

2.800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**3**      **4**      **297m<sup>2</sup>**      **900m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**3** Quartos    **4** wc    **297m<sup>2</sup>** Plano    **900m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Encantadora moradia T3 para venda no prestigiado empreendimento Roca Lisa.

Implantada num generoso lote de 900 m<sup>2</sup>, esta moradia de 297 m<sup>2</sup> distribui-se por dois pisos, oferecendo uma combinação harmoniosa de conforto e elegância.

O último andar dispõe de uma espaçosa área de estar que se abre para um amplo terraço com vistas deslumbrantes. Além disso, existem dois quartos amplos, cada um com casa de banho privativa e roupeiros.

O piso inferior possui uma ampla cozinha com acesso direto à zona da piscina, ideal para entretenimento ao ar livre. Este piso inclui ainda um quarto duplo com casa de banho privativa e closet, uma casa de banho social e uma despensa.

Junto à piscina existe uma encantadora cozinha exterior equipada com forno e churrasqueira.

As comodidades adicionais incluem garagem com espaço para dois carros, arrecadação para bicicletas e significativo potencial de modernização.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ibz50915](https://lucasfox.pt/go/ibz50915)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Varanda, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminê, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**3**      **4**      **297m<sup>2</sup>**      **900m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain