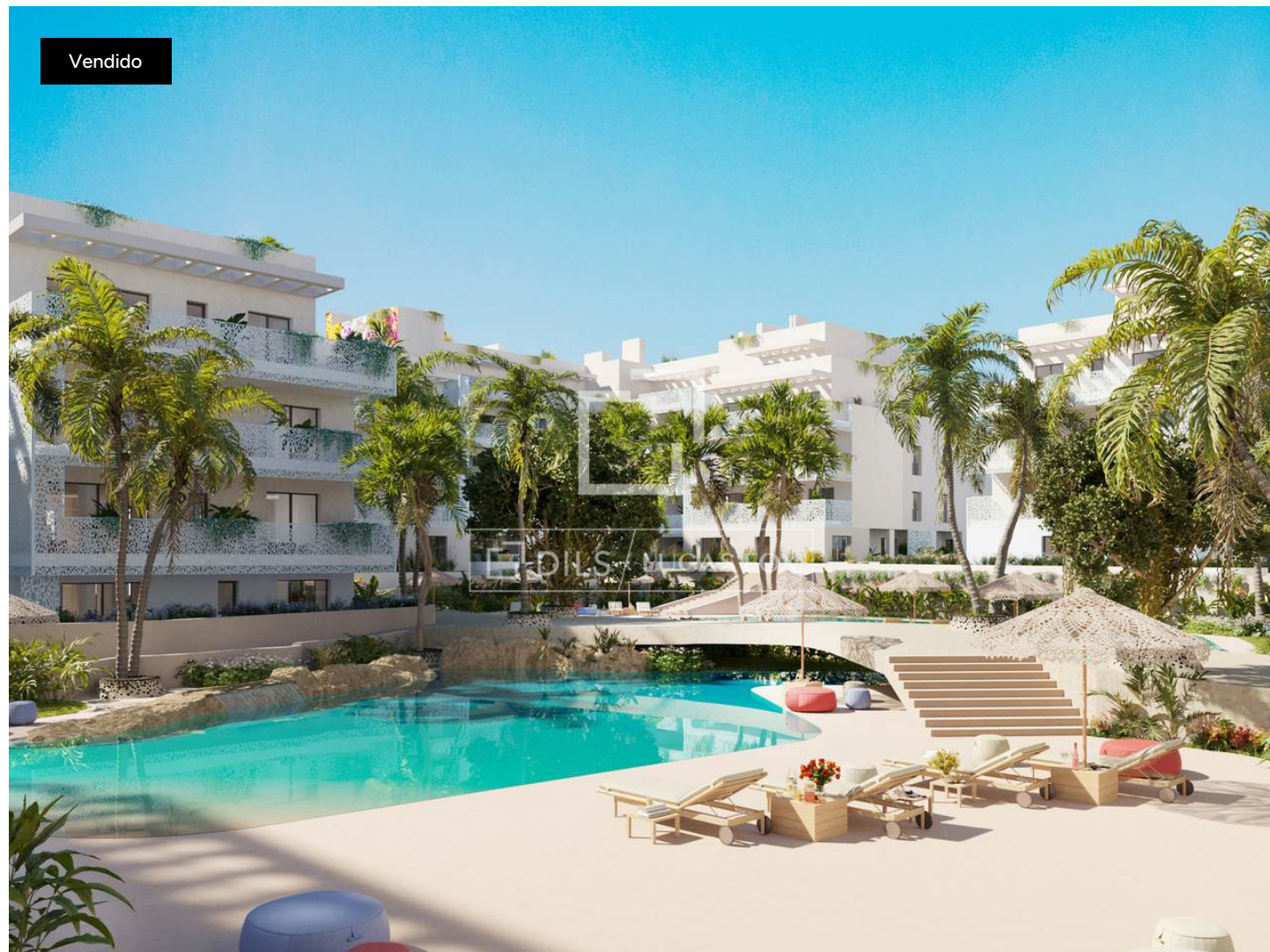


735.000 € Apartamento - Vendido

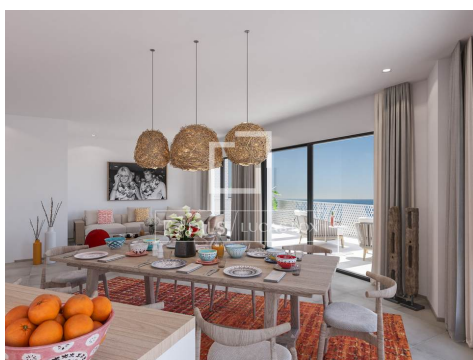
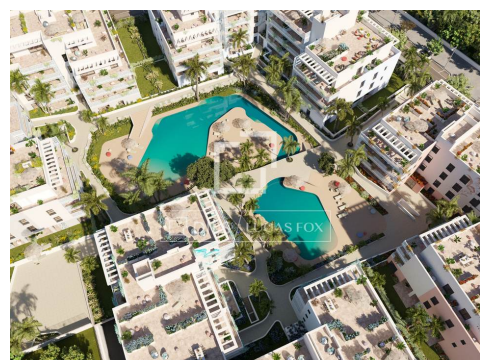
Apartamento Nova construção Quartos with 17m² terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q3 2026 2 99m² 17m²
 Finalização Quartos Plano Terraço



Vendido



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

735.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 17m² terraço à venda em Ibiza Town

Apartamentos à venda in Ibiza Town, Ilhas Baleares com preços apartir de 855,000 €

Este excepcional complexo residencial está localizado a uma curta caminhada da maior praia de areia de Ibiza, oferecendo uma rara oportunidade de viver em harmonia com o deslumbrante ambiente natural da ilha. Projetado com os elementos em mente, o empreendimento apresenta quatro edifícios distintos, cada um nomeado para refletir uma das principais forças da natureza — FUEGO, BRISA, TIERRA e AGUA. Essas residências exclusivas se erguem em quatro ou cinco andares, cada um oferecendo vistas amplas e uma experiência de vida incomparável que combina arquitetura moderna com a beleza da natureza.

O design do complexo prioriza linhas orgânicas e fluidas e uma conexão com a paisagem. No coração da propriedade está uma piscina impressionante e de formato orgânico, que é complementada por áreas externas com paisagismo exuberante, criando um oásis privado para os moradores. Os arredores tranquilos são ainda mais realçados pelos jardins cuidadosamente planejados, com caixas de plantas e características de pedra natural que contribuem para a atmosfera serena. Os terraços e terraços oferecem amplo espaço para vida ao ar livre, alguns oferecendo áreas de lavanderia cobertas, enquanto outros ostentam vistas de tirar o fôlego sobre os jardins ou em direção ao mar.

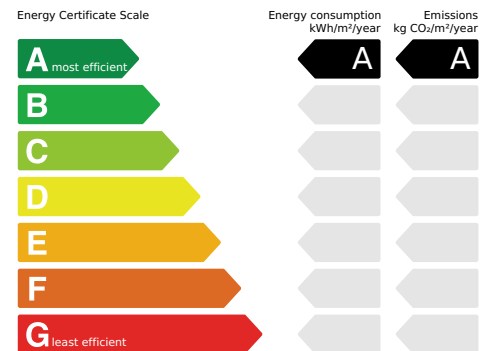
Cada um dos apartamentos foi projetado com o mais alto padrão, com um acabamento pronto para uso que inclui materiais e acabamentos de primeira linha por toda parte. As áreas de estar são abertas e espaçosas, com piso de porcelanato de alta qualidade que se estende dos interiores aos terraços e varandas. As cozinhas são totalmente equipadas com eletrodomésticos Bosch (ou equivalente), incluindo lava-louças, geladeiras, fogões de indução e fornos, fornecendo todas as comodidades necessárias para uma vida moderna. Os banheiros, por sua vez, apresentam acessórios de luxo da Dornbracht e Duravit, incluindo chuveiros de chuva guiados por bar, elegantes lavatórios brancos e elegantes torneiras cromadas, criando uma sensação de conforto e sofisticação.

O complexo também integra sistemas de construção avançados projetados com eficiência energética em mente. Aquecimento e resfriamento são fornecidos por um sistema geotérmico central, enquanto painéis solares fotovoltaicos ajudam a suplementar a produção de energia, reduzindo a pegada ambiental do empreendimento. Aquecimento de piso é instalado em cada apartamento, garantindo conforto durante todo o ano. Ar condicionado também está disponível em áreas selecionadas, com um sistema de ventilação bem planejado que cria um clima interno uniforme e agradável.



lucasfox.pt/go/ibz54887

Terraço, Piscina, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privada, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

735.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 17m² terraço à venda em Ibiza Town

Em termos de funcionalidade, o edifício oferece uma riqueza de comodidades práticas. O estacionamento subterrâneo é um grande destaque, fornecendo 159 vagas de estacionamento junto com instalações de armazenamento integradas. O acesso à garagem é fácil por meio de uma rampa ou das escadas do edifício, e cada apartamento vem com um sistema de travamento seguro, permitindo que os moradores acessem todas as áreas da propriedade com uma única chave. O edifício também inclui um elevador para fácil acesso entre os andares.

Os espaços ao ar livre do complexo são projetados com igual cuidado, incorporando extensas áreas verdes, caminhos e jardins de pedras que complementam a paisagem natural. Os terrenos são equipados com um sistema de irrigação eficiente para garantir que a vegetação prospere durante todo o ano. Os moradores também aproveitarão os benefícios de um sistema de interfone com vídeo e iluminação com sensor de movimento nas áreas comuns, adicionando segurança e conveniência à vida cotidiana.

A construção do complexo é realizada com os mais altos padrões, com atenção a cada detalhe, desde as fundações até os terraços. Materiais de qualidade, técnicas avançadas de construção e um compromisso com a sustentabilidade garantem que essas residências ofereçam não apenas luxo, mas valor a longo prazo. O complexo também é coberto por uma garantia de 10 anos para a estrutura do edifício, proporcionando aos proprietários paz de espírito.

Com conclusão prevista para 2026, este empreendimento residencial oferece uma oportunidade extraordinária de possuir um pedaço de luxo moderno em um dos locais mais cobiçados de Ibiza. Quer você esteja buscando um retiro tranquilo ou uma casa estilosa perto do vibrante cenário de praia da ilha, este complexo oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, design e localização.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

735.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 17m² terraço à venda em Ibiza Town



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain