

3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 400m<sup>2</sup> terraço à venda em San José

Spain » Ibiza » San José » 07830

4      3      200m<sup>2</sup>      2.000m<sup>2</sup>      400m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno    Terraço

TOP PICK



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 400m<sup>2</sup> terraço à venda em San José

Spain » Ibiza » San José » 07830

**4** Quartos    **3** wc    **200m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** area do terreno    **400m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Excelente villa de 4 quartos, totalmente reformada com todo o conforto e vista panorâmica do mar, com pôr do sol o ano todo em Cala Vedella.

Bem-vindo a esta encantadora casa de estilo mediterrâneo localizada a poucos minutos da praia de Cala Vadella, oferecendo vistas deslumbrantes do mar e do pôr do sol deslumbrante. Com uma área total de 200 metros quadrados, esta casa oferece uma mistura perfeita de conforto e vida costeira.

Ao entrar, será recebido por uma espaçosa área de estar que se conecta perfeitamente a um bar ao ar livre, onde você pode desfrutar de bebidas refrescantes enquanto aprecia a vista para a piscina de frente para o mar. A área de refeições ao ar livre, projetada para acomodar até 10 pessoas, é perfeita para receber reuniões e desfrutar de refeições ao ar livre.

Adjacente à piscina, existe uma área de relaxamento onde pode descontraír e saborear aperitivos enquanto admira o pitoresco pôr-do-sol. A casa está dividida em dois níveis, com dois quartos en-suite no rés-do-chão, cada um equipado com duche. No andar de cima, você encontrará dois quartos que compartilham um banheiro, com um grande terraço.

Esta casa oferece um ambiente sereno e tranquilo, permitindo-lhe abraçar o estilo de vida mediterrânico. Sua localização privilegiada oferece fácil acesso à praia próxima, além de oferecer um retiro tranquilo longe da agitação da cidade.

Se você está procurando uma residência permanente ou uma escapadela de férias, esta joia mediterrânea certamente cativará seu coração. Não perca a oportunidade de experimentar a beleza de Cala Vadella no conforto desta casa encantadora.

Contacte-nos hoje para marcar uma visita privada e descubra as infinitas possibilidades que esta propriedade tem para oferecer.



[lucasfox.pt/go/ibz43164](https://lucasfox.pt/go/ibz43164)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.950.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 400m<sup>2</sup> terraço à venda em San José

Spain » Ibiza » San José » 07830

**4** Quartos    **3** wc    **200m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** area do terreno    **400m<sup>2</sup>** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain