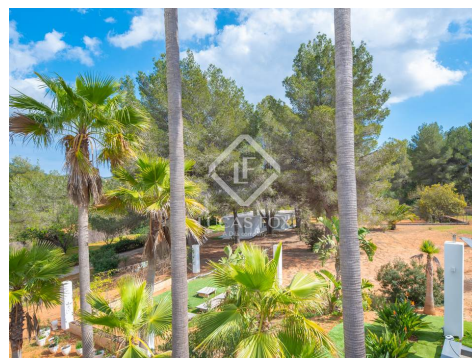
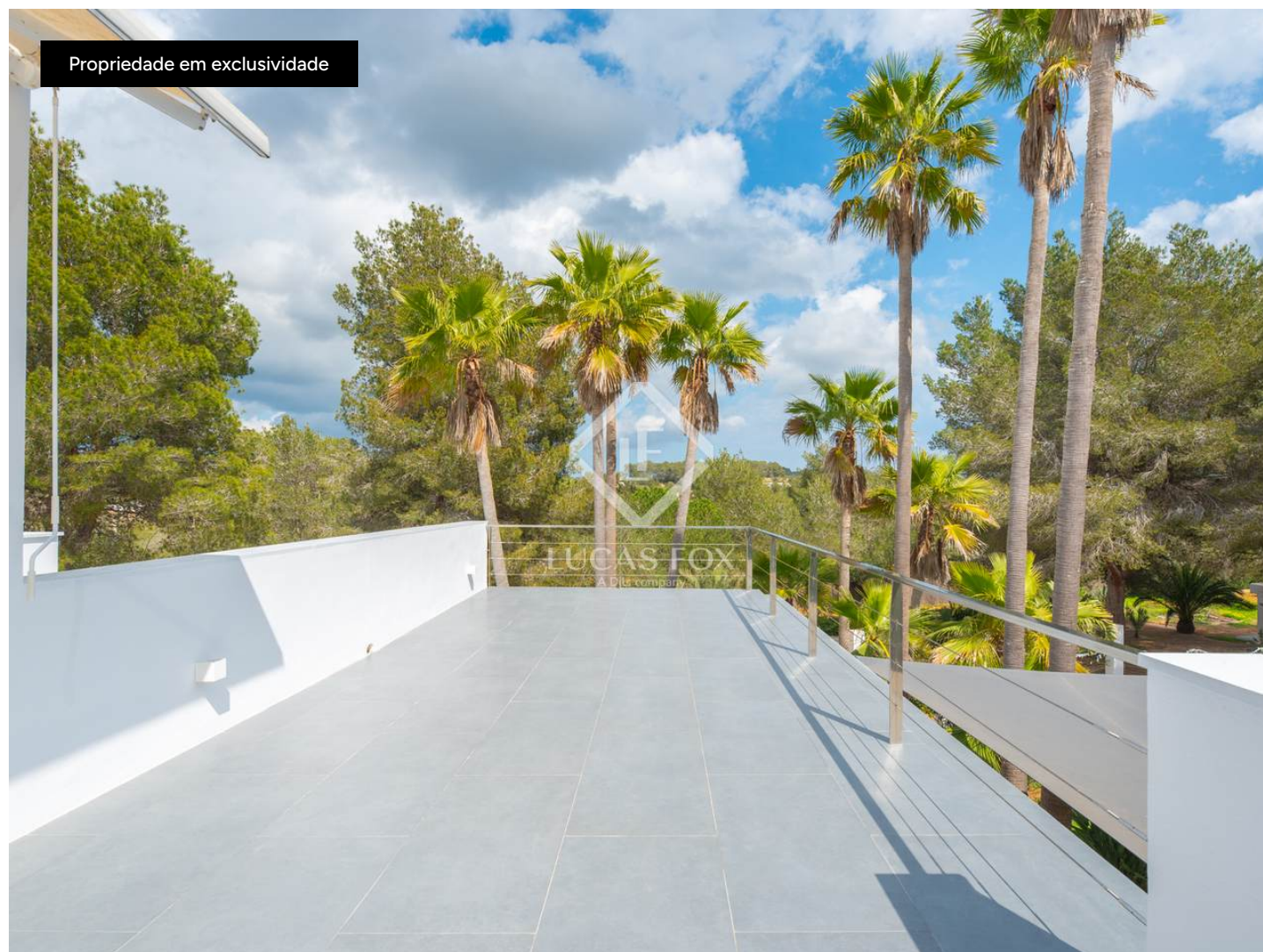


5.450.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

6	5	650m ²	10.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.450.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Propriedade renovada de 6 quartos com casa de hóspedes, piscina e jardins exuberantes no centro de Ibiza

Esta vila de 6 quartos lindamente reformada fica no coração de Ibiza, a uma curta distância de carro da cidade de Ibiza e da Morna International School. A propriedade foi cuidadosamente redesenhada, expandindo para aproximadamente 650 m² e agora apresentando uma casa principal espaçosa, uma casa de hóspedes, uma piscina e um jardim plano meticulosamente paisagístico com vegetação exuberante.

Construída em 2002, esta vila agora está pronta para morar, não precisando de mais reformas, e desfruta de um ambiente tranquilo em um terreno generoso e plano com vistas amplas do campo ao redor. A propriedade também inclui seu próprio poço de água.

O andar térreo oferece uma sala de estar iluminada e arejada, sala de jantar, cozinha totalmente equipada, dois quartos e um banheiro, além de uma área de serviço. No andar de cima, você encontrará o quarto principal com banheiro e um quarto adicional (atualmente convertido no escritório do proprietário), ambos oferecendo privacidade e conforto. O andar térreo inferior abriga um espaçoso apartamento estúdio de hóspedes de 65 m², ideal para visitantes ou uso para aluguel.

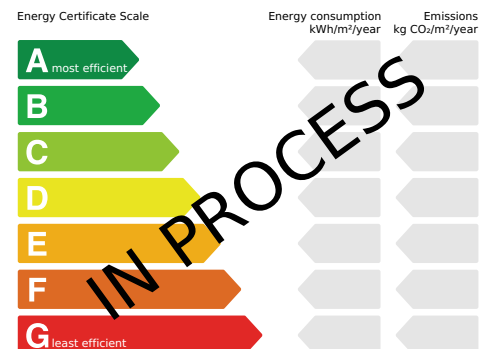
A casa de hóspedes foi perfeitamente projetada para hospedar um ou dois casais, tendo todas as suas necessidades atendidas, além de uma bela vista a cada piscar de olhos.

Esta vila é perfeita como residência para o ano todo ou como propriedade de investimento com excelente potencial de aluguel. Sua localização tranquila, privacidade e proximidade com as melhores comodidades da ilha fazem dela uma escolha excepcional.



lucasfox.pt/go/ibz54974

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, ,

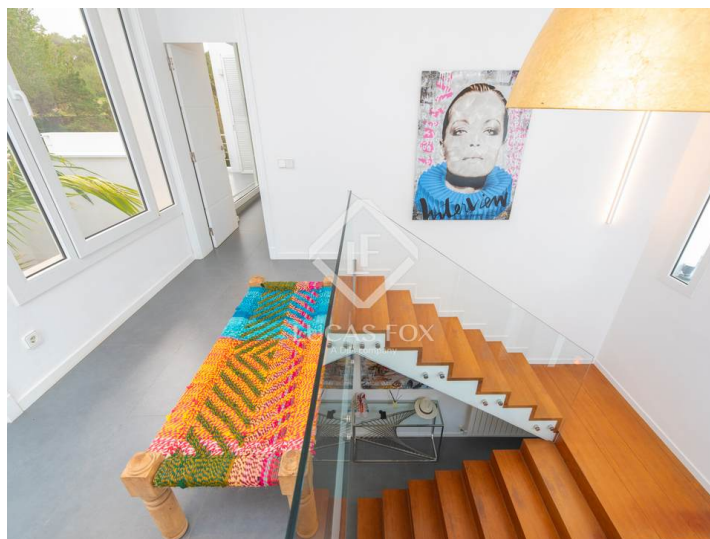


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.450.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain