

New development - Vendido

## Guadalmina CS Casas / Vilas, San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

New development - Vendido

## Guadalmina CS Casas / Vilas, San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol

Esta moderna moradia de 4 quartos está localizada apenas a 200 metros da praia, na área cobiçada de Guadalmina Baja, Marbella. Esta casa contemporânea tem os melhores materiais de qualidade e tecnologia ecológica, com áreas de estar abertas, grandes terraços cobertos e jardins com piscina de água salgada, bem como um jacuzzi de hidromassagem.

A casa foi construída para aproveitar ao máximo a luz natural, com portas de vidro nos dois andares. No piso térreo, as portas se abrem para grandes terraços para refeições ao ar livre e relaxar à beira da piscina.

A moradia, para garantir o seu conforto durante todo o ano, tem piso radiante no rés-do-chão e em todas as casas de banho, ar condicionado com bomba de calor e frio e vidros duplos em toda a casa. Também possui um sistema de automação residencial.

No exterior, um sistema automático de rega e iluminação permite a fácil manutenção do bonito jardim, que inclui uma piscina de água salgada e um jacuzzi para quatro pessoas.



[lucasfox.pt/go/guadalmina-cs](https://lucasfox.pt/go/guadalmina-cs)

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain



New development - Vendido

## Guadalmina CS Casas / Vilas, San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in San Pedro de Alcántara / Guadalmina, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain