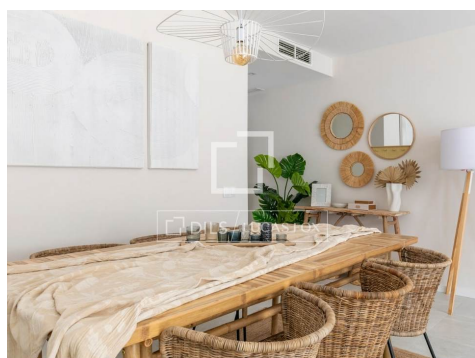
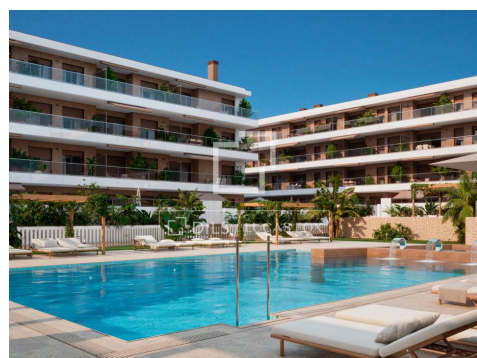
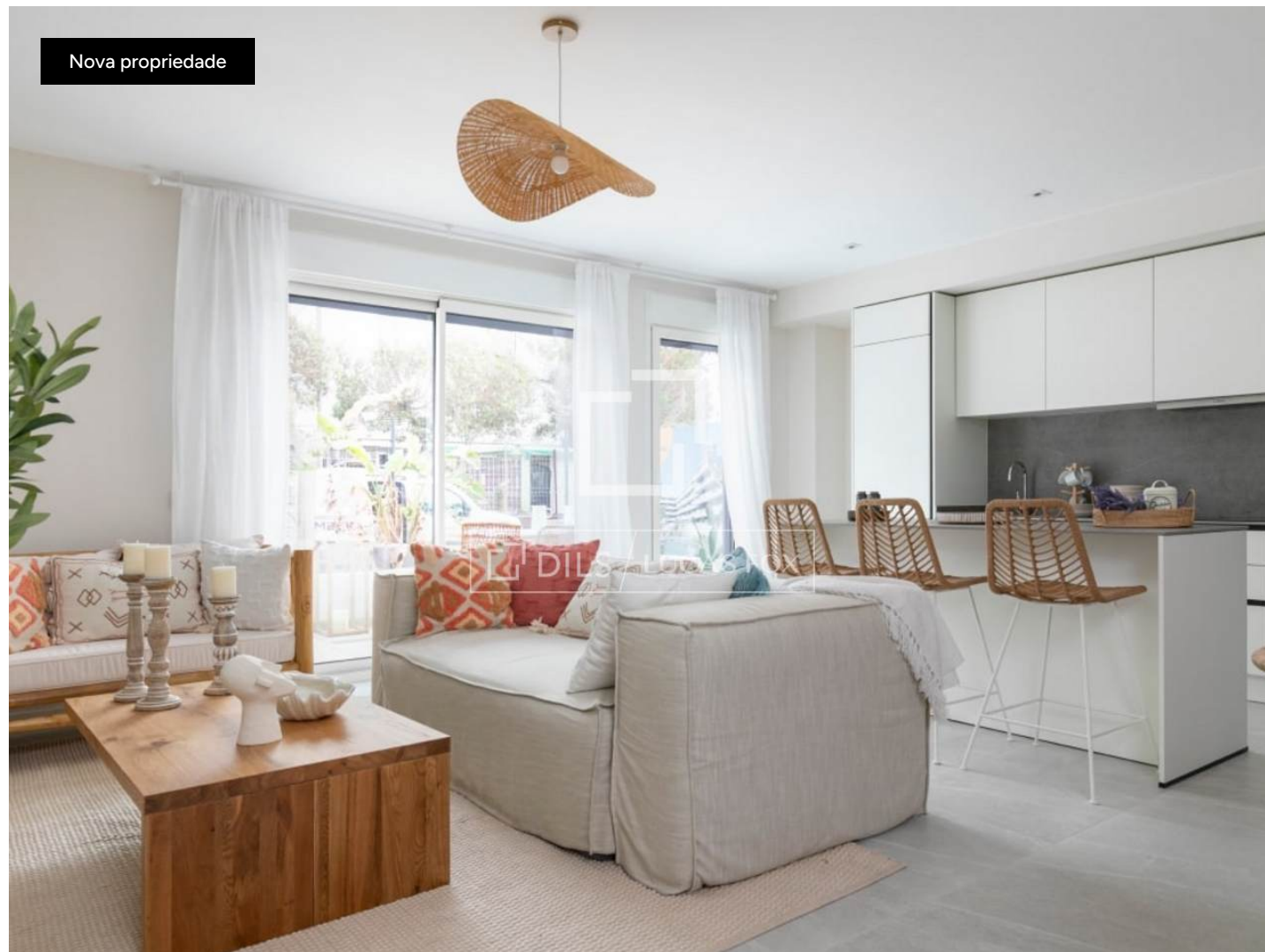


453.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q2 2026 1 1 66m<sup>2</sup> 34m<sup>2</sup>  
 Finalização Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

453.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town

**Apartamento térreo recém-construído com um quarto e um grande terraço privativo com jardim de 34 m<sup>2</sup> para venda na cidade de Ibiza**

Lucas Fox apresenta o exclusivo empreendimento Opal Ibiza, em um dos destinos mais desejados da ilha, na animada Playa d'En Bossa. Este empreendimento de 90 apartamentos distribuídos por vários andares destaca-se pelo seu design contemporâneo e confortável, num cenário privilegiado.

Este exclusivo apartamento térreo no edifício número 1 tem uma área construída de 66 m<sup>2</sup> e um deslumbrante terraço privativo de 34 m<sup>2</sup> com jardim. A casa dispõe de uma espaçosa sala de estar e jantar com cozinha americana, que tem acesso direto ao terraço através de grandes janelas que permitem a entrada de bastante luz natural. Do outro lado, há um quarto de casal com banheiro privativo. O quarto também tem acesso ao terraço, perfeito para desfrutar do ar livre.

A casa está equipada com acabamentos de alta qualidade, incluindo cozinha equipada, marcenaria laqueada em branco, ar-condicionado com bomba de calor e sistema aerotérmico para produção de água quente. Além disso, os proprietários têm a opção de personalizar os pisos e azulejos de acordo com seu estilo pessoal.

O Opal Ibiza se destaca por suas luxuosas instalações comunitárias, incluindo piscina, solário, área de relaxamento e academia totalmente equipada no térreo. Este empreendimento ostenta detalhes criteriosamente selecionados e uma atmosfera relaxante, ideal para os hóspedes mais exigentes. Os moradores também podem desfrutar de vistas panorâmicas da natureza de Ibiza.

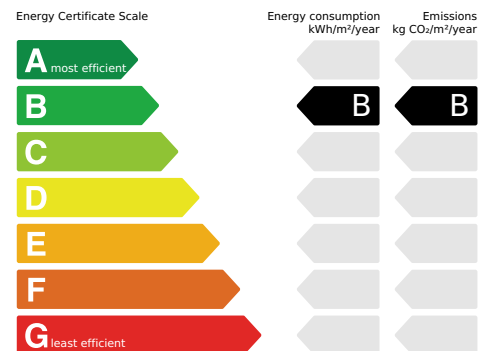
O preço do imóvel inclui uma vaga de estacionamento e um depósito.

Não hesite em entrar em contato conosco para obter mais informações sobre esta casa exclusiva em uma das áreas mais desejáveis de Ibiza.



[lucasfox.pt/go/ibz60433](https://lucasfox.pt/go/ibz60433)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Área chill out, Ar condicionado

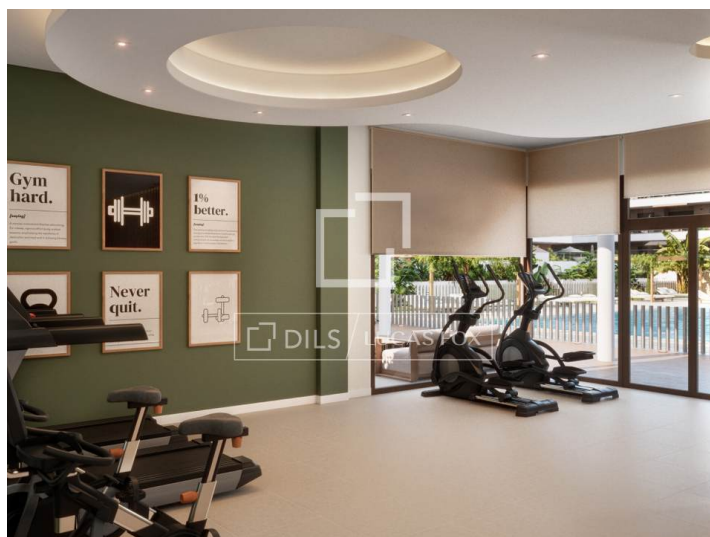
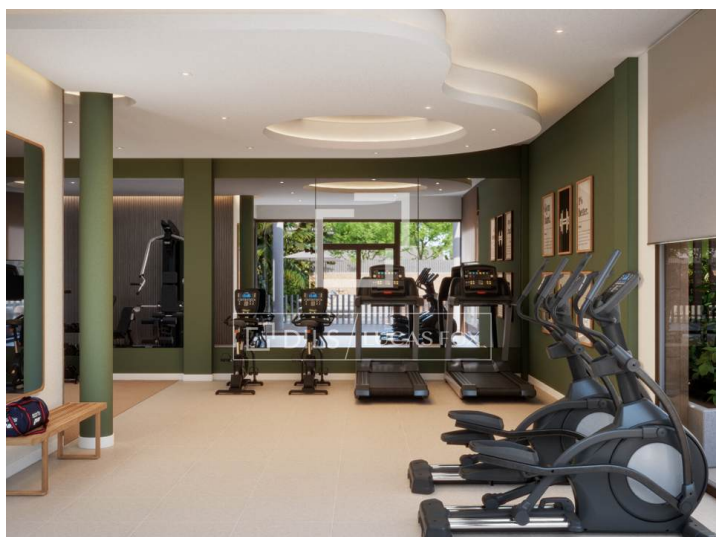


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

453.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Ibiza Town



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain