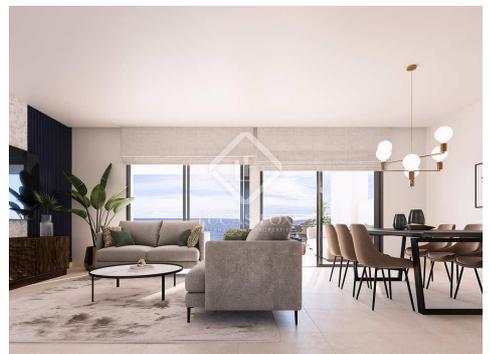
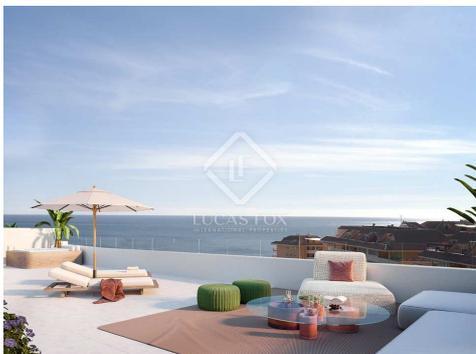


Preços desde 531.000 € New development  
**HigueronBay Apartamentos, Higuerón, Malaga**

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 531,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

|                |                      |                  |                         |                       |
|----------------|----------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Q4 2024</b> | <b>3</b>             | <b>2 &amp; 3</b> | <b>159m<sup>2</sup></b> | <b>Concedida</b>      |
| Finalização    | Unidades disponíveis | Quartos          | Dimensões desde         | Licença de construção |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

## Preços desde 531.000 € New development

# HigueronBay Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 531,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

**Q4 2024** Finalização    **3** Unidades disponíveis    **2 & 3** Quartos    **159m<sup>2</sup>** Dimensões desde    **Concedida** Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 531,000 €

Estas novas residências de praia exclusivas oferecem vistas deslumbrantes do Mediterrâneo a partir de seus terraços. Aninhadas na área de El Higuerón, essas propriedades modernas e atraentes estão a poucos passos das excelentes praias locais e de uma variedade de comodidades e serviços para você aproveitar.

A apenas 700 metros deste complexo residencial encontra-se Carvajal, uma praia deslumbrante conhecida pela sua qualidade e segurança excepcionais, orgulhosamente premiada com a prestigiada distinção de bandeira azul.

Este excelente novo desenvolvimento oferece uma coleção limitada de 60 propriedades distintas em 3 blocos. Com mais de 8.000 metros quadrados de áreas comuns de alto padrão, você ainda pode desfrutar de vistas fascinantes do mar a partir da praça do mirante. Amplos jardins adornados com caminhos levam a várias comodidades, incluindo piscina aquecida, piscina infantil, jacuzzi, academia totalmente equipada e sala de coworking. Existe até Wi-Fi comunitário. Projetado como um complexo residencial com acessibilidade para todos.

As unidades disponíveis consistem em apartamentos de 2 e 3 quartos com 2 ou 3 banheiros. Cada apartamento oferece um terraço ou jardim privado, oferecendo vida ao ar livre e vistas cativantes, sob o sol quente do Mediterrâneo. Com duas vagas de garagem e um depósito, comodidade e praticidade ao seu alcance. Cada unidade é projetada para o seu conforto, atendendo às necessidades de cada morador. Há uma abundância de luz natural graças ao aspecto sudoeste. As especificações também são topo de gama, incluindo piso radiante, cozinha equipada, excelentes acabamentos.

Tem também a oportunidade de personalizar a sua casa de sonho de acordo com o seu estilo e preferências, com opções de personalização que lhe permitem escolher entre vários acabamentos ou solicitar melhorias durante o processo de construção. Complemente sua nova residência com opções de móveis requintados da AKTUAL ou LGANCE, garantindo uma transição perfeita e elegante para seu retiro costeiro.

**\*\*Disponível até setembro de 2023\*\***

Entre em contato conosco para obter mais informações sobre essas novas casas construídas.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain



[lucasfox.pt/go/higueronbay](https://lucasfox.pt/go/higueronbay)

As especificações desta promoção estão sujeitas a mudanças

## Preços desde 531.000 € New development

# HigueronBay Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 531,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

**Q4 2024**   **3**   **2 & 3**   **159m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Licença de construção

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

| Categoria   | Estado    | Andar   | Distribuição   | Tamanho                                       |
|-------------|-----------|---------|----------------|---|
| Apartamento | 531.000 € | Andar 0 | 2 Quartos 2 wc | 264m <sup>2</sup> , Terraço 51m <sup>2</sup>  |
| Apartamento | 691.000 € | Andar 2 | 3 Quartos 2 wc | 159m <sup>2</sup> , Terraço 47m <sup>2</sup>  |
| Penthouse   | 938.000 € | Andar 3 | 3 Quartos 3 wc | 305m <sup>2</sup> , Terraço 175m <sup>2</sup> |

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

## Preços desde 531.000 € New development HigueronBay Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 531,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

**Q4 2024**   **3**                                      **2 & 3**   **159m<sup>2</sup>**                                      **Concedida**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain