

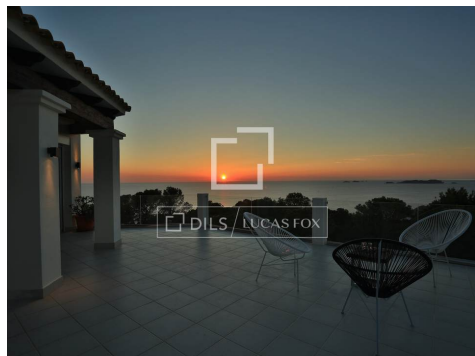
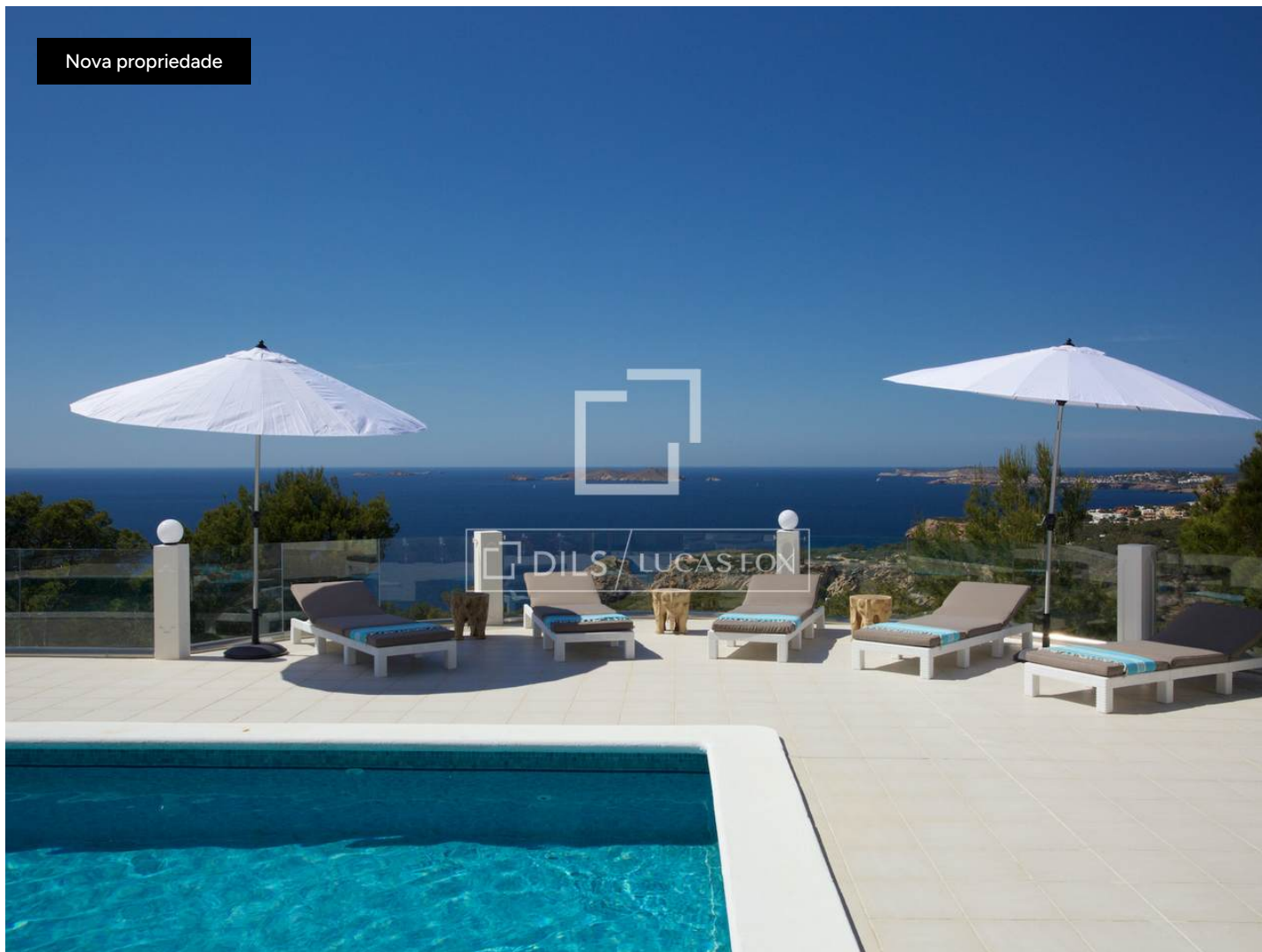
5.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 200m² terraço à venda em San José, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San José » 07830

6	6	552m ²	3.049m ²	200m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 200m² terraço à venda em San José, Ilhas Baleares

Excepcional villa à beira de um penhasco acima de Cala Vadella, com vistas panorâmicas para o mar, pores do sol durante todo o ano, apartamento para hóspedes, piscina e luxuosas áreas de estar ao ar livre.

Morada excepcional à beira do penhasco com vistas panorâmicas para o mar e pores do sol durante todo o ano à venda em Cala Vadella, Ibiza.

Situada acima da deslumbrante costa de Cala Vadella, em uma das áreas residenciais mais desejadas de Ibiza, a Villa Petra é uma residência de luxo excepcional que oferece total privacidade, vistas panorâmicas espetaculares para o mar e pores do sol inesquecíveis durante todo o ano.

Situada no final de uma rua sem saída tranquila, a villa desfruta de uma posição privilegiada e elevada com vista para o Mediterrâneo, combinando na perfeição uma vida contemporânea sofisticada com o charme autêntico de Ibiza. Totalmente legalizada e meticulosamente conservada, a propriedade foi projetada para maximizar a luz natural, o conforto e a integração perfeita entre os espaços interiores e exteriores.

A villa oferece seis quartos espaçosos distribuídos em dois pisos independentes. O piso principal dispõe de três elegantes quartos com casa de banho privativa, todos com vistas deslumbrantes para o mar e acesso direto aos terraços. A sala de estar em plano aberto é banhada por luz natural através de janelas do chão ao teto que emolduram a paisagem costeira de tirar o fôlego. Uma cozinha de design totalmente equipada, com área de jantar para dez pessoas, conecta-se facilmente aos amplos terraços exteriores e espaços para refeições ao ar livre, criando o cenário ideal para receber convidados.

Ao cair da noite, a sala de estar se transforma em uma experiência de cinema privativa, completa com tela de projeção e sistema de som Sonos de alta qualidade.

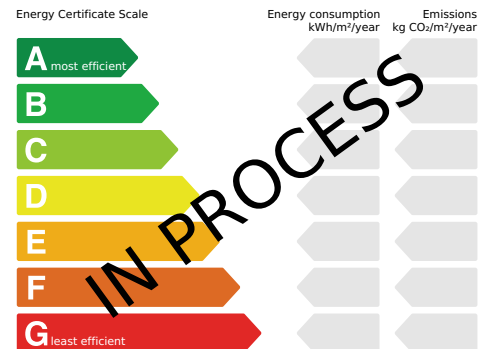
O piso inferior funciona como um apartamento de hóspedes totalmente independente, composto por três quartos adicionais, duas suítes, uma cozinha privativa e uma sala de estar confortável, ideal para receber hóspedes ou familiares com total privacidade. Este piso também inclui um amplo espaço multiuso, perfeito para academia, estúdio de bem-estar, sala de ioga ou sala de jogos infantil.

No exterior, a piscina de 30 m² está rodeada por terraços ensolarados, elegantes áreas de descanso e um bar exterior totalmente equipado, criando um verdadeiro refúgio mediterrânico privado, concebido para relaxar e entreter.



lucasfox.pt/go/ibz69549

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

5.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 200m² terraço à venda em San José, Ilhas Baleares

Outras comodidades incluem uma lavandaria, amplas áreas de armazenamento e vários espaços de convivência ao ar livre.

A Villa Petra representa uma oportunidade rara de adquirir uma propriedade atemporal com vista para o mar em um dos locais mais privilegiados de Ibiza para apreciar o pôr do sol — uma casa que captura perfeitamente o estilo de vida luxuoso e a beleza natural da ilha.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain