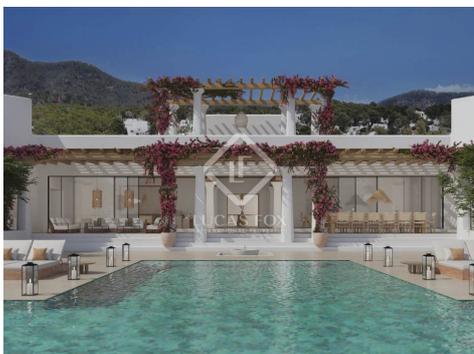


14.800.000 € Terreno - Venda

## Terreno Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

9      10      1.600m<sup>2</sup>      5.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

14.800.000 € Terreno - Venda

## Terreno Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

**9** Quartos    **10** wc    **1.600m<sup>2</sup>** Plano    **5.000m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Paraíso à beira-mar com projeto e licença de construção pendente e acesso direto ao mar para venda em Ibiza

Esta extraordinária propriedade à beira-mar receberá em breve uma cobiçada licença de construção e também oferece o raro luxo de acesso direto ao mar e um maravilhoso estilo de vida costeiro.

Aninhada na pitoresca Cala Lenya, esta propriedade excepcional é ideal para aqueles que buscam uma experiência de ilha verdadeiramente única. Com sua proximidade à praia imaculada e à vila idílica de San Carlos, ela promete a fusão perfeita de beleza natural e charme autêntico de Ibiza.

Um passeio tranquilo da sua porta o transportará para uma baía encantadora adornada com históricos galpões de barcos. Seja você um velejador ávido ou simplesmente anseie pela tranquilidade do mar, esta propriedade atende a todos os seus caprichos marítimos.

Para aqueles que gostam de explorar, a marina mais próxima em Santa Eulalia fica convenientemente a apenas dez minutos de carro. De lá, você pode embarcar em aventuras náuticas, descobrindo as águas azuis do Mediterrâneo no seu próprio ritmo.

Com a licença de construção já garantida pelo conselho local de Santa Eulalia, sua visão de vida costeira pode ser realizada sem demora. A propriedade oferecerá grandes espaços de convivência, quatro requintados quartos com banheiro para total conforto e uma convidativa piscina de borda infinita em um jardim exuberante.

O que realmente diferencia esta propriedade é o estilo de vida que ela oferece. Não é apenas uma residência; é um santuário de relaxamento e luxo.

Entre em contato conosco hoje mesmo para obter mais informações sobre esta nova propriedade deslumbrante em uma localização verdadeiramente invejável com acesso direto ao mar, em Ibiza.



[lucasfox.pt/go/ibz44902](https://lucasfox.pt/go/ibz44902)

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

14.800.000 € Terreno - Venda

## Terreno Nova construção Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

9      10      1.600m<sup>2</sup>      5.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain