

8.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 220m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>634m<sup>2</sup></b>	<b>1.611m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

8.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 220m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

7	7	634m <sup>2</sup>	1.611m <sup>2</sup>	220m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Recentemente renovada com os mais altos padrões de qualidade, com 4 quartos, cozinha e sala de estar, tudo em um único nível, tornando o fluxo e a harmonia as principais características desta villa.**

Esta deslumbrante vila, construída originalmente em 2005 e recentemente reformada com os mais altos padrões, está situada no topo do prestigiado empreendimento Can Furnet, oferecendo vistas inigualáveis do mar, Formentera e Dalt Vila. Com um total de 786 m<sup>2</sup> de construção, incluindo uma garagem de 100 m<sup>2</sup>, a propriedade oferece 534 m<sup>2</sup> de espaço útil, distribuídos principalmente em um único nível — uma raridade arquitetônica em Can Furnet que garante um fluxo perfeito por toda a casa.

Ao descer da garagem para a vila, você é imediatamente recebido por vistas deslumbrantes do mar, com a ilha de Formentera no horizonte. À direita, você encontrará uma espaçosa área de estar e uma das suítes master. À esquerda, a cozinha e a área de jantar levam a dois quartos adicionais, com uma segunda suíte master situada na extremidade mais distante. A casa se abre através de janelas amplas do chão ao teto para um terraço coberto de 70 m<sup>2</sup>, conectando-se perfeitamente à impressionante área da piscina de 150 m<sup>2</sup>.

No andar inferior, há mais três quartos de casal, juntamente com vários cômodos que podem ser adaptados para múltiplos usos, oferecendo flexibilidade para atender às necessidades de qualquer estilo de vida. O espaço é abundante nesta vila, onde a luz natural, as cores suaves e a essência do Mediterrâneo se fundem para criar uma atmosfera excepcionalmente convidativa e luxuosa, tornando este um verdadeiro refúgio para aqueles que buscam o melhor da vida na ilha.



[lucasfox.pt/go/ibz52755](https://lucasfox.pt/go/ibz52755)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

8.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 220m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>634m<sup>2</sup></b>	<b>1.611m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain