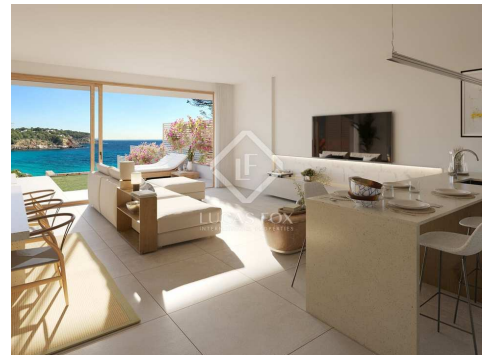
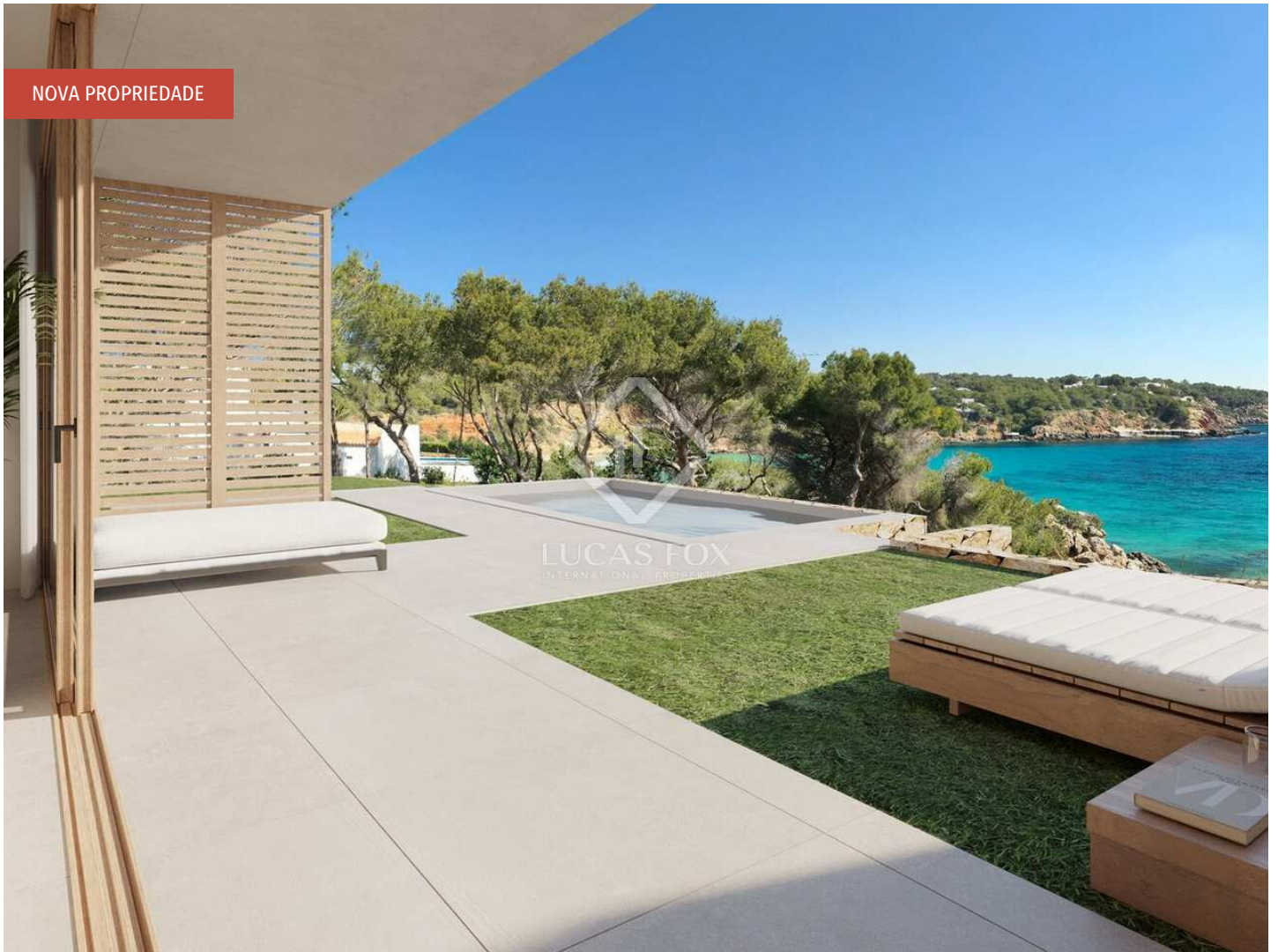


2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 178m<sup>2</sup> Jardim à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 178m<sup>2</sup> Jardim à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

**4** Quartos    **4** wc    **175m<sup>2</sup>** Plano    **178m<sup>2</sup>** area do terreno    **178m<sup>2</sup>** Jardim

### DESCRIÇÃO

## Novo empreendimento à beira-mar de propriedades duplex com vista para o mar e jardim pronto em 2025 em Cala Llenya, Santa Eulalia - Ibiza

Um extraordinário novo projeto de desenvolvimento com quatro impressionantes unidades duplex, aninhadas em um dos locais mais cobiçados de Ibiza: Cala Llenya. Prepare-se para ser cativado por este cenário inigualável, situado mesmo à beira-mar com vistas panorâmicas deslumbrantes sobre o mar. Situado numa área serena e tranquila, a poucos passos de distância de uma pitoresca praia de areia adornada com águas azul-turquesa.

Este desenvolvimento exclusivo oferece uma série de vantagens, incluindo privacidade máxima, jardins exuberantes e uma seleção de espaços na cobertura que podem ser personalizados para atender perfeitamente às suas preferências. Se você procura um oásis privado ou um espaço de entretenimento vibrante, as possibilidades são infinitas.

Esta requintada residência recém-construída é uma prova de sofisticação, apresentando a melhor seleção de materiais de alta qualidade meticulosamente selecionados para gostos exigentes.

Entre no Duplex A e seja recebido por uma abundância de luz natural que inunda todos os cantos, realçando o ambiente espaçoso e arejado. O layout de conceito aberto oferece uma atmosfera convidativa, perfeita para entreter convidados ou desfrutar de momentos de qualidade com seus entes queridos.

Esta luxuosa propriedade está equipada com comodidades de última geração para garantir o máximo conforto. Experimente o clima perfeito durante todo o ano com ar condicionado para mantê-lo fresco durante os meses de verão e piso aquecido para um calor aconchegante nas estações mais frias. As cozinhas e banheiros meticulosamente projetados vêm totalmente equipados com eletrodomésticos e acessórios de última geração, combinando estilo e funcionalidade perfeitamente.

A conveniência é primordial, pois o estabelecimento oferece amplo estacionamento para seus veículos, garantindo chegadas e partidas sem esforço.



[lucasfox.pt/go/ibz42488](https://lucasfox.pt/go/ibz42488)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## **Apartamento Nova construção Quartos with 178m<sup>2</sup> Jardim à venda em Santa Eulalia, Ibiza**

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Delicie-se com o máximo relaxamento enquanto relaxa na piscina cintilante, cercada por jardins meticulosamente paisagísticos que criam um oásis privado. Para aqueles que procuram uma experiência elevada, os telhados cuidadosamente projetados fornecem um santuário sereno para aproveitar as vistas panorâmicas.

Experimente o epítome da vida luxuosa nesta propriedade excepcional que combina perfeitamente materiais de alta qualidade, vistas inspiradoras do mar, design moderno e minimalista, interiores luminosos e espaçosos, piscina privada, jardins exuberantes, telhados, ar condicionado, piso aquecido, cozinhas equipadas e banheiros e estacionamento conveniente.

Pease entre em contato conosco para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 178m<sup>2</sup> Jardim à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain