

6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9 7 525m² 1.830m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9 **7** **525m²** **1.830m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia de luxo com piscina e jardim na zona de Talamanca, a apenas 5 minutos de carro da cidade de Ibiza. Tem uma licença turística.

Esta fantástica villa está perfeitamente situada a apenas 5 minutos de carro da cidade de Ibiza, mas oferece espaço, luxo e privacidade em belos cenários naturais. A propriedade tem licença turística e certamente atrairá visitantes que procuram uma estadia muito especial na Ilha Branca.

Com um design contemporâneo elegante e acabamentos impecáveis, a moradia tem dois pisos, cada um com enormes extensões de vidro e portas de correr do chão ao tecto para aproveitar ao máximo as vistas sobre o mar para Formentera e deixar a luz natural entrar.

Esta sensação de espaço é ainda reforçada pelo generoso layout de plano aberto, que fica evidente assim que você chega à elegante área de entrada e vê a ampla área de estar e cozinha e os belos jardins e piscina emoldurados pelas grandes janelas.

O jardim é deslumbrante, rodeado de vegetação luxuriante e palmeiras e possui uma piscina muito convidativa rodeada de esplanadas, zonas chill-out, uma maravilhosa zona de bar e barbecue.

Os terraços em cada andar oferecem fácil acesso ao clima mediterrâneo perfeito a partir das áreas de estar e quartos, com muito espaço para refeições ao ar livre e toldos para atender tanto os adoradores do sol quanto os que procuram relaxar na sombra.

Existem 2 suites no rés-do-chão, 3 no 1º andar – uma delas com zona de estar própria – e um fabuloso terraço com vistas espetaculares e deslumbrantes. 2 casas de hóspedes, cada uma com 2 quartos e banheiro, oferecem privacidade e versatilidade aos visitantes e convidados.

A iluminação sofisticada acrescenta uma dimensão extra às moradias à medida que o sol se põe e a tecnologia adicional inclui um sistema de alarme com câmaras, rega automática, painéis solares, ar condicionado centralizado e piso radiante. Há também uma garagem dupla.



lucasfox.pt/go/ibz19828

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07819

9 **7** **525m²** **1.830m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain