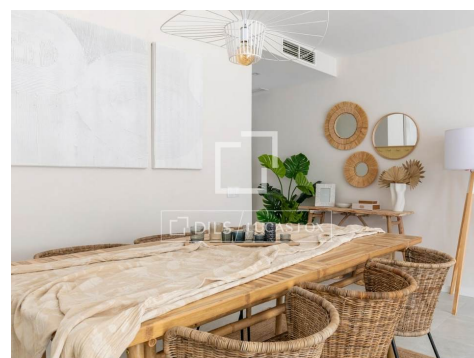
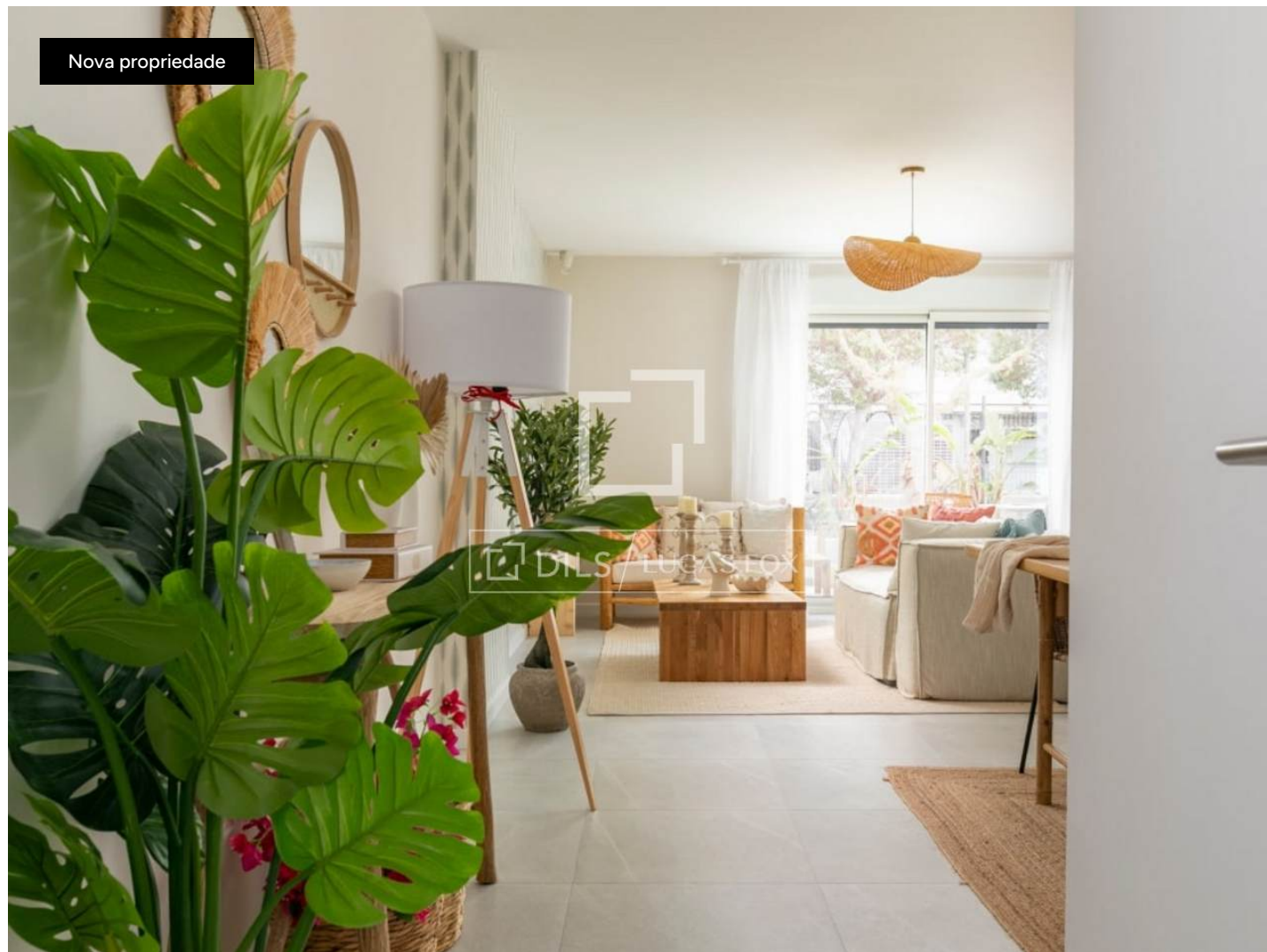


692.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 12m² terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q4 2025 3 2 111m² 12m²
 Finalização Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

692.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 12m² terraço à venda em Ibiza Town

Apartamentos à venda in Ibiza Town, Ilhas Baleares com preços apartir de 637,500 €

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Aguamarina, um novo empreendimento único em Ibiza, pensado para oferecer todas as funcionalidades e confortos que uma casa moderna exige.

Este empreendimento exclusivo é composto por 111 apartamentos de 1, 2, 3 e 4 quartos, numa urbanização com amplas áreas verdes e espetaculares áreas comunitárias. São oferecidas diversas tipologias, como rés-do-chão ou pisos intermédios, embora se destaquem as amplas coberturas, com extensos terraços. Além disso, cada casa do empreendimento inclui vagas de estacionamento.

As casas Aguamarina destacam-se pela sua arquitetura elegante e design exclusivo, com uma seleção criteriosa de materiais de elevada qualidade e uma distribuição que maximiza a entrada de luz natural. Cada detalhe foi pensado para oferecer total conforto, com espaços amplos e bem distribuídos.

Os moradores de Aguamarina poderão desfrutar de diversas instalações pensadas para melhorar sua qualidade de vida. A urbanização dispõe de uma refrescante piscina comunitária, ideal para os meses de verão, e de um ginásio totalmente equipado para quem quer manter-se em forma sem sair de casa. Além disso, possui um salão social gourmet, perfeito para organizar eventos e noites com amigos e familiares em um ambiente elegante e moderno. Para os mais pequenos, o complexo oferece um parque infantil seguro e uma sala de jogos especialmente concebida para eles. O empreendimento também conta com serviços de segurança e portaria para atender os moradores.

Da mesma forma, Aguamarina foi desenhada com uma abordagem focada na sustentabilidade e no respeito ao meio ambiente. Todas as habitações possuem classificação energética B, o que garante elevada eficiência energética e menor impacto ambiental.

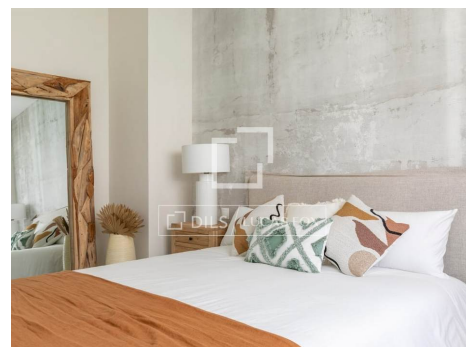
Entre em contato para mais informações.

Destaques:

- Apartamentos com 1, 2, 3 e 4 quartos
- Design exclusivo com ótimos materiais
- Áreas comuns
- Excelente localização

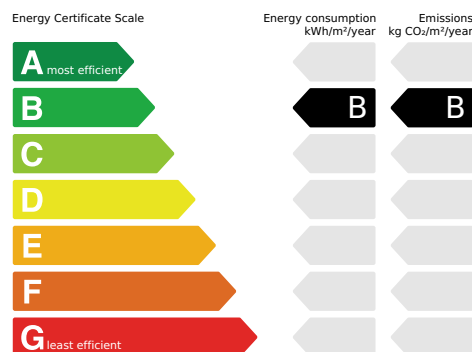
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain



lucasfox.pt/go/ibz66518

Terraço, Piscina, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Perto de transporte público, Parque infantil, Obra nova, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado



692.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 12m² terraço à venda em Ibiza Town

- Classificação energética B



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain