

4.450.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07817

7 **6** **440m²** **8.784m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

4.450.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07817

7 **6** **440m²** **8.784m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Totalmente renovada, esta villa apresenta um ambiente boémio, com espaços integrados, 5 quartos, uma encantadora casa de hóspedes com 2 quartos e comodidades modernas.

Esta deslumbrante villa passou por uma reforma luxuosa em 2023, apresentando artesanato requintado com materiais de primeira linha, resultando em um ambiente boémio distinto. Ao entrar, os espaços de estar e de jantar em plano aberto perfeitamente conectados o cumprimentam, ostentando vários níveis de piso que se fundem harmoniosamente, promovendo um ambiente acolhedor e convidativo.

A villa possui uma cozinha de design de última geração equipada com eletrodomésticos de última geração. Cada aspecto desta casa foi meticulosamente selecionado, combinando um toque contemporâneo com o charme autêntico de Ibiza.

A residência principal é composta por cinco belos quartos de tamanho generoso, cada um acompanhado por um luxuoso banheiro privativo com chuveiros de efeito chuva indulgentes. O quarto principal também possui uma banheira confortável para um relaxamento completo.

Complementando a casa principal está uma encantadora casa de hóspedes, conhecida como 'casita', composta por uma área de estar e jantar em plano aberto totalmente mobilada, dois quartos e uma casa de banho partilhada. Situada a cerca de 50 metros à frente da casa principal, a casita possui piso radiante e ar condicionado individual em todas as divisões, garantindo um clima confortável durante todo o ano.

Ambas as residências oferecem internet de fibra óptica de alta velocidade e modernos sistemas de alarme, garantindo conectividade perfeita e segurança de alto nível. Para maior comodidade, esta magnífica propriedade vem com toda a mobília, apresentando um refúgio chave na mão, pronto para ocupação imediata.

Saindo para o amplo jardim, descobrimos vários terraços extensos, um encantador local para refeições ao ar livre à sombra e uma piscina ensolarada com mais de 90 m², complementada por convidativas espreguiçadeiras. Uma cerca contemporânea garante privacidade ao mesmo tempo que realça o ambiente luxuoso de Ibiza, com o exterior pintado de branco da propriedade e mobiliário de jardim em madeira.



lucasfox.pt/go/ibz46496

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

4.450.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07817

7 **6** **440m²** **8.784m²**
Quartos wc Plano area do terreno

O amplo terreno que se estende entre a casa principal e a residência de hóspedes apresenta uma tela ideal para o paisagismo, abrangendo ambas as habitações de forma integrada. Uma característica original e marcante no jardim da residência principal é uma impressionante torre ibicenca, evocando uma sensação de grandeza histórica nesta propriedade deslumbrante.

Acentuando ainda mais o apelo da propriedade estão as luzes do jardim meticulosamente projetadas. Por exemplo, discretos holofotes iluminam o caminho que leva à casita, guiando elegantemente o caminho para esta casa separada. Esta propriedade combina harmoniosamente o charme tradicional de Ibiza com a indulgência de um estilo de vida luxuoso e contemporâneo.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

4.450.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 07817

7 **6** **440m²** **8.784m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain