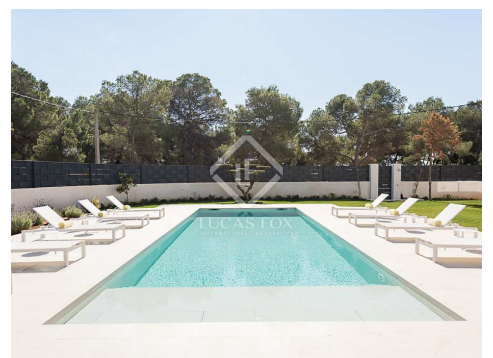
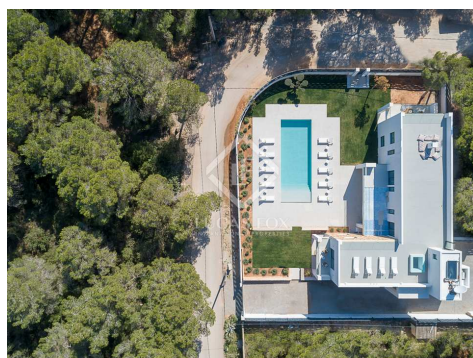
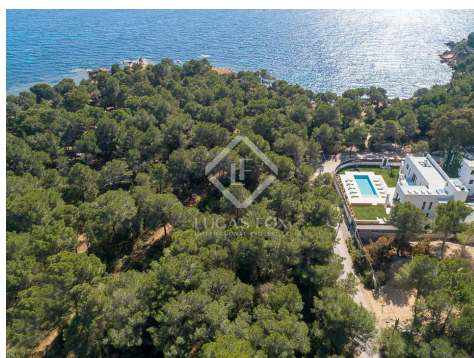


4.750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

4.750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

**5** Quartos    **5** wc    **474m<sup>2</sup>** Plano    **1.180m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Impressionante casa branca à beira-mar com área de estar em plano aberto e terraço. 5 suítes, ar condicionado, amenidades tecnológicas, terraço na cobertura com vista panorâmica e piscina aquecida de 11 metros com design para crianças.**

Bem-vindo a esta deslumbrante casa branca alta, onde somos recebidos por pilares altos e um impressionante hall de entrada com telhado de vidro que se abre para uma magnífica área de estar. A parede de janelas funde sem esforço o terraço com a casa, oferecendo uma experiência perfeita de interior e exterior.

A sala de estar em plano aberto oferece vista total para os belos jardins e piscina, complementada por uma cozinha totalmente equipada e bem equipada e uma despensa separada. Ao fundo da sala, encontra-se um aconchegante aconchego, perfeito para relaxar em uma zona tranquila, servindo como brinquedoteca ou sala de TV. Esta área pode ser facilmente fechada por uma parede deslizante para maior privacidade.

A casa está equipada com tecnologia de ponta, incluindo Sky Q, áudio Sonos, WI-FI, AC e piso radiante em todas as zonas, garantindo o seu máximo conforto e comodidade.

Cada um dos 5 quartos oferece banheiros privativos, ar-condicionado individual e recursos exclusivos.

Para vistas de tirar o fôlego e uma fuga tranquila, dirija-se ao terraço da cobertura, perfeito para saborear coquetéis após um dia de banhos de sol ou observar as estrelas com uma taça de vinho.

Ao sair, encontramos uma piscina privada de 11 metros, ideal para se refrescar durante o calor do sol do meio-dia. A piscina é aquecida durante todo o inverno, garantindo diversão o ano todo, e foi projetada pensando na segurança, sem fundo e com uma cobertura elétrica super forte. Um longo primeiro passo na piscina também serve como um local perfeito para brincar ou tomar sol.



[lucasfox.pt/go/ibz43855](https://lucasfox.pt/go/ibz43855)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

**4.750.000 € Casa / Vila - Venda**

## **Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ibiza**

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O terraço foi projetado para o melhor aproveitamento do sol, com espreguiçadeiras ao redor, mesas de jantar ao ar livre, um sofá de canto à sombra e uma churrasqueira. Se você preferir áreas sombreadas, também poderá encontrá-las no gramado.

Localizado a apenas 2 minutos de carro de um supermercado totalmente abastecido e a 4 minutos de carro de Santa Eulalia, uma vibrante cidade marinha movimentada no verão e aberta durante o inverno. A uma curta distância, você pode descobrir restaurantes de praia, esportes aquáticos, Nikki Beach, ME Hotel Ibiza, passeios de balsa, etc.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

4.750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ibiza

Spain » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

5 5 474m<sup>2</sup> 1.180m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain