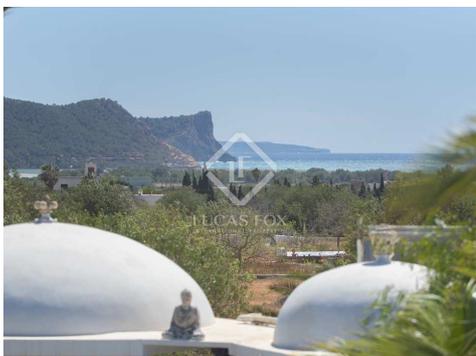


3.500.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade
Casa rural Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Quartos wc area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.500.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Casa rural Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 Quartos **4** wc **2.030m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se casa de campo num ambiente tranquilo, a 10 minutos das impressionantes Salinas e das famosas Cala D'Hort e Cala Jondal, ideal como segunda habitação ou para investidores interessados em actividades turísticas como retiros.

Lucas Fox apresenta esta casa de campo localizada numa zona tranquila e exclusiva de Ibiza, ideal para quem procura tranquilidade na ilha branca.

A moradia dispõe de um amplo terraço com vista mar, para desfrutar do pôr do sol e das noites estreladas. A moradia de 337 m² está distribuída por dois pisos.

No rés-do-chão encontra-se uma espaçosa sala de estar-jantar com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural, um quarto duplo com casa de banho privativa e dois quartos duplos adicionais que partilham outra casa de banho. A cozinha totalmente equipada tem acesso a um terraço coberto com cúpula de estilo boémio, perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre.

A escada interna leva-nos ao primeiro andar, onde se encontram mais dois quartos, cada um com casa de banho privativa e terraço com vista para o mar, as famosas Salinas de Ibiza e o belo jardim.

Além disso, a casa dispõe de escritório e casa de máquinas, ambos com entrada própria, bem como uma ampla garagem de 55 m² para dois carros, motos e arrecadação.

No exterior existe um jardim com piscina e jacuzzi, perfeito para relaxar e desfrutar do ar livre. A área chill-out conta com confortáveis sofás e redes, enquanto a churrasqueira é perfeita para desfrutar de refeições ao ar livre com a família e amigos.

A casa dispõe de espaços amplos e luminosos com ar condicionado e aquecimento central. Da mesma forma, inclui isolamento em pisos e paredes, janelas Climalit com vidros duplos, aquecimento central e água quente nas casas de banho a gásóleo combinadas com painéis solares, ar condicionado por splits quente-frio em todos os quartos, tanque de água de rega, cisterna de águas pluviais, bomba de calor para jacuzzi e piscina, bem como sistema de alarme e câmaras de segurança.



lucasfox.pt/go/ibz48985

Vistas ao mar, Piscina climatizada, Jacuzzi, Garage, Vista panorâmica, Varanda, Licença turística, Exterior, Despensa, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.500.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade Casa rural Quartos à venda em Ibiza Town, Ibiza

Spain » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Quartos wc area do terreno

Em suma, esta moradia é ideal para desfrutar da tranquilidade e beleza de Las Salinas com todas as comodidades próximas.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain