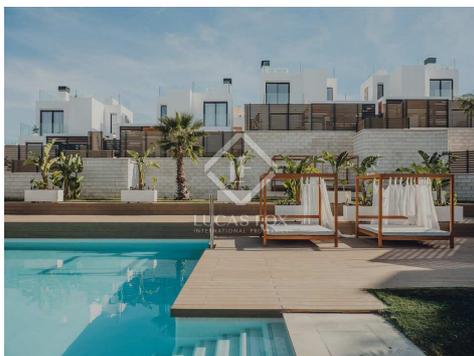
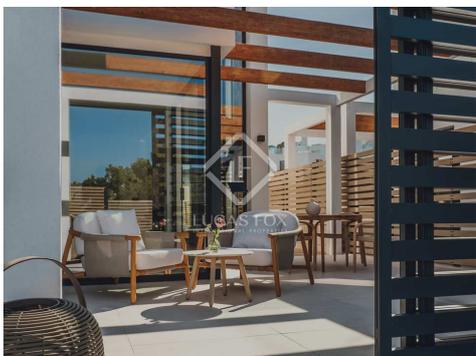
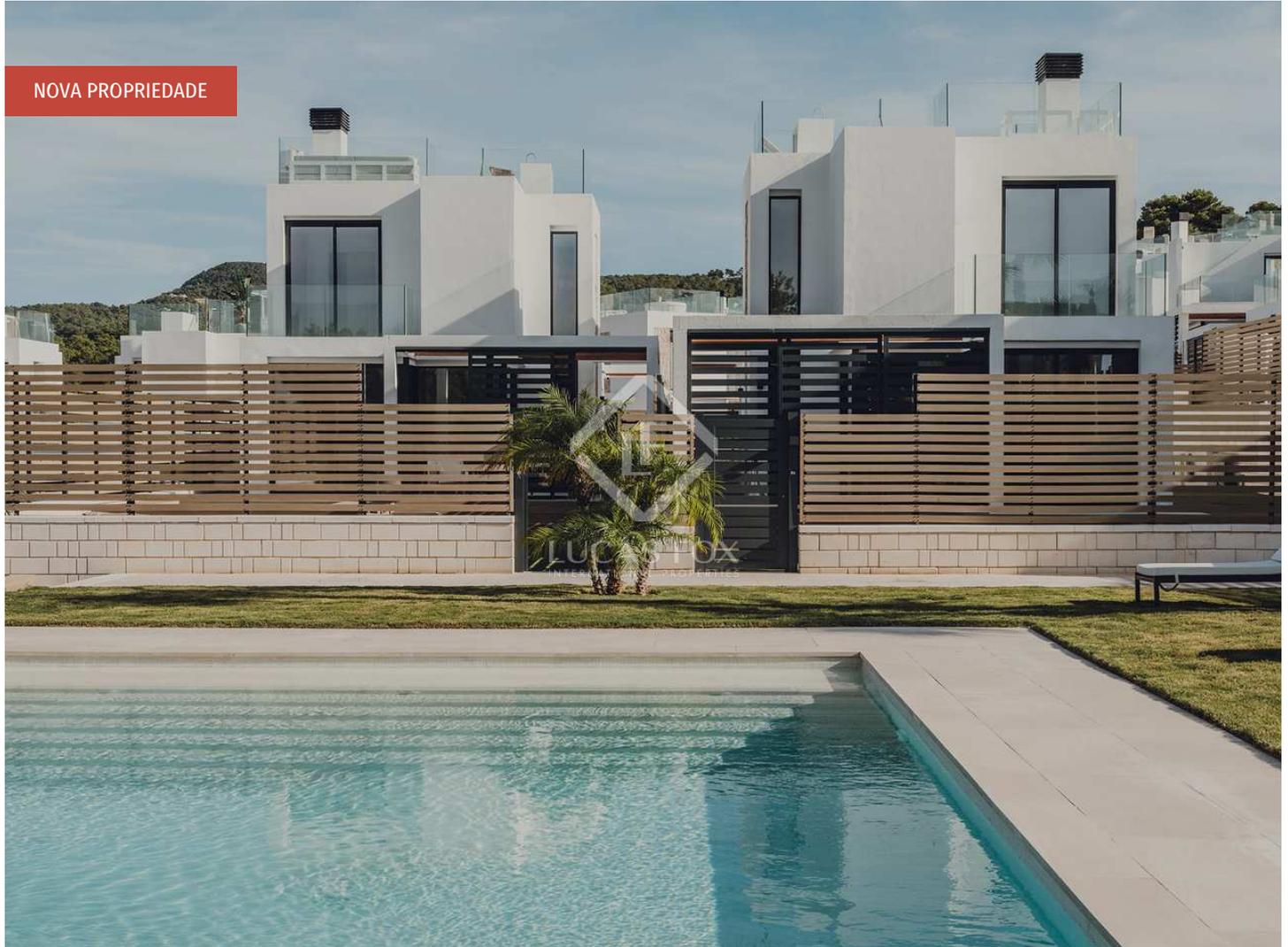


974.450 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 97m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>202m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

974.450 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 97m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

**3** Quartos    **2** wc    **100m<sup>2</sup>** Plano    **202m<sup>2</sup>** area do terreno    **97m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in San José, Ibiza com preços apartir de 790,000 €

Cala Tarida é um novo empreendimento com uma excelente localização junto à praia com o mesmo nome, em San José, Ibiza. É um belo enclave natural próximo a uma praia de águas cristalinas e areia branca.

O empreendimento é composto por 134 moradias unifamiliares entre 100 e 222 m<sup>2</sup>, com 3 quartos e 2 a 3 casas de banho. Além disso, beneficiam de terraços com vista mar e floresta, lugar de garagem privada e zona comum com piscinas e campo de paddle.

As moradias apresentam um design moderno com grandes janelas para aumentar a sensação de luminosidade e amplitude dos seus espaços. Quanto às suas características oferecem pavimentos em porcelanato, cozinhas totalmente equipadas com as melhores marcas e carpintarias em alumínio com ruptura térmica e vidros duplos. Para garantir maior conforto, dispõem de sistema de ar condicionado aerotérmico com piso radiante e ar condicionado canalizado com bomba de calor.

A urbanização oferece todo o tipo de comodidades: zonas ajardinadas, campos de paddle e diversas piscinas localizadas em toda a urbanização. Da mesma forma, para garantir a segurança dos seus moradores, dispõe de controlo de entrada na urbanização 24 horas por dia e videovigilância através de sistema CCTV.

Uma casa ideal para aquelas famílias que gostam de uma vida tranquila à beira-mar.

### Destaques

- Vilas de 3 quartos com 2-3 banheiros
- Grandes terraços
- Exteriores
- Fácil acesso à praia
- Zonas comuns com piscinas, campos de paddle e zonas ajardinadas
- Vista montanha ou mar



[lucasfox.pt/go/ibz24347](https://lucasfox.pt/go/ibz24347)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

974.450 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 97m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

**3** Quartos    **2** wc    **100m<sup>2</sup>** Plano    **202m<sup>2</sup>** area do terreno    **97m<sup>2</sup>** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain