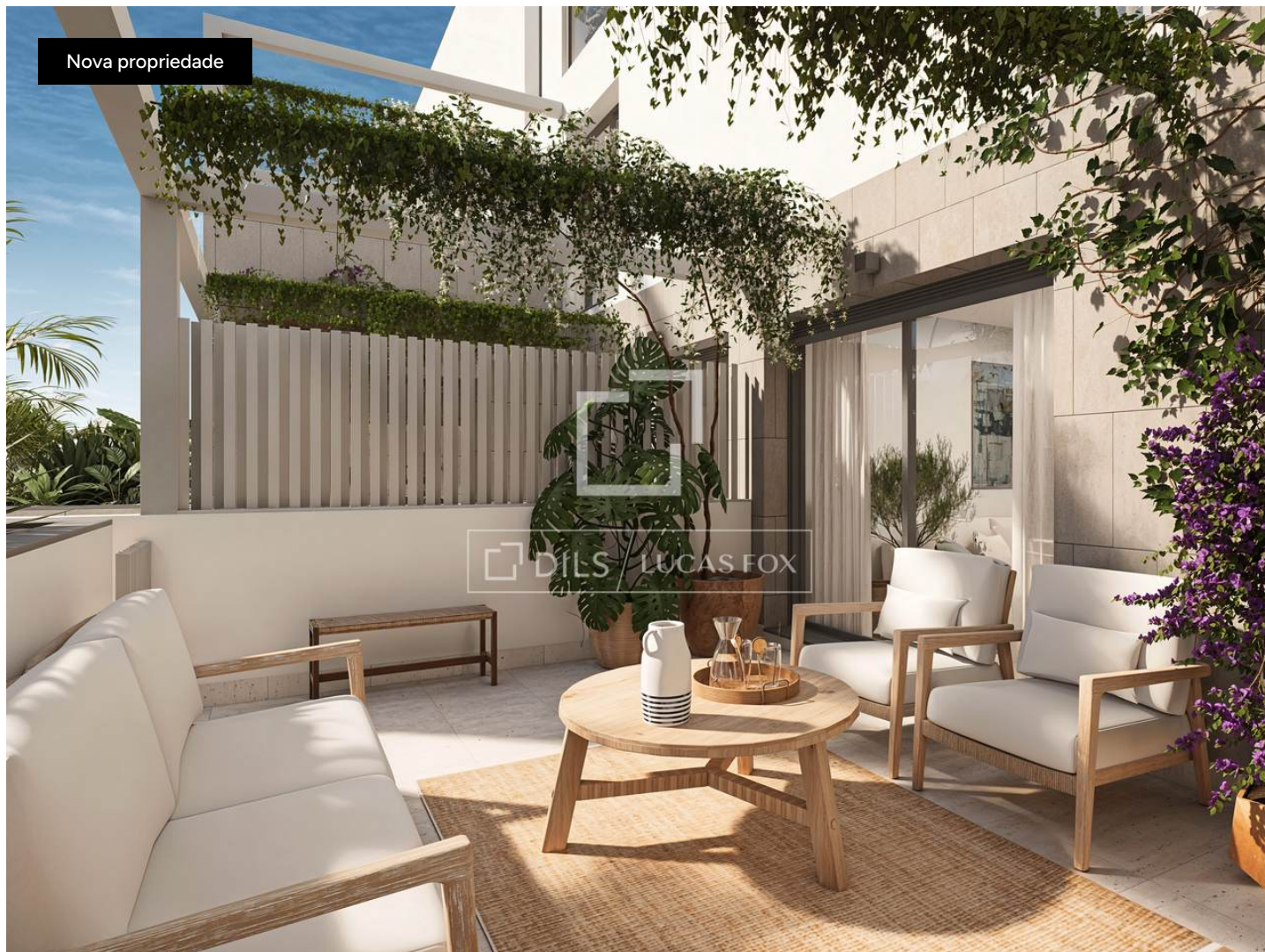


753.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 108m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Balears » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q3 2026	3	2	108m <sup>2</sup>	108m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

753.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 108m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

**Excelente apartamento térreo com 3 quartos e terraço privativo à venda em um novo empreendimento com piscina comunitária na cidade de Ibiza.**

A privacidade do Anahata Ibiza Homes é uma de suas principais características, com apenas 23 residências no empreendimento, criando um ambiente íntimo e isolado na ilha de Ibiza. As casas estão situadas dentro de um condomínio fechado, que inclui piscina, solário e academia privativa. Os imóveis oferecem plantas de 2 e 3 quartos, todos com terraços de até 79 m<sup>2</sup>.

As casas foram projetadas com dupla orientação, maximizando a luz natural e a ventilação. Cada propriedade inclui um terraço externo, e algumas contam com terraços privativos adicionais. As cozinhas são integradas harmoniosamente às áreas de convivência, criando um espaço aberto ideal para o dia a dia.

O empreendimento obteve uma classificação de eficiência energética 'B', garantindo um desempenho energético ideal.

A praia de Ses Figueretes fica a apenas 550 metros, a praia de Es Vivé a 950 metros e a praia de Bossa a 1,5 km. O hospital mais próximo fica a 350 metros e o centro de saúde mais próximo a apenas 250 metros. Há supermercados a 250 metros do empreendimento e o centro esportivo a 500 metros. O aeroporto fica a apenas 8 minutos de carro.

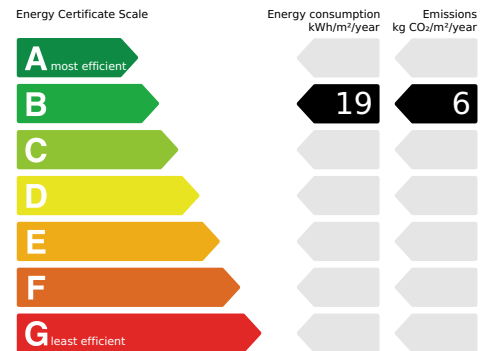
O Anahata Ibiza Homes está situado numa zona bem estabelecida, oferecendo fácil acesso a todos os serviços essenciais para a vida diária.

Para obter mais informações, entre em contato conosco.



[lucasfox.pt/go/ibz53647](https://lucasfox.pt/go/ibz53647)

Terraço, Piscina, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Área chill out, Ar condicionado

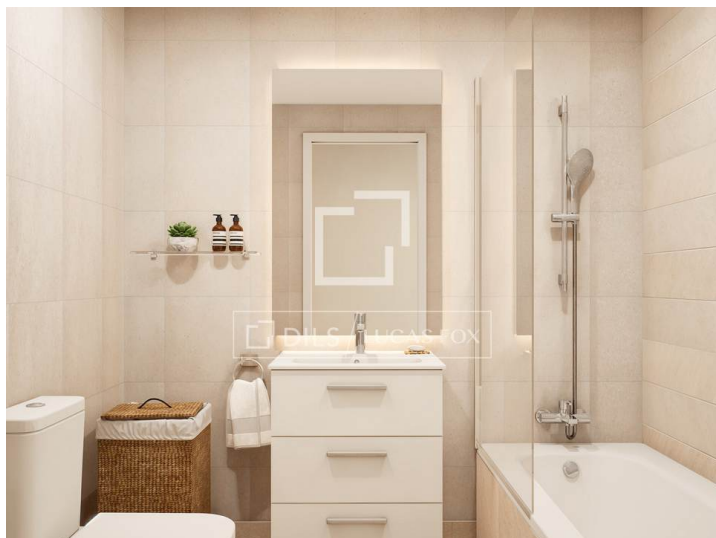


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

753.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 108m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain