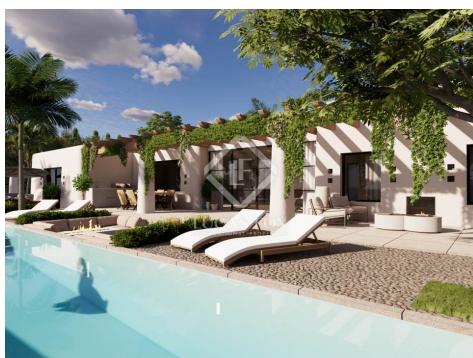


5.300.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

5	5	250m ²	18.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.300.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares**

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

5	5	250m²	18.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Propriedade requintada de 250 m² em Santa Gertrudis com tecnologia inteligente, 5 quartos, energia solar, azulejos Porcelanosa, jardim exuberante. Conclusão: Verão 25.

Apresentando uma luxuosa propriedade em Santa Gertrudis.

Aninhada no coração de Santa Gertrudis, esta propriedade requintada oferece uma mistura única de elegância moderna e vida sofisticada. Com seu design impecável, layout espaçoso e variedade de recursos premium, esta residência recém-construída é uma prova de um estilo de vida refinado e contemporâneo.

Idealmente situado, esta propriedade ostenta uma localização privilegiada a apenas 3 minutos de Morna e a meros 2 minutos do centro de Santa Gertrudis. A conveniência de comodidades próximas, juntamente com arredores serenos, oferece o melhor dos dois mundos.

Abrangendo mais de 450 metros quadrados, esta obra-prima arquitetônica é espalhada por dois níveis - um térreo de 250 metros quadrados e um subsolo adicional de 250 metros quadrados. Este design bem pensado garante amplo espaço para várias atividades e possibilidades.

A propriedade contará com 5 quartos espaçosos, cada um acompanhado por seu próprio banheiro privativo, proporcionando aos moradores o máximo em conforto e privacidade. Além disso, um banheiro de hóspedes bem equipado está estrategicamente posicionado para conveniência.

Elevando o conceito de vida moderna, toda a propriedade é equipada com tecnologia de automação residencial de última geração. Este sistema de casa inteligente integra perfeitamente vários dispositivos eletrônicos, permitindo que os moradores controlem a iluminação, a segurança, o clima e muito mais, tudo na ponta dos dedos.

Cada quarto dentro da propriedade desfruta de controle climático individual, com sistemas separados de ar condicionado e aquecimento de piso. Esse conforto personalizado garante que as preferências de cada residente sejam atendidas durante todo o ano.

lucasfox.pt/go/ibz44008

Vistas à montanha, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema domótico, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.300.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares**

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

5	5	250m²	18.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Adotando uma vida sustentável, a propriedade é equipada com painéis solares que aproveitam a energia do sol para contribuir com as necessidades energéticas da casa, minimizando sua pegada ambiental.

Um poço exclusivo fornece à propriedade uma fonte de água autossustentável, aumentando a sensação de autonomia e reduzindo a dependência de suprimentos externos de água.

O bom gosto é evidente em toda a propriedade, especialmente no uso de revestimentos Porcelanosa medindo 120x120 cm, que adicionam um toque de luxo e sofisticação a cada cômodo.

Uma combinação espaçosa de garagem e porão oferece amplo espaço de armazenamento e opções de estacionamento, garantindo que tanto a praticidade quanto a estética sejam bem consideradas.

A propriedade é cercada por paisagismo cuidadosamente cuidado, criando um oásis de tranquilidade e deleite visual para os moradores. As instalações cercadas e um portão de entrada fornecem uma camada adicional de segurança e privacidade.

Com data de conclusão prevista para o verão de 2025, esta propriedade extraordinária estará pronta para que seus afortunados moradores se mudem e comecem a desfrutar de uma vida de luxo, conforto e conveniência.

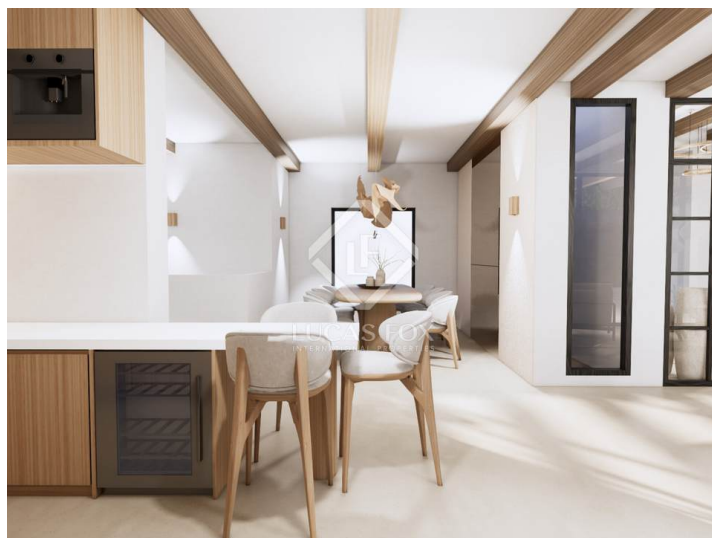
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.300.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

5	5	250m²	18.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain