

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

4      4      190m<sup>2</sup>      897m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

4 4 190m<sup>2</sup> 897m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de 4 quartos com vista mar e licença de aluguer para venda acima de Cala Vedella, Ibiza.

Situada no topo de uma colina, a apenas 300 metros da praia de Cala Vadella, esta encantadora casa de estilo colonial oferece vistas deslumbrantes e incomparáveis. Fechada e com estacionamento para três carros, apresenta ainda uma zona ajardinada lateral.

Um generoso alpendre voltado para a sala abriga uma churrasqueira e uma mesa para oito pessoas, oferecendo uma vista panorâmica do mar. A propriedade inclui uma piscina com espreguiçadeiras e um chuveiro exterior, com um portão que dá acesso a uma área de jardim ligeiramente inclinada.

O rés-do-chão dá acesso a uma sala de estar ligada a uma zona de refeições com acesso à zona da piscina. Isto se conecta a uma cozinha espaçosa e totalmente equipada com vista para o mar. Além disso, um quarto duplo com banheiro e varanda oferece vistas deslumbrantes. Outro quarto duplo e banheiro também estão neste nível.

No piso superior, a casa acomoda dois quartos, cada um com casa de banho privativa.

Um lindo imóvel para curtir momentos na praia com família e amigos.



[lucasfox.pt/go/ibz45815](https://lucasfox.pt/go/ibz45815)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em San José, Ibiza

Spain » Ibiza » San José » 07830

4      4      190m<sup>2</sup>      897m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain