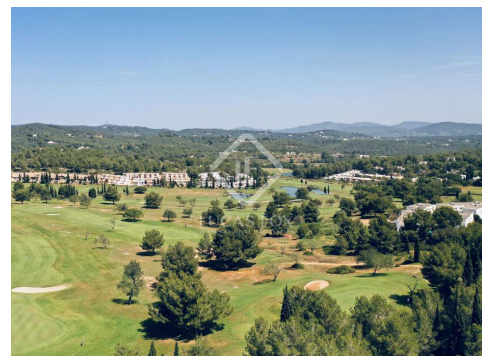


3.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5      5      327m<sup>2</sup>      1.355m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5 5 327m<sup>2</sup> 1.355m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

### **Moradia a estrear com 5 quartos e 5 casas de banho, com uma sala muito luminosa com acesso directo à piscina e jardim para venda na Roca Lisa.**

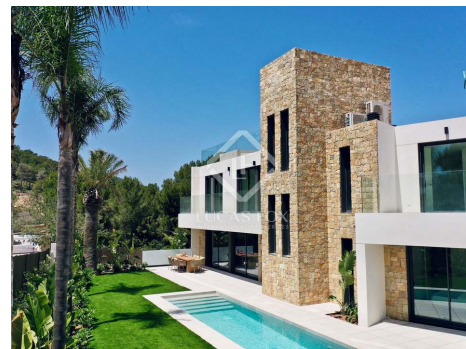
A casa é acessada através de um corredor com tetos altos e claros. Do lado direito, encontramos a espaçosa e luminosa sala de estar, com cozinha aberta, totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. A partir daqui há acesso directo à zona da piscina, terraço e jardim. Do lado esquerdo, há um grande quarto com banheiro próprio, com acesso direto à área da piscina. O piso é completado com um banheiro com chuveiro e área de serviço.

No primeiro andar, o quarto principal é oferecido com uma banheira localizada em frente à janela para um relaxamento perfeito. Aqui estão mais três quartos com acesso ao terraço e dois banheiros.

Subindo as escadas, encontramos o acesso ao solário, com vista panorâmica para o campo de golfe e para a serra. Aqui, há também uma piscina de 10 m<sup>2</sup>.

A área do jardim está muito bem cuidada e tem muitas árvores como limoeiros, laranjeiras e oliveiras e várias áreas de estar. A superfície da piscina é de 23 m<sup>2</sup> e, como está virada a sul, pode desfrutar do sol durante todo o dia.

A casa tem aquecimento aerotérmico, ar condicionado e janelas com vidros duplos.



[lucasfox.pt/go/ibz34912](https://lucasfox.pt/go/ibz34912)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Varanda, Segurança, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5      5      327m<sup>2</sup>      1.355m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain