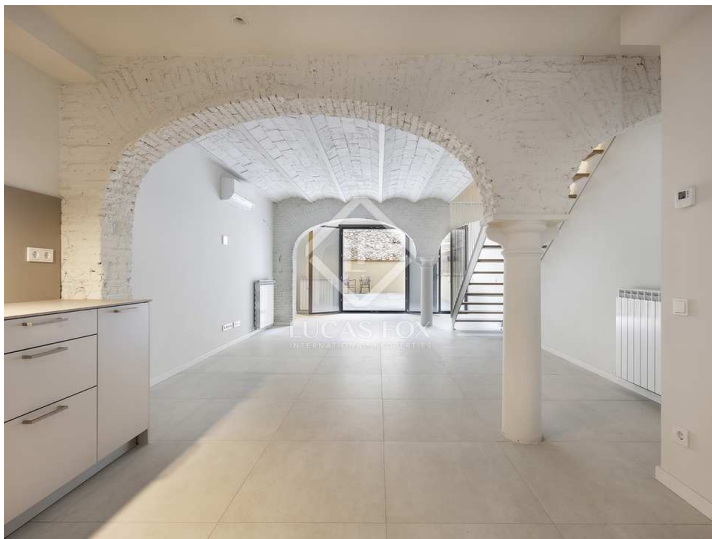
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 725.000 € New development GranVia Universitat Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços apartir de 725,000 € e rentabilidade de 4%, 8 Apartamentos disponíveis

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Rentabilidade até



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain