

5.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ibiza Town, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6      7      503m<sup>2</sup>      806m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ibiza Town, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6 7 503m<sup>2</sup> 806m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Impressionante villa minimalista de 6 quartos com vista panorâmica do mar e Dalt Villa, em Cap Martinet, Ibiza.

Vila de luxo com 6 quartos, aninhada em Cap Martinet, um dos locais mais prestigiados de Ibiza. Projetada com uma estética minimalista e construída há apenas dois anos, esta vila exhibe materiais da mais alta qualidade e um gosto impecável em decoração por todo seu layout espaçoso.

Abrangendo três níveis, a vila oferece um fluxo impressionante de espaços abertos e cheios de luz. O térreo possui uma sala de estar ampla, área de jantar e uma cozinha de alto padrão, tudo perfeitamente conectado ao terraço ao ar livre. Aqui, as vistas de tirar o fôlego se estendem pelo mar até Formentera e o icônico castelo de Ibiza. A área externa é projetada para relaxamento e entretenimento, com uma cozinha externa de primeira linha, um lounge chill-out e um terraço que nos convida a saborear os arredores deslumbrantes.

A vila também oferece um porão versátil, perfeito para se transformar em um spa privado, área de fitness ou sala de cinema, criando seu próprio retiro de bem-estar em casa. Suba até o terraço da cobertura, onde outra área de relaxamento estilosa aguarda, proporcionando vistas panorâmicas que encapsulam a beleza de Ibiza e oferecem o local ideal para relaxamento ao pôr do sol ou encontros iluminados pelas estrelas.

A elegância moderna encontra o charme mediterrâneo nesta vila, projetada para aqueles que buscam os mais altos padrões de luxo, conforto e sofisticação no coração de Ibiza.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ibz54880](https://lucasfox.pt/go/ibz54880)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privada, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

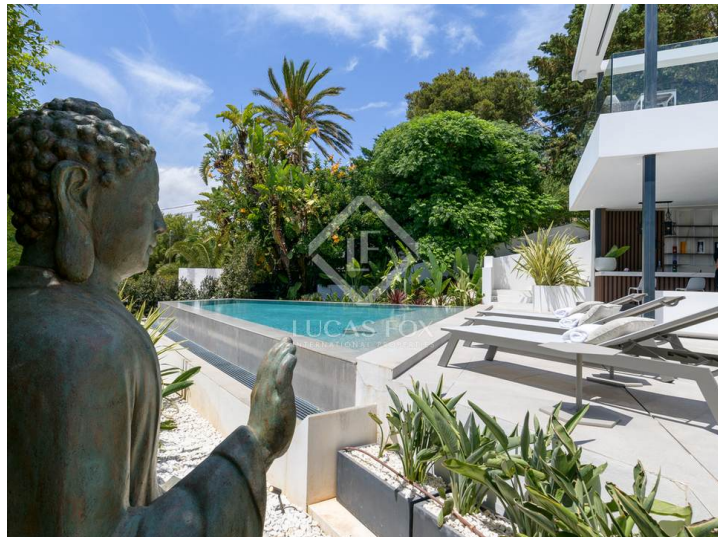
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ibiza Town, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6      7      503m<sup>2</sup>      806m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain