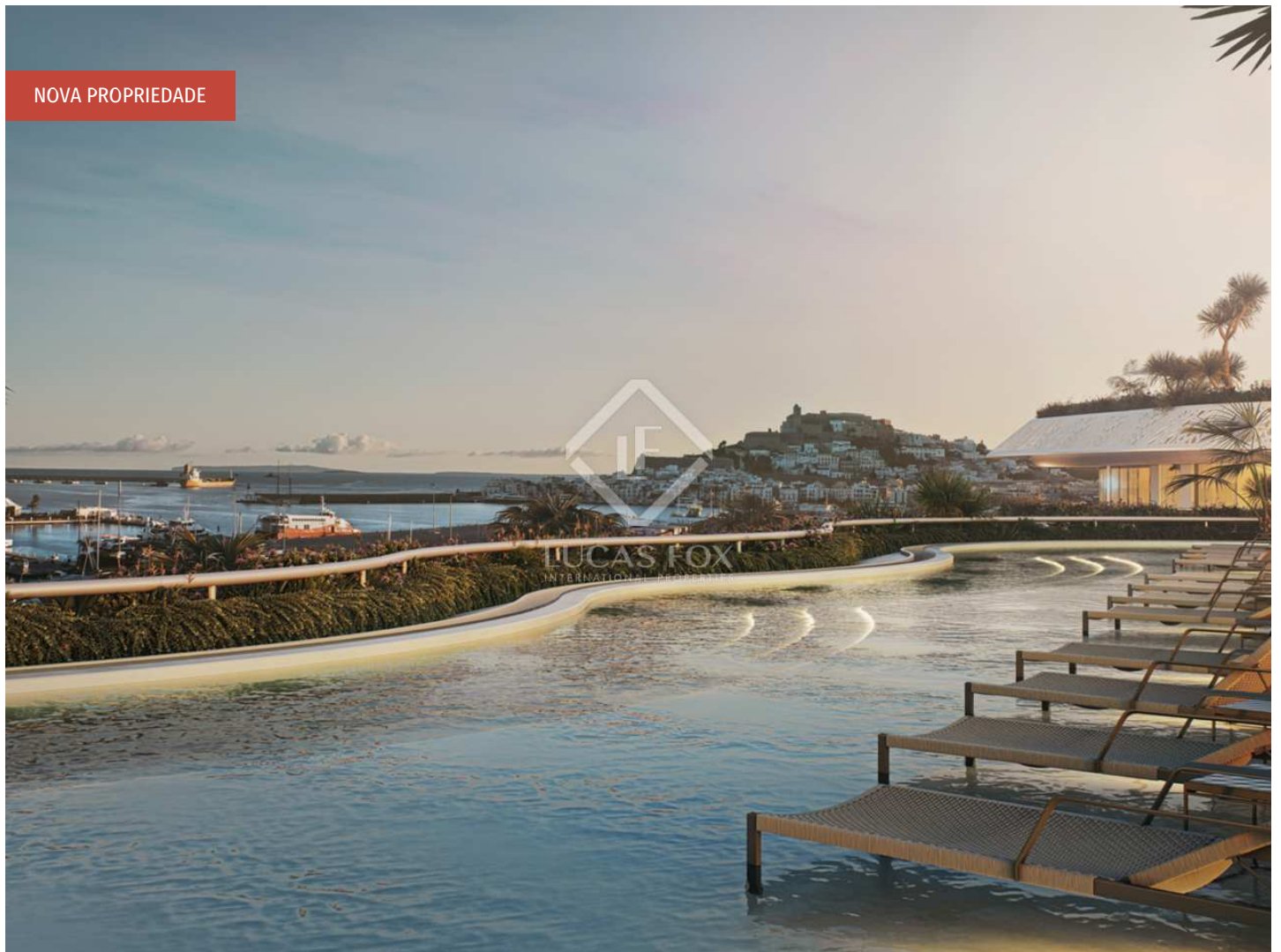


3.280.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 30m² Jardim à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 326m² | 67m² | 30m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço | Jardim |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.280.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 30m² Jardim à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Apartamento de 5 quartos espaçoso e luminoso com um grande terraço à venda em um empreendimento novo e exclusivo localizado em um enclave privilegiado à beira-mar na cidade de Ibiza.

Lucas Fox apresenta Botafoch Ibiza, a mais extraordinária promoção de apartamentos de luxo localizada no novo berço da alta reputação de Ibiza. O Botafoch Ibiza está situado no Paseo de Joan Carles I, uma localização privilegiada junto ao porto, com excelentes vistas para o mar e para o centro histórico de Ibiza, perto de todo o tipo de serviços, mas com a tranquilidade que esta residencial privada oferece.

O complexo residencial oferece aos seus proprietários excelentes áreas comuns, como uma piscina infinita com vistas impressionantes para o mar na cobertura, zonas de relaxamento, um grande solário de 320 m² e lugares de estacionamento, entre outros. Por todas essas razões, é um edifício icônico.

Este apartamento de 445 m² conta com um design moderno de Ibiza, com ambientes diáfanos e abertos, como a imensa sala de estar com cozinha aberta, que acentua a amplitude dos espaços. A cozinha oferece uma garrafeira e uma despensa e para maior comodidade está localizada junto à zona de serviço, com zona de lavandaria, um quarto de serviço e uma casa de banho.

A área noturna principal abriga um quarto principal muito espaçoso com banheiro privativo com banheira vitoriana e closet. A casa tem outros três quartos familiares ou de hóspedes com banheiro privativo. A distribuição completa-se com uma instalação sanitária de cortesia e uma sala familiar polivalente, que pode ser utilizada para diversos usos como por exemplo uma sala de jogos.

A casa tem acesso ao terraço que proporciona grande luminosidade aos espaços interiores e dispõe de várias zonas de lazer e relaxamento para sua diversão.

A combinação de materiais de alta qualidade com revestimento contínuo, carvalho lavado, calcário, travertino e mármore imperadores, todos apresentando uma paleta de cores neutras especialmente selecionadas, cria um ambiente contemporâneo e descontraído com uma beleza atemporal.



lucasfox.pt/go/ibz31705

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.280.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 30m² Jardim à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 326m² | 67m² | 30m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço | Jardim |

Além disso, possui janelas de segurança do chão ao teto com acesso ao terraço, o que permite a entrada de abundante luz natural ao longo do dia.

Contacte-nos, se procura um apartamento de luxo único, com bonitas vistas de mar e com as melhores qualidades.

Contacte-nos sobre esta propriedade

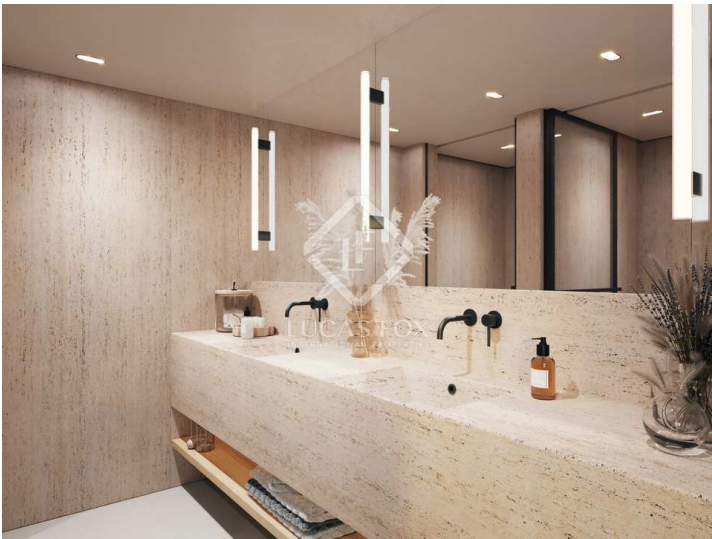
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.280.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 30m² Jardim à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain