

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Formentera, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Formentera » 07870

7	5	414m ²	7.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Formentera, Ilhas Baleares

Moradia encantadora com licença turística à venda em Formentera, Ilhas Baleares.

Lucas Fox apresenta esta propriedade em Formentera: uma propriedade charmosa composta por quatro residências independentes. Este layout oferece uma combinação ideal de privacidade, conforto e versatilidade, perfeita tanto para uso pessoal quanto para um investimento potencialmente lucrativo em aluguel de férias.

A propriedade possui 7.000 m² de terreno, com jardins mediterrâneos, amplos espaços ao ar livre e diversas áreas de relaxamento. Vale destacar que possui licença turística, o que a torna ideal para aluguel de férias em uma ilha com alta demanda turística o ano todo.

A propriedade é cercada por jardins cuidadosamente cuidados, gramados, plantas nativas e diversos espaços ao ar livre para relaxamento. Oferece uma pequena piscina privativa, áreas para refeições ao ar livre, churrasqueiras e cantinhos para relaxar, todos projetados para desfrutar plenamente do estilo de vida mediterrâneo.

A residência principal, construída em 1930, preserva o estilo arquitetônico tradicional de Formentera. Dispõe de uma aconchegante sala de estar e jantar conectada a uma cozinha tradicional totalmente equipada. Oferece três quartos de casal e um banheiro. No exterior, há um amplo jardim decorado com flora nativa e cactos, uma churrasqueira, uma jacuzzi para três pessoas e estacionamento privativo.

O estúdio anexo, localizado ao lado da casa principal, oferece banheiro, terraço coberto e jardim privativo. É cercado por muros de pedra e possui um forno tradicional.

A primeira casa de hóspedes em estilo mediterrâneo dispõe de um quarto de casal, um banheiro, uma cozinha integrada à sala de estar e uma varanda coberta. Também inclui um jardim para relaxar, piscina privativa e uma vaga de estacionamento.

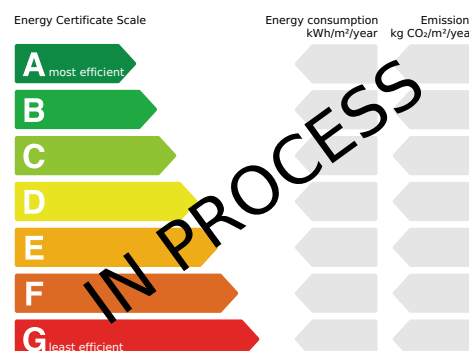
A segunda casa de hóspedes é um estúdio funcional com sala de estar espaçosa, cozinha compacta, área de estar e banheiro completo. Ideal para hóspedes ou para alugar.

A terceira casa de hóspedes é um espaço separado com quarto, sala de estar, banheiro e chuveiro. A cozinha e a sala de estar estão integradas a uma estrutura externa de pedra coral. Também conta com estacionamento privativo.



lucasfox.pt/go/ibz59600

Jardim, Permitido animais,
Licença turística, Exterior, Chaminé,
Área chill out



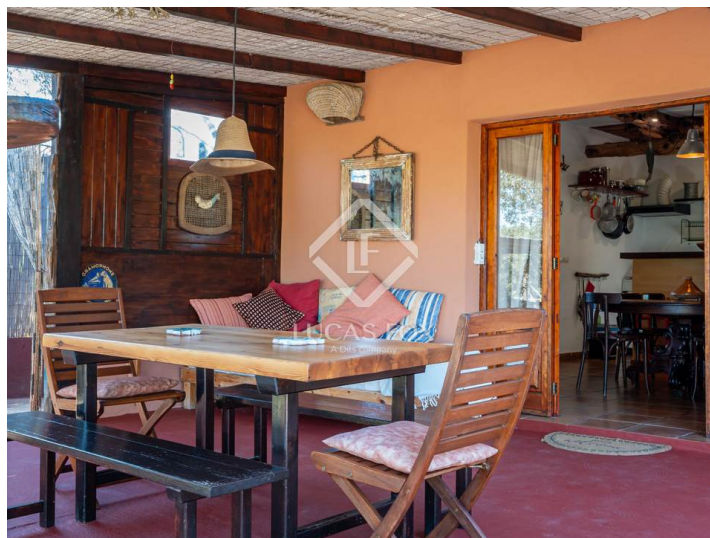
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Formentera, Ilhas Baleares

Esta propriedade é ideal como residência principal em um dos cantos mais desejáveis do mundo, além de uma ótima oportunidade de investimento, graças ao seu layout versátil e à cobiçada licença turística.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain