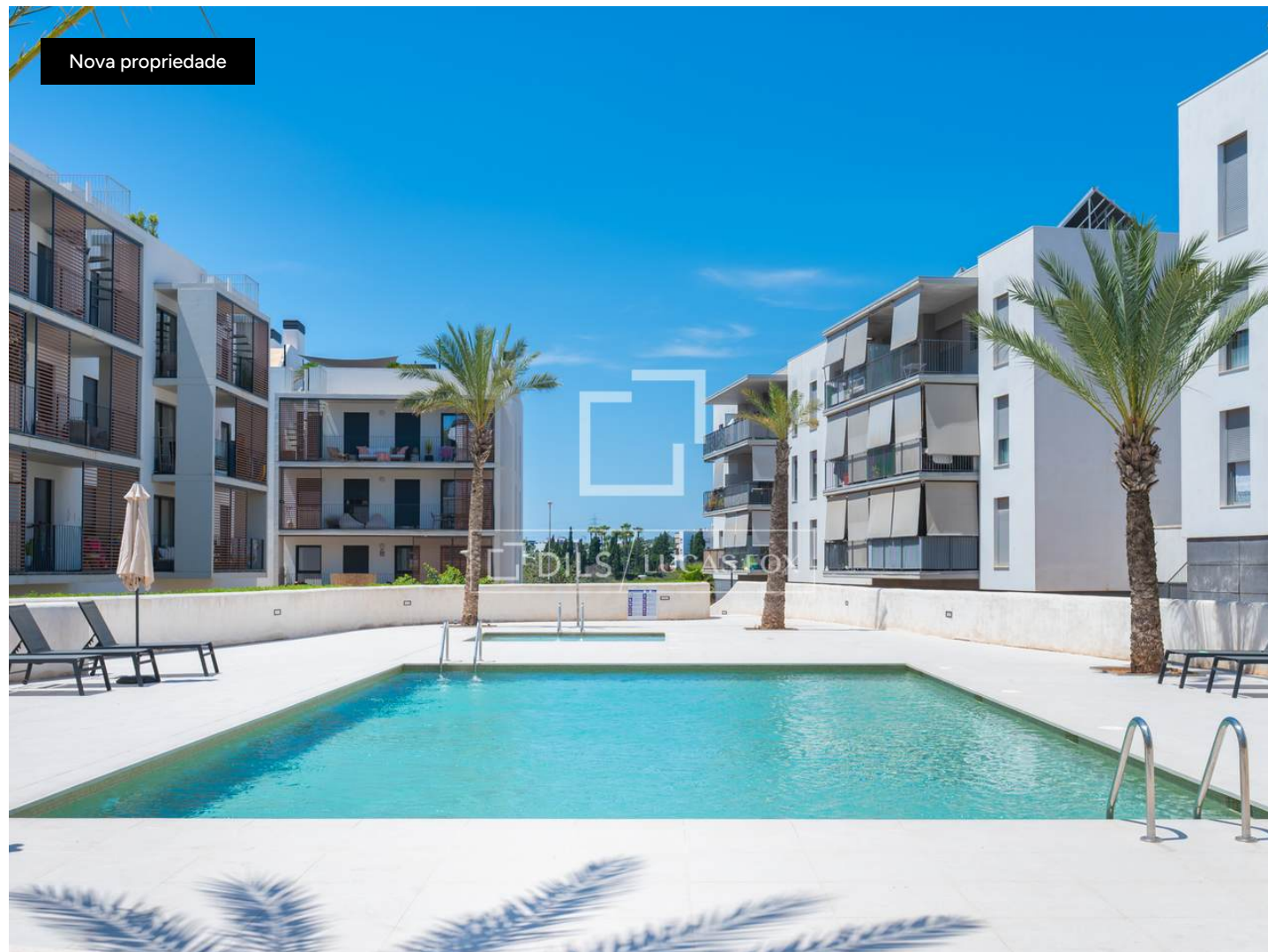


858.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 108m² terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Balears » Ibiza » Santa Eulalia » 07813

3	2	108m ²	108m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

858.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 108m² terraço à venda em Santa Eulalia

Cobertura exclusiva à venda em Puig d'en Valls, Ibiza, com 3 quartos, amplo terraço, solário privativo, garagem, depósito, piscina comunitária e localização privilegiada a poucos minutos do centro de Ibiza.

Dils Lucas Fox Ibiza apresenta uma cobertura exclusiva com solário privativo em Puig d'en Valls.

Situada numa das zonas residenciais mais prestigiadas e bem conectadas de Ibiza, esta elegante cobertura oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade, espaço e qualidade de vida. A apenas quinze minutos a pé do centro da cidade, permite-lhe desfrutar da tranquilidade de um ambiente residencial com todas as comodidades ao seu alcance.

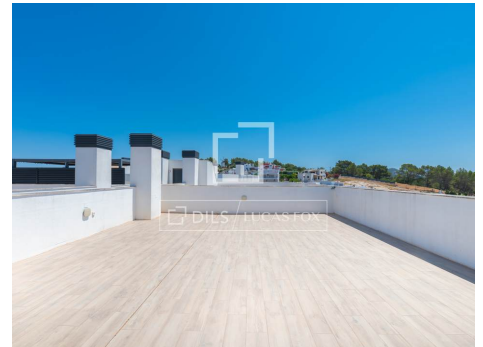
A propriedade conta com três quartos espaçosos, incluindo uma suíte master iluminada com banheiro privativo. Um segundo banheiro completo, também de tamanho generoso, atende ao restante da casa. Todos os cômodos desfrutam de excelente iluminação natural e uma agradável sensação de amplitude.

O conforto é garantido durante todo o ano graças a um sistema centralizado de climatização com configurações independentes em cada quarto, permitindo ajustes personalizados de temperatura em todos os ambientes. Além disso, a casa incorpora um moderno sistema aerotérmico, uma tecnologia altamente eficiente que melhora o desempenho energético e reduz o consumo, proporcionando um valor agregado significativo tanto em termos de sustentabilidade quanto de bem-estar.

O espaço exterior é um dos maiores trunfos da propriedade. Um amplo terraço, concebido como uma extensão natural da casa, proporciona o cenário ideal para desfrutar do clima mediterrânico durante todo o ano. Uma elegante escada em espiral conduz do terraço a um magnífico solário privado, um espaço exclusivo com inúmeras possibilidades para criar uma área de relaxamento, instalar um jacuzzi, uma cozinha de verão ou simplesmente apreciar as vistas e a privacidade proporcionadas por esta localização privilegiada.

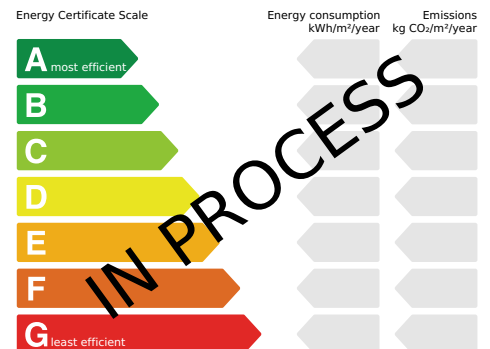
O imóvel é vendido com vaga de garagem e depósito inclusos, um valor agregado especialmente apreciado em Ibiza.

O empreendimento conta com áreas comuns muito completas, com piscina para adultos, piscina infantil separada e parque infantil, criando um ambiente seguro, bem conservado e especialmente atraente para famílias ou para quem procura uma segunda residência com todos os serviços.



lucasfox.pt/go/ibz70866

Terraço, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

858.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 108m² terraço à venda em Santa Eulalia

Sua localização privilegiada permite chegar à cidade de Ibiza, à Marina Botafoch, ao porto, ao aeroporto e a algumas das praias mais emblemáticas da ilha em poucos minutos. As comodidades próximas incluem supermercados como Mercadona e Decathlon, escolas, instalações esportivas e amplo estacionamento, facilitando o dia a dia sem abrir mão da tranquilidade de um ambiente residencial.

Um imóvel que reúne algumas das características mais procuradas no mercado imobiliário de Ibiza: espaços generosos, amplas áreas externas, eficiência energética, excelentes qualidades e uma localização estratégica, tornando-o uma opção ideal tanto como residência permanente quanto como investimento imobiliário em uma das áreas com maior potencial da ilha.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

858.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes Quartos with 108m² terraço à venda em Santa Eulalia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain