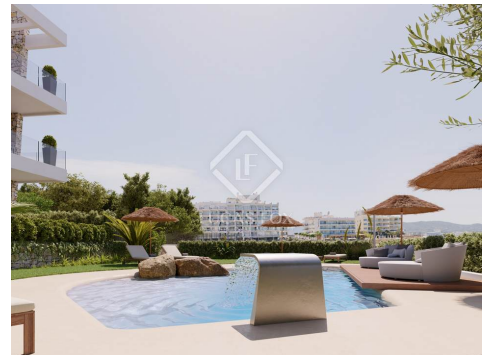


1.020.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 80m<sup>2</sup> terraço à venda em San Antonio

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

2      2      83m<sup>2</sup>      80m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

1.020.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 80m<sup>2</sup> terraço à venda em San Antonio

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

**2** Quartos    **2** wc    **83m<sup>2</sup>** Plano    **80m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento de 2 quartos novo com jardim para venda em um maravilhoso empreendimento em San Antonio, Ibiza

Ses Roques Baixes é um novo empreendimento exclusivo em um edifício típico de estilo Ibiza na costa oeste da ilha, a apenas 15 minutos da cidade de Ibiza e a 25 minutos do aeroporto. O empreendimento desfruta de uma posição ideal, com o calçadão à beira-mar e águas azul-turquesa bem em frente ao edifício.

Localizado a poucos passos da praia, ao lado de Cala Gració e Caló des Moro, com uma grande piscina em um jardim comunitário, este é um lugar idílico para aproveitar a ilha de Ibiza e seu clima agradável o ano todo.

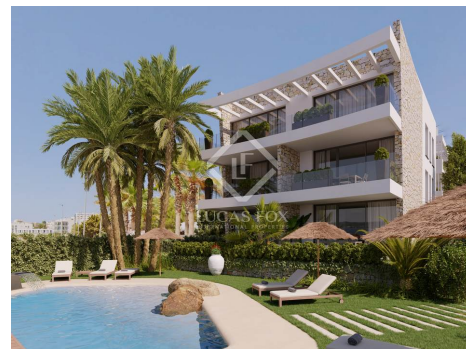
Este apartamento térreo é espaçoso, iluminado e aberto para o exterior, permitindo que você aproveite a vista para o mar com total privacidade. Tem uma área de superfície interna de 83 m<sup>2</sup> e espaço externo privativo cobrindo mais 80 m<sup>2</sup>. No interior, encontramos uma sala de estar, sala de jantar e cozinha com acesso ao terraço e jardim e 2 quartos com 2 banheiros do outro lado da casa.

No que diz respeito ao design de interiores, encontramos grandes pisos de cerâmica com acabamento em pedra branca que une o interior e o terraço, madeira natural, linhas refinadas e grandes janelas que fazem com que cada espaço da casa pareça natural e brilhante. Os acabamentos e móveis foram selecionados por sua simplicidade, elegância e aconchego, e o comprador tem a oportunidade de personalizar sua nova casa se assim desejar.

Iluminação de baixo consumo, automação residencial e sistema de energia aerotérmica são apenas algumas das características modernas dessas novas casas. Equipamentos opcionais para áreas externas também estão disponíveis, como: jacuzzi/piscina no terraço ou solário na cobertura, cozinha ao ar livre no solário na cobertura e/ou piscina privativa.

Além disso, vagas de estacionamento e depósitos estão disponíveis a partir de 27.000€.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ibz51993](https://lucasfox.pt/go/ibz51993)

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Sistema domótico, Sistema de alarme, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain



1.020.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 80m<sup>2</sup> terraço à venda em San Antonio

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

2      2      83m<sup>2</sup>      80m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain