

3.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 72m² terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 72m² terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Lindo terreno com mais de 27.000 m² rodeado de pinheiros para venda num enclave privilegiado a 1 minuto a pé da praia, em Cala Lenya, na urbanização La Joya.

Lucas Fox apresenta esta incrível oportunidade de investimento. Apresentamos um espetacular terreno com mais de 27.000 m² localizado a apenas um minuto a pé da bela praia de Cala Lenya. Este terreno vem com projeto de construção já elaborado e licença aprovada, o que facilita muito o processo de construção.

O projeto inclui a construção de uma impressionante casa com 249 m² de área útil, idealmente distribuída para oferecer o máximo conforto e estilo de vida.

No rés-do-chão encontram-se dois quartos e duas casas de banho, juntamente com a sala de estar-jantar com cozinha em plano aberto, de design acolhedor e funcional e com acesso direto aos terraços e à zona da piscina. Além disso, neste mesmo andar, há uma lavanderia e um escritório, para maior praticidade no dia a dia.

Subindo ao piso superior encontramos uma casa de banho e mais dois quartos, um deles com closet. Estes quartos foram concebidos com grande atenção aos detalhes e espaço suficiente para o conforto de toda a família ou convidados. Além disso, este piso dispõe de uma sala adicional com acesso a um amplo terraço com mais de 60 m², onde pode desfrutar de vistas panorâmicas ao ar livre.

A licença já foi concedida e o projeto está pronto para iniciar a construção. Este lote é uma oportunidade única para quem procura investir numa localização privilegiada e desfrutar da tranquilidade e beleza natural do litoral. Não hesite em contactar-nos para mais informações sobre este excepcional terreno e todas as possibilidades que oferece.



lucasfox.pt/go/ibz50518

Contacte-nos sobre esta propriedade

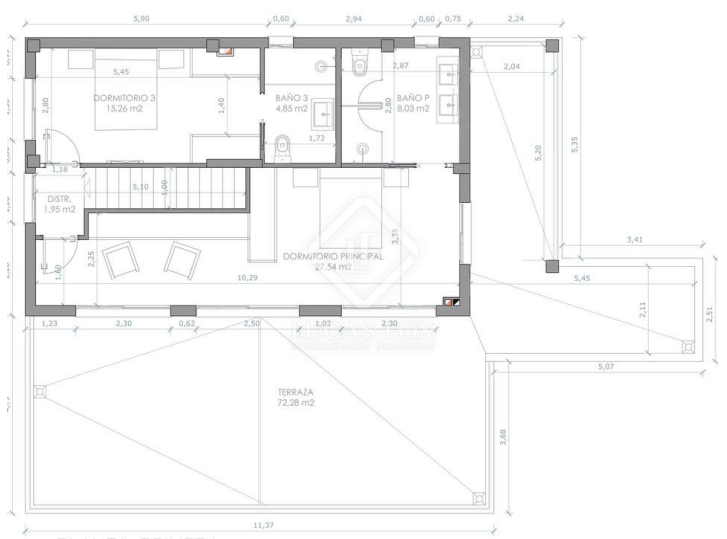
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

3.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 72m² terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4 Quartos **4** wc **249m²** Plano **27.000m²** area do terreno **72m²** Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain