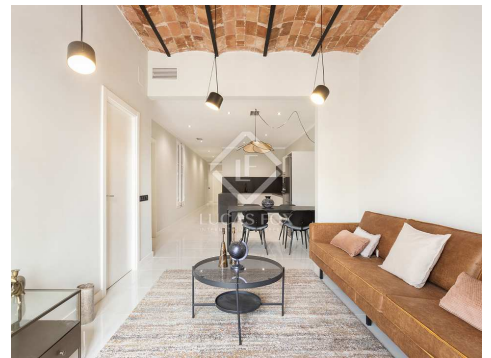
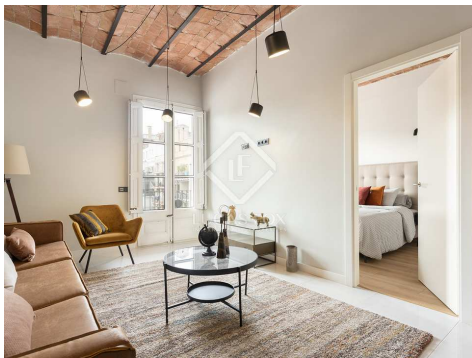


Preços desde 570.000 € Renovated project

## GranVia Villarroel Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços apartir de 570,000 € e rentabilidade de 3%, 5 Apartamentos disponíveis

<b>5</b>	<b>3.0</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>3,45%</b>
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 570.000 € Renovated project

## GranVia Villarroel Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços a partir de 570,000 € e rentabilidade de 3%, 5 Apartamentos disponíveis

**5** Unidades disponíveis      **3.0** Quartos      **124m<sup>2</sup>** Dimensões desde      **3,45%** Rentabilidade até

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços a partir de 570,000 € e rentabilidade de 3%

Encontramos estes imóveis num edifício clássico com elevador em Eixample (Barcelona). Especificamente, está localizado na Gran Vía, muito perto da Plaça Universitat.

Os apartamentos têm 3 quartos e variam entre 96 m<sup>2</sup> e 137 m<sup>2</sup>. Os compradores podem optar por adquirir um imóvel em seu estado atual e renová-lo eles próprios ou pagar uma taxa adicional para que o desenvolvedor realize o trabalho de reforma e se mude para um imóvel pronto para uso.

As fotos são de dois imóveis previamente reformados e vendidos de forma a mostrar o potencial aspecto destas casas quando finalizadas.

Temos plantas com diversas opções de layout e fotos de duas casas já reformadas que combinam características arquitetônicas tradicionais. Não hesite em contactar-nos caso pretenda visitar o imóvel ou obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/granvia-villarroel](https://lucasfox.pt/go/granvia-villarroel)

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Reservado	Andar 2	3 Quartos 2 wc	118m <sup>2</sup> , Terraço 9m <sup>2</sup>	3.93%
Apartamento	Reservado	Andar 3	3 Quartos 1 wc	129m <sup>2</sup> , Terraço 3m <sup>2</sup>	3.86%
Apartamento	570.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	124m <sup>2</sup> , Terraço 3m <sup>2</sup>	2.53%
Apartamento	595.000 €	Andar 5	3 Quartos 1 wc	124m <sup>2</sup>	3.23%
Apartamento	620.000 €	Andar 5	3 Quartos 2 wc	125m <sup>2</sup> , Terraço 1m <sup>2</sup>	2.32%
Apartamento	Reservado	Andar 7	3 Quartos 1 wc	98m <sup>2</sup> , Terraço 3m <sup>2</sup>	5.93%

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços desde 570.000 € Renovated project GranVia Villarroel Apartamentos, Eixample Left, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Left, Barcelona com preços apartir de 570,000 € e rentabilidade de 3%, 5 Apartamentos disponíveis

<b>5</b>	<b>3.0</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>3,45%</b>
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain