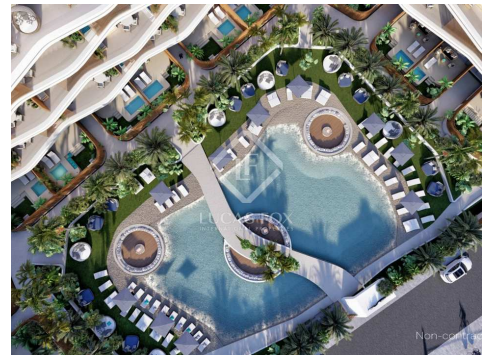
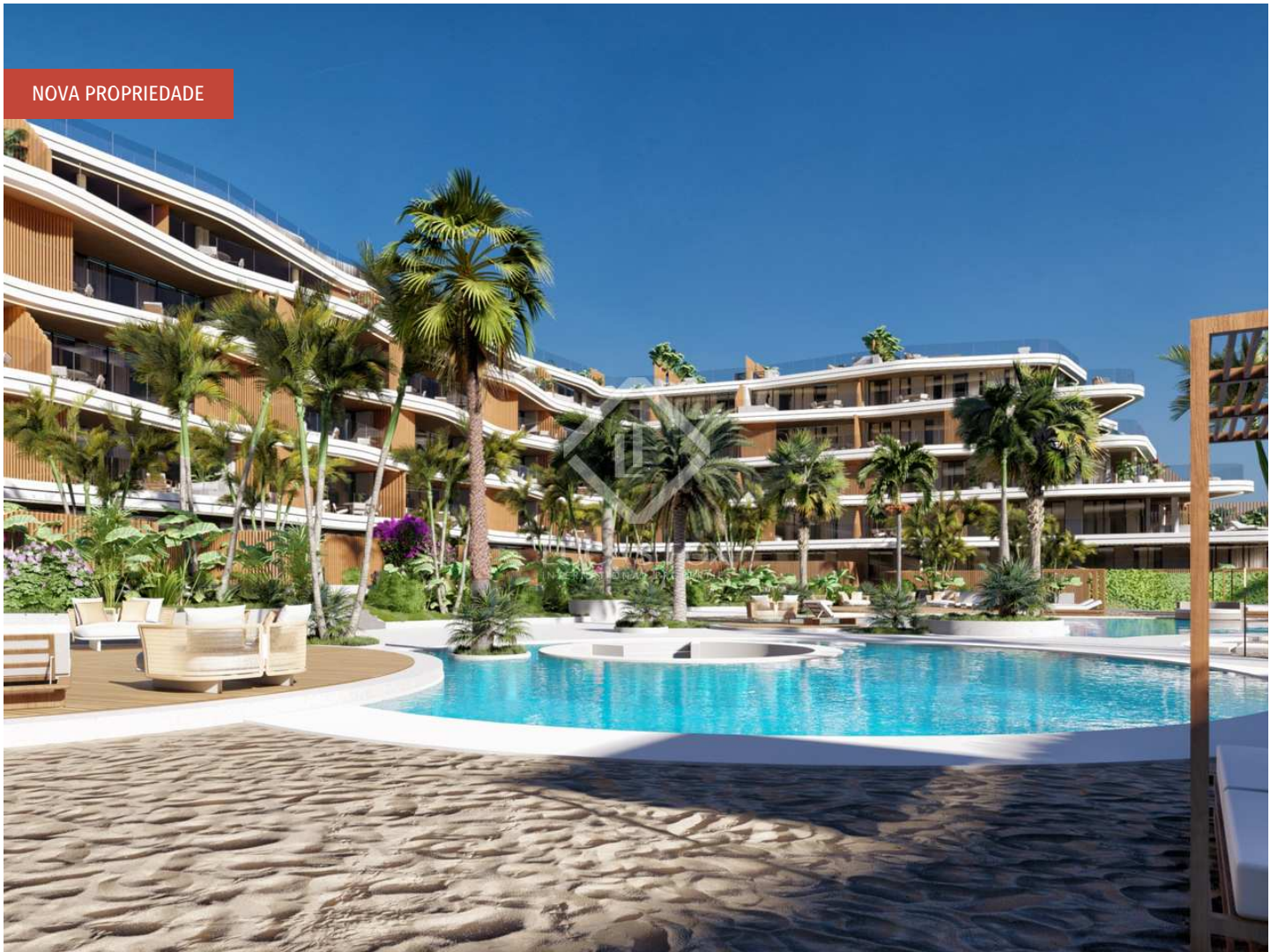


750.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**1**      **1**      **62m<sup>2</sup>**      **34m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço    Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**1**      **1**      **62m<sup>2</sup>**      **34m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Santa Eulalia, Ibiza com preços apartir de 750,000 €

Ncalma Homes apresenta Waves, um empreendimento exclusivo junto à marina de Santa Eulalia em Ibiza, perto da praia.

Este luxuoso complexo residencial é, sem dúvida, um dos mais exclusivos da região. É um edifício de design que se destaca pela sua estrutura inovadora, pelas suas linhas onduladas e pela utilização da madeira: um novo empreendimento construído para garantir a eficiência energética e o máximo aproveitamento do espaço, de forma a oferecer-lhe uma casa sustentável e com baixos gastos comunitários.

Waves também se destaca como um empreendimento de construção novo e exclusivo em Ibiza devido à ampla gama de áreas e serviços comunitários que seus residentes podem aproveitar. Você vai encontrar uma grande piscina no jardim com vegetação nativa perfeita para famílias, e uma piscina infinita aquecida na cobertura, onde você pode relaxar nadando enquanto admira o mar. Da mesma forma, o complexo residencial conta ainda com uma zona de fitness e bem-estar, para se cuidar sem sair de casa, e uma Club House com bar privado, sala de convívio e zona de jogos, ideal para conhecer os seus vizinhos. Conta ainda com segurança 24 horas e porteiro para sua total tranquilidade.

As casas Waves começam em 100 m<sup>2</sup> e oferecem 2, 3 ou 4 quartos duplos, 2 ou 3 banheiros e acesso a um terraço ou jardim se for um andar térreo. Sem dúvida, a luz mediterrânica e a omnipresença do mar são os protagonistas destes apartamentos, com amplos quartos ao estilo de Ibiza que se abrem para o exterior e que lhe permitirão desfrutar de vistas privilegiadas na total privacidade da sua casa. A cozinha está equipada com ilha, forno eléctrico, micro-ondas, placa de indução, exaustor, frigorífico e máquina de lavar loiça da Siemens, e as casas de banho beneficiam também de marcas de grande qualidade como a Porcelanosa.

É importante destacar que a Ncalma Homes coloca ao seu serviço um designer de interiores especializado, sem custos adicionais, para condicionar a sua casa ao seu gosto e transformá-la numa casa no paraíso.



[lucasfox.pt/go/ibz27039](https://lucasfox.pt/go/ibz27039)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Os apartamentos beneficiam de excelentes qualidades, com piscinas privadas e jacuzzis, e características como aquecimento aerotérmico topo de gama, sistema de domótica, iluminação LED e porta blindada.

Como se não bastasse, todas as moradias podem usufruir de um lugar de estacionamento e arrecadação por um custo adicional.

Contacte-nos e conheça este novo empreendimento e viva o ano todo como se estivesse de férias, ou desfrute de uma excelente oportunidade de investimento na soalheira ilha de Ibiza.

### Destaques

- Casas de luxo com 2, 3 ou 4 quartos duplos, 2 ou 3 banheiros a partir de 100 m<sup>2</sup>
- Vista do mar e da montanha do terraço ou jardim
- Piscinas privadas ou banheiras de hidromassagem
- Serviço de design de interiores para decorar a casa sem custo adicional
- Marcas de alta qualidade e sofisticadas
- Lugar de estacionamento e arrecadação por um custo adicional
- Áreas comuns exclusivas, como grande piscina familiar no jardim, piscina infinita na cobertura, Club House ou área de fitness
- Bem na marina, em Santa Eulalia de Ibiza

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

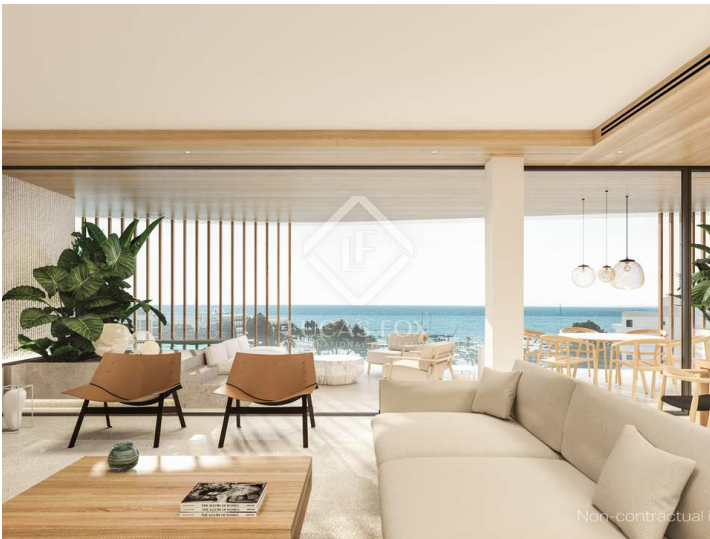
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

750.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**1**      **1**      **62m<sup>2</sup>**      **34m<sup>2</sup>**      **9m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain