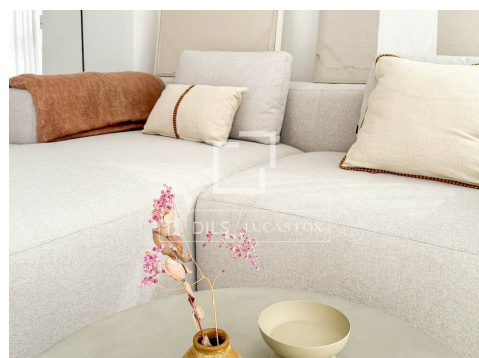
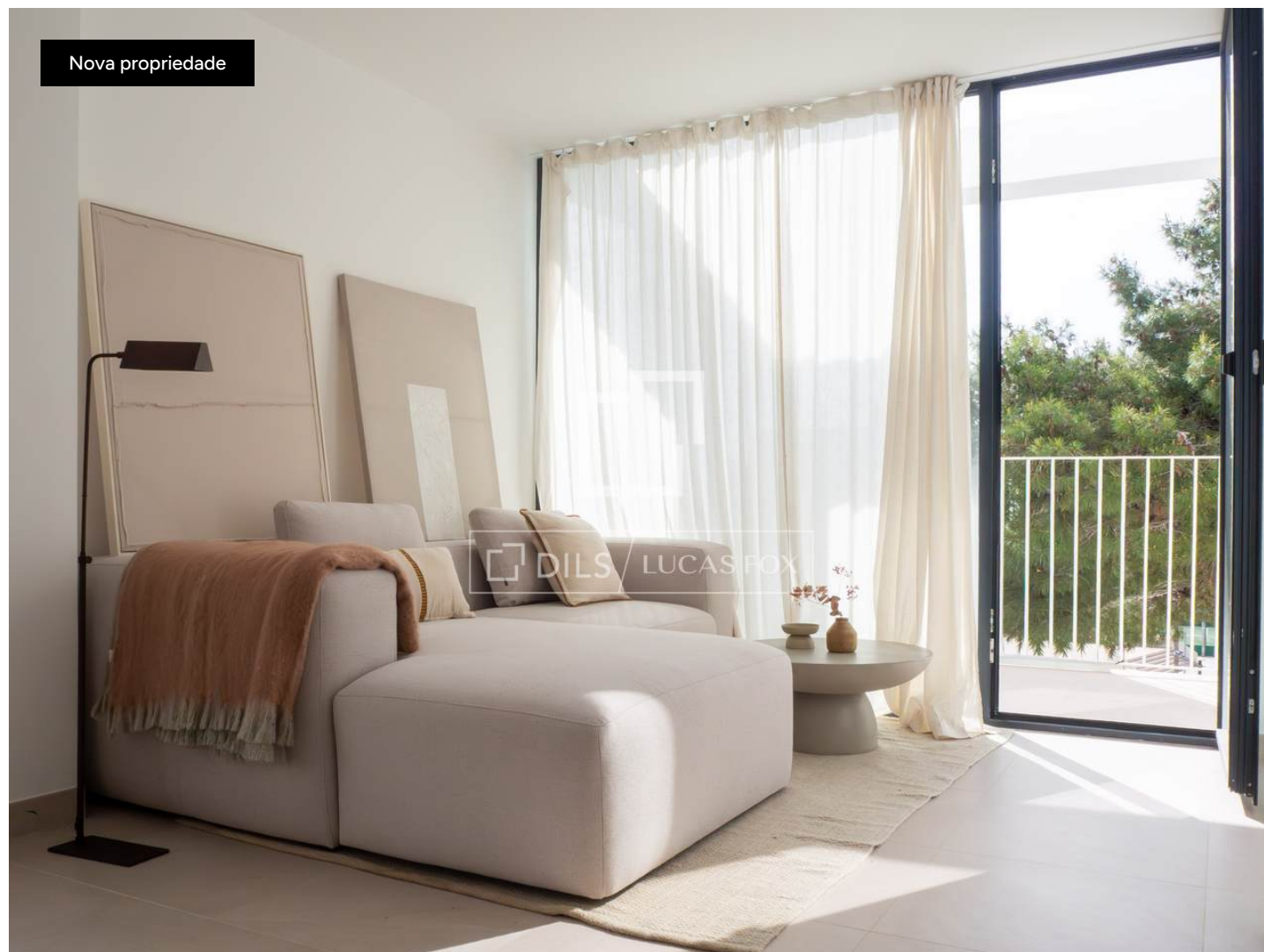


620.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Ibiza Town

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	126m ²	32m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

620.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Ibiza Town

Duplex exclusivo e novíssimo em Es Viver com terraço privativo com solário, 2 quartos, 2 banheiros e muita luz natural graças à sua localização privilegiada de esquina. Situado em um condomínio tranquilo com apenas 4 vizinhos e com vaga de estacionamento.

Qualificação

Duplex exclusivo de construção nova com terraço privativo com solário em Es Viver.

Resumo

Duplex exclusivo e novíssimo em Es Viver com terraço privativo com solário, 2 quartos, 2 banheiros e muita luz natural graças à sua localização privilegiada de esquina. Situado em um condomínio tranquilo com apenas 4 vizinhos, com estacionamento no local e excelentes conexões com a cidade de Ibiza, praias e todas as comodidades.

Descrição

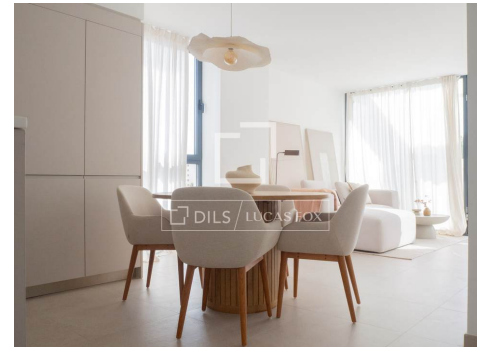
Localizado em uma comunidade tranquila e exclusiva com apenas quatro vizinhos, este elegante duplex de construção recente oferece uma excelente combinação de design contemporâneo, luminosidade e privacidade em uma das áreas residenciais mais desejadas de Ibiza.

A casa destaca-se pela sua localização privilegiada na esquina, que permite a entrada de abundante luz natural ao longo do dia, criando espaços acolhedores e convidativos.

O piso principal apresenta uma espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto com cozinha integrada, projetada para maximizar a sensação de espaço e conforto. Deste piso, você pode acessar um agradável terraço, perfeito para desfrutar do café da manhã ao ar livre ou relaxar no final do dia.

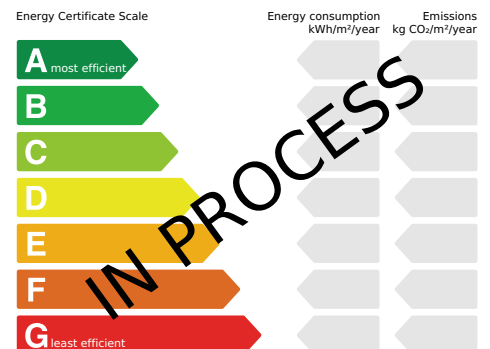
O piso inferior abriga a área de dormir, composta por dois quartos de casal espaçosos com armários embutidos e dois banheiros completos. O quarto principal possui banheiro privativo, proporcionando maior conforto e privacidade.

Um dos maiores atrativos desta propriedade é o seu espetacular terraço solário privado e exclusivo, um espaço excepcional para criar uma área de relaxamento, apanhar sol, desfrutar de encontros ao ar livre ou aproveitar ao máximo o estilo de vida mediterrâneo durante todo o ano.



lucasfox.pt/go/ibz70088

Terraço, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

620.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Ibiza Town

O imóvel também conta com estacionamento externo dentro do complexo residencial, proporcionando comodidade e praticidade no dia a dia.

Uma oportunidade ideal para quem procura uma casa moderna e de baixa manutenção, seja como residência principal, casa de férias ou investimento, numa localização estratégica perto da cidade de Ibiza, da praia e de todos os serviços essenciais.

Principais características

- Duplex de construção nova
- Comunidade exclusiva com apenas 4 vizinhos.
- Casa de esquina
- Muito brilhante
- Terraço principal
- Terraço privativo com solário para uso exclusivo.
- 2 quartos de casal
- 2 banheiros completos
- Quarto principal com banheiro privativo
- Armários embutidos espaçosos
- Sala de estar e jantar com cozinha integrada.
- Estacionamento externo dentro da propriedade
- Excelente localização residencial
- Ideal como residência principal, segunda casa ou investimento.

Distâncias aproximadas

- Playa d'en Bossa: 5 minutos de carro
- Centro de Ibiza: 5 minutos de carro
- Porto de Ibiza: 10 minutos de carro
- Dalt Vila: 10 minutos de carro

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

620.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Ibiza Town

- Aeroporto de Ibiza: 10 minutos de carro
- Marina Botafoch: 10 minutos de carro
- Hospital Can Misses: 5 minutos de carro
- Santa Eulària des Riu: 20 minutos de carro
- Campo de golfe de Ibiza: 15 minutos de carro

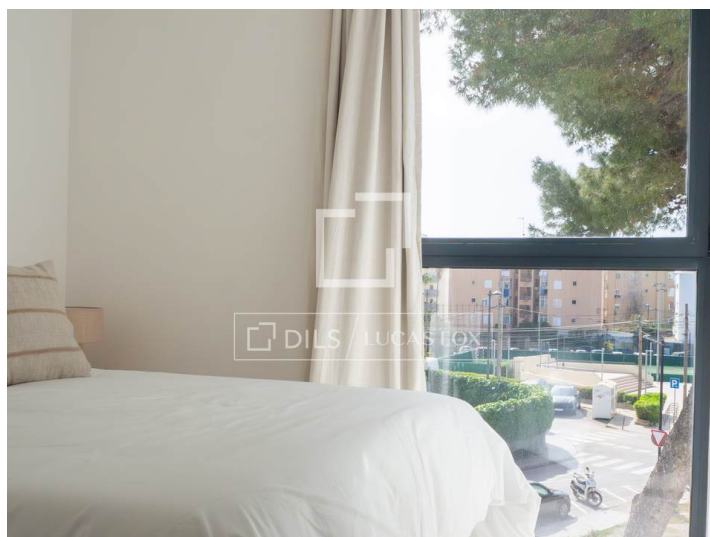
Uma propriedade contemporânea que combina design, privacidade e espaços exteriores exclusivos numa localização privilegiada em Ibiza.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

620.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Ibiza Town



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário.

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain