

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 390m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 390m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07839

**5** Quartos    **6** wc    **1.100m<sup>2</sup>** Plano    **1.000m<sup>2</sup>** area do terreno    **390m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

### Luxuosa moradia à venda na Vista Alegre de Ibiza.

Temos o prazer de apresentar um projeto excepcional e altamente exclusivo situado numa das zonas mais procuradas de Ibiza. Esta extraordinária obra-prima, com conclusão prevista para junho de 2025, abrange impressionantes 700 m<sup>2</sup> de luxuosa área interna e terraços de quase 390 m<sup>2</sup> com vistas panorâmicas deslumbrantes do nascer do sol sobre as famosas enseadas de Sa Caixota e Es Torrent. Situada no estimado e seguro empreendimento residencial Vista Alegre, a apenas 15 minutos de carro dos vibrantes pontos turísticos de Ibiza, esta vila simboliza elegância refinada.

A moradia é composta por um total de 5 quartos com casas de banho, modernas e espaçosas áreas de estar, sala de jantar e cozinha, ginásio de 32 m<sup>2</sup> e sala de cinema, garagem para 4 viaturas, pátio interior, amplos terraços exteriores com churrasqueira e um impressionante frio. Terraço exterior com iluminação ambiente especialmente desenhada e lareira de onde as vistas são ainda mais espetaculares.

Esta imensa propriedade oferece infinitas possibilidades para quem gosta de receber familiares e amigos. Este projecto foi concebido com materiais da melhor qualidade, como a pedra natural bege pensada na moradia, incluindo a piscina, com janelas panorâmicas de vidro duplo integradas até ao tecto com caixilharia minimalista, elevador para os 4 pisos e cozinha totalmente equipada. cozinha de design equipada com eletrodoméstico Miele. Os revestimentos de parede e piso dos lindos banheiros são de grande formato combinados com pedra natural.

Aproveite a comodidade de uma garagem para 4 veículos enquanto aprecia os amplos terraços exteriores, onde as vistas se tornam ainda mais inspiradoras. Delicie-se com experiências culinárias com a zona de churrasco exterior, enquanto o deslumbrante terraço chill-out, adornado com iluminação ambiente especialmente concebida, convida a saborear momentos mágicos em família e amigos.

Abrace o futuro com os mais recentes equipamentos de alta tecnologia, incluindo um sofisticado sistema de automação residencial inteligente, integrando perfeitamente a conveniência moderna em todos os aspectos da vida diária.

Esta é uma oportunidade verdadeiramente notável de possuir um imóvel que irradia luxo, sofisticação e exclusividade. Convidamo-lo a contactar-nos para mais informações sobre este projecto excepcional, que promete redefinir os padrões de vida requintado na magnífica ilha de Ibiza.



[lucasfox.pt/go/ibz42682](https://lucasfox.pt/go/ibz42682)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

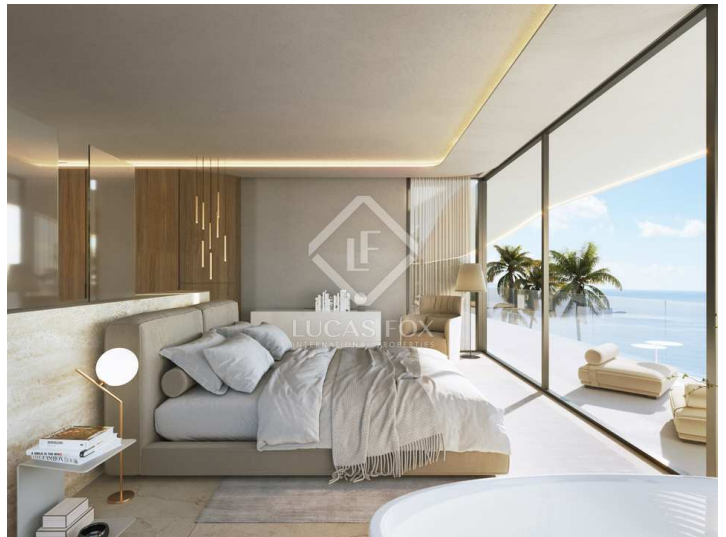
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 390m<sup>2</sup> terraço à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain