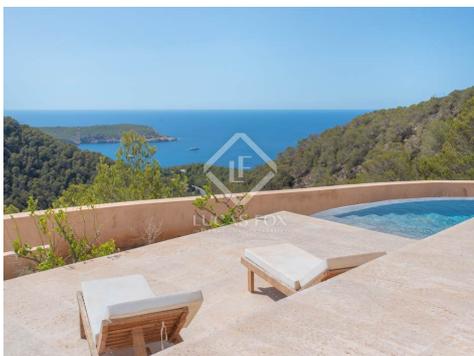


19.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Juan, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Juan » 07810

7      7      520m<sup>2</sup>      15.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

19.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Juan, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Juan » 07810

7 7 520m<sup>2</sup> 15.000m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia lindamente renovada com vista mar e privacidade, para venda na zona de Portinatx / Xarraca, Ibiza.

Vistas deslumbrantes de Cala Xarraca podem ser apreciadas a partir desta villa tranquila no norte de Ibiza, rodeada por um parque protegido. Sem vizinhos por perto, a moradia oferece total tranquilidade e privacidade. A moradia combina perfeitamente com a paisagem, apresentando tons de areia e sete quartos.

No interior, grandes janelas panorâmicas mostram a bela paisagem, enquanto áreas de estar abertas e arejadas são decoradas com cores naturais. Características arquitetônicas únicas, como uma torre circular e tetos abobadados, acrescentam charme e ecoam o ambiente.

Projetada pelo artista proprietário, a vila tem um toque criativo por toda parte. A cozinha artesanal apresenta uma impressionante ilha de pedra verde que serve tanto como escultura quanto como espaço funcional. A zona de jantar desemboca na sala de estar, ligada por uma lareira de dupla face, tornando a moradia acolhedora durante todo o ano.

Os quartos são retiros serenos com tons de terra, pisos de concreto encerado e janelas com molduras de madeira. Cada um tem uma casa de banho privativa com características únicas. A suíte principal possui uma banheira circular com vista para o mar, enquanto outro quarto tem um chuveiro em um cenário de rochas acidentadas.

A natureza é uma presença constante aqui. Os terrenos elevados oferecem fácil acesso a trilhas nas montanhas e praias imaculadas próximas. Você também pode relaxar na piscina panorâmica, absorvendo os azuis e verdes vibrantes dos arredores.

O hotel Six Senses fica a poucos minutos e oferece serviços da mais alta qualidade da ilha.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ibz52075](https://lucasfox.pt/go/ibz52075)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Permitido animais, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

19.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Juan, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San Juan » 07810

7 7 520m<sup>2</sup> 15.000m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain