

# casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 0000

4 4 488m² 5.788m²

Quartos wc Plano area do terreno









#### Contacte-nos sobre esta propriedade



## casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 0000

4 488m² 5.788m²
Quartos wc Plano area do terreno

#### **DESCRIÇÃO**

# Villa espaçosa com design moderno em Cala Carbó, com vistas imbatíveis da costa de Ibiza.

Esta villa minimalista e contemporânea, construída em 2013 com materiais da melhor qualidade, é uma obra de arte arquitetônica projetada para oferecer o máximo de luxo e vistas deslumbrantes do mar para Es Vedra.

Algumas portas automáticas dão acesso a um caminho que vai até a parte de trás da casa, onde você pode acessar a entrada principal da casa através de um belo pátio. Logo ao entrar, você já pode ver as incríveis vistas da casa graças às amplas e extensas paredes de vidro, que ao mesmo tempo proporcionam uma grande sensação de espaço e conectam visualmente os espaços da vila com a paisagem que a circunda.

No interior, a moradia é banhada por luz natural e vem com acabamentos de um nível excepcional. Os espaços do dia são espaçosos e versáteis, e o novo proprietário pode, em grande medida, definir seus usos individuais. Por exemplo, o grande escritório pode ser transformado em uma impressionante sala de jantar ou um quarto adicional.

Você pode apreciar a vista de praticamente todos os quartos, emoldurados pelo terraço espetacular com a piscina infinita aquecida de 15 x 4 m com sistema de jato e os belos terraços com lounge ao ar livre e espaço para refeições.

A casa é cercada por jardins espetaculares, com enormes palmeiras flanqueando a piscina, suculentas e cactos gigantes e plantas nativas e tropicais, como oliveiras e pinheiros. Uma pequena cascata e um sistema de iluminação exterior dão um toque especial ao jardim depois que o belo pôr-do-sol dá lugar à noite.

O quarto principal é especialmente impressionante, com a sua própria sala de estar e quarto de vestir, casa de banho privada com chuveiro italiano / hamman e banheira para dois, além de vistas espectaculares e acesso ao terraço da piscina.

No piso inferior encontramos um apartamento de hóspedes com um quarto, uma sala de estar, uma cozinha, uma casa de banho e um terraço privado com vistas maravilhosas. Este nível também tem uma grande garagem para vários carros e uma grande sala de armazenamento.



#### lucasfox.pt/go/ibz18164

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Primeira linha do mar, Terraço,
Piscina climatizada, Piscina, Jardim,
Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos,
Luz natural, Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Segurança,

Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado



## casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 0000

4 4 488m² 5.788m²

Quartos wc Plano area do terreno

A moradia tem todos os luxos modernos para oferecer uma vida descontraída e sustentável, incluindo um sistema de recuperação de água, aquecimento de água por painéis solares, iluminação exterior, piso radiante, ar condicionado e Wi-Fi em todos os quartos. O sistema de segurança de vídeo pode ser acessado remotamente pela internet, e o alarme é conectado a uma empresa de segurança na ilha.









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

#### Contacte-nos sobre esta propriedade



# casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 0000

4 4 488m² 5.788m²

Quartos wc Plano area do terreno