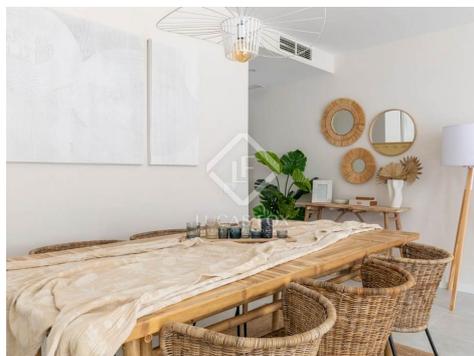


503.700 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 51m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Balears » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**2**      **2**      **70m<sup>2</sup>**      **51m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

**503.700 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 51m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town**

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Impressionante apartamento térreo recém-construído com 2 quartos e um grande terraço privado com jardim de 51 m<sup>2</sup> à venda na cidade de Ibiza**

Lucas Fox apresenta o empreendimento exclusivo Opal Ibiza, num dos destinos mais desejados da ilha, na animada praia de En Bossa. Este empreendimento de 90 apartamentos distribuídos por vários pisos destaca-se por oferecer um design contemporâneo e confortável, num ambiente privilegiado.

Este exclusivo apartamento no rés-do-chão do edifício número 2 tem uma área construída de 70 m<sup>2</sup> e um impressionante terraço privado com jardim de 51 m<sup>2</sup>. A casa dispõe de uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha aberta, que tem acesso direto ao terraço através de grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural. Na outra ala há um quarto duplo com casa de banho privativa, bem como um segundo quarto duplo e uma casa de banho separada. Ambos os quartos têm ainda acesso ao terraço, para desfrutar do ar livre.

A casa está equipada com acabamentos de elevada qualidade, com cozinha mobilada, carpintarias lacadas a branco, ar condicionado aquecimento com bomba de calor e sistema aerotérmico para produção de água quente. Além disso, os proprietários têm a capacidade de personalizar os pisos e ladrilhos de acordo com seu estilo pessoal.

Opal Ibiza caracteriza-se pelas suas luxuosas instalações comuns, incluindo piscina, solário, zona de relaxamento e ginásio totalmente equipado no rés-do-chão.

Nesta promoção os detalhes foram cuidadosamente selecionados e foi proporcionado um ambiente relaxante, ideal para os clientes mais exigentes. Além disso, os residentes podem desfrutar de vistas panorâmicas do ambiente natural de Ibiza.

Não hesite em nos contactar para mais informações sobre esta casa exclusiva numa das zonas mais cobiçadas de Ibiza.



[lucasfox.pt/go/ibz54479](https://lucasfox.pt/go/ibz54479)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,  
Luz natural, Terraço comunitário,  
Vistas da cidade, Vistas, Sistema doméstico,  
Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Condomínio fechado, Área chill out,  
Ar condicionado

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

503.700 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 51m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2      2      70m<sup>2</sup>      51m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain