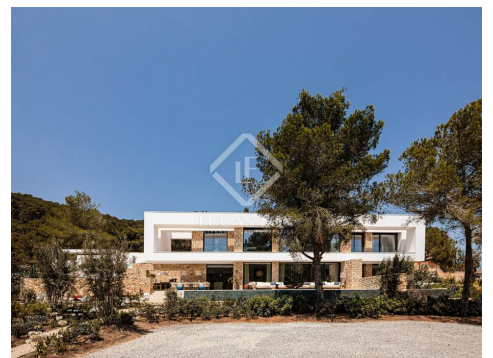


5.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 290m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia »

|         |    |                   |                     |                   |
|---------|----|-------------------|---------------------|-------------------|
| 5       | 6  | 520m <sup>2</sup> | 3.044m <sup>2</sup> | 290m <sup>2</sup> |
| Quartos | wc | Plano             | area do terreno     | Terraço           |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 290m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia »

|          |          |                         |                           |                         |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b> | <b>520m<sup>2</sup></b> | <b>3.044m<sup>2</sup></b> | <b>290m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno           | Terraço                 |

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in Santa Eulalia, Ilhas Baleares com preços a partir de 4,900,000 €

A nova promoção de construção Luxury Villas Roca Llisa oferece-lhe vivendas de excepcional qualidade num ambiente natural, com muita tranquilidade e privacidade, mas sem abrir mão da proximidade da cidade de Ibiza, onde encontrará todo o tipo de serviços e muito perto de. o campo de golfe Roca Llisa.

O empreendimento se destaca pelo excepcional sistema de segurança, com triplo perímetro, controle de acesso ao empreendimento e sistema de segurança individual personalizado, tudo para garantir a proteção de seus moradores.

As moradias nesta promoção têm 4 ou 5 quartos e estão localizadas em lotes de 1500 m<sup>2</sup> com jardins e uma piscina infinita. No entanto, você pode personalizar sua própria villa de acordo com seu gosto pessoal.

A arquitetura das moradias caracteriza-se por um design moderno, com um toque estival, mas integrado no ambiente natural, com materiais e qualidades excepcionais. São muito luminosos, graças às suas grandes janelas de pé direito duplo que permitem a entrada de muita luz natural, bem como uma integração perfeita entre o interior e o exterior. Além disso, pode desfrutar de excelentes vistas sobre a natureza envolvente, sem abrir mão de total privacidade.

Entre as suas características podemos destacar o seu nível máximo de eficiência no consumo de água e energia elétrica, com sistema de captação de águas pluviais, certificação energética classe A e sistema aerotérmico. Incluem cozinhas totalmente equipadas com ilha central, casas de banho totalmente equipadas, grandes janelas e pé-direito duplo, bem como uma piscina de beiral infinito.

Entre em contato para maiores informações.

### Destaques

- Villa com 4 ou 5 quartos
- Jardim e piscina
- Eficiência energética
- Em um enclave natural
- Design moderno
- Segurança máxima

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain



[lucasfox.pt/go/ibz27668](http://lucasfox.pt/go/ibz27668)

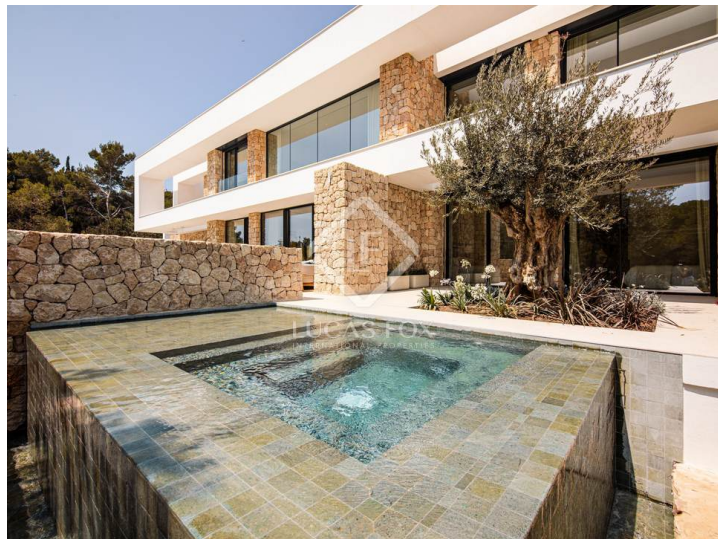
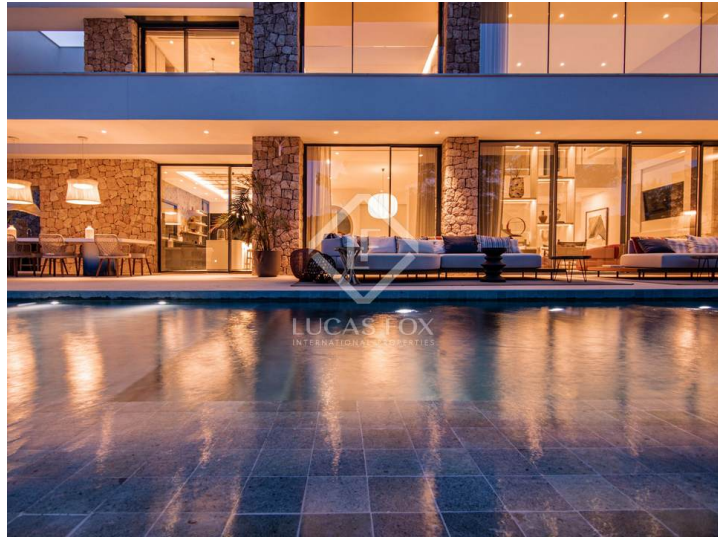


5.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 290m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia »

|          |          |                         |                           |                         |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b> | <b>520m<sup>2</sup></b> | <b>3.044m<sup>2</sup></b> | <b>290m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno           | Terraço                 |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain