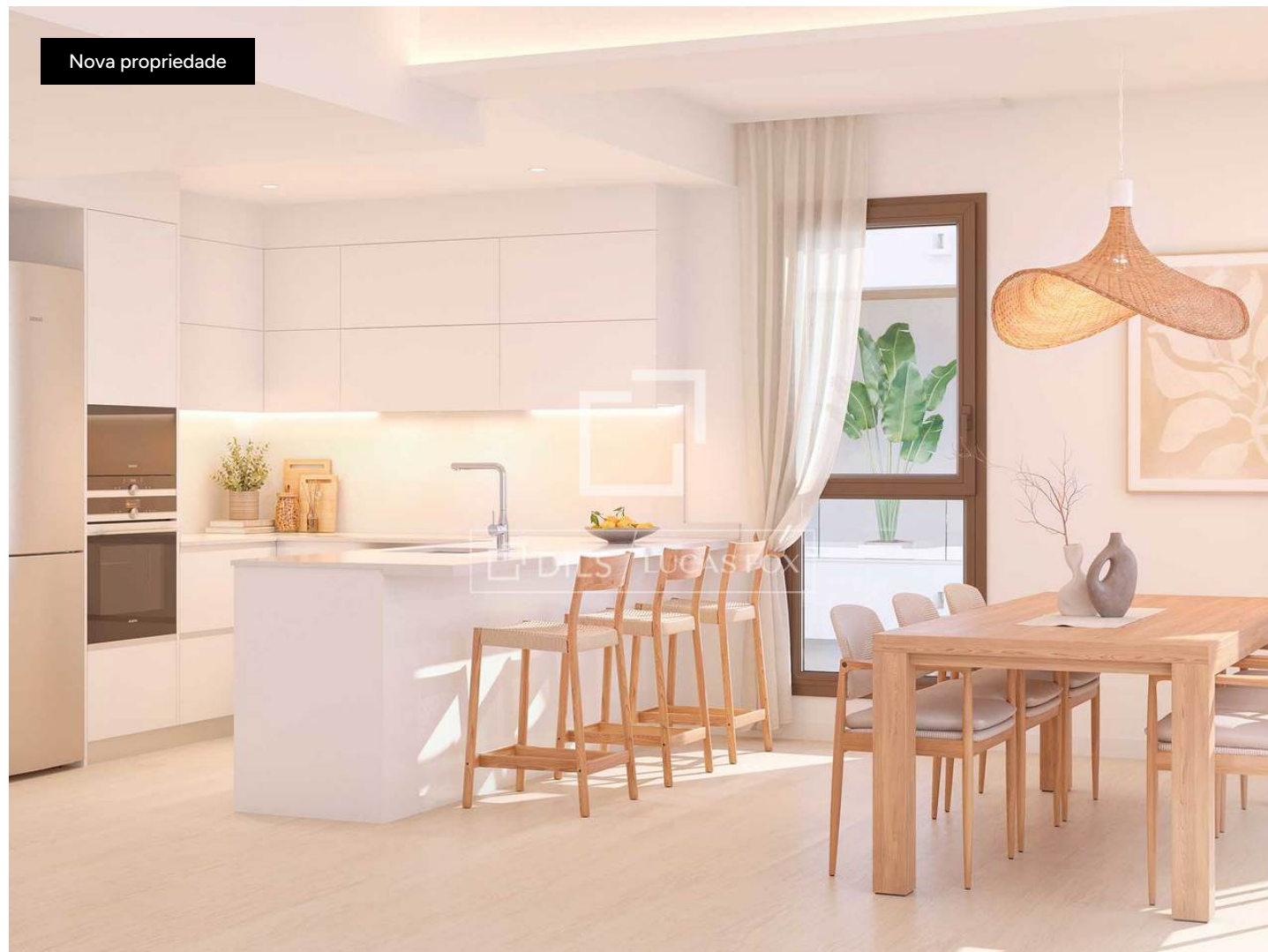


653.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

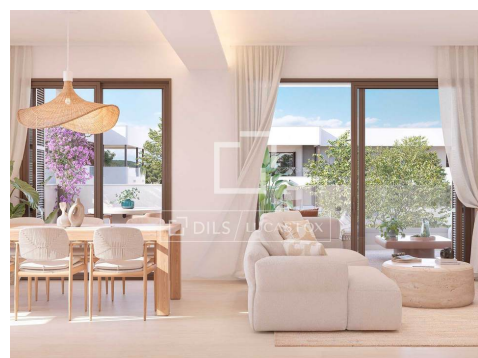
Apartamento Nova construção Quartos with 166m² Jardim à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	106m ²	20m ²	166m ²
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

653.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 166m² Jardim à venda em Santa Eulalia

Casa nova com jardim privativo de mais de 139 m², interiores espaçosos e terraço coberto, localizada em um condomínio exclusivo com piscina, jardins e áreas comuns em Santa Eulalia, Ibiza.

A Dils Lucas Fox apresenta esta magnífica casa de construção nova, localizada no exclusivo empreendimento Terramar Eivissa, um complexo residencial de design contemporâneo situado numa das zonas mais procuradas de Santa Eulària des Riu.

Este luminoso apartamento térreo foi projetado para desfrutar plenamente tanto da vida interior quanto da exterior. O coração da casa é uma espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto com cozinha integrada, que se abre através de grandes janelas para um agradável terraço coberto e um espetacular jardim privativo de mais de 139 m², um espaço ideal para relaxar, receber refeições ao ar livre ou desfrutar do excelente clima de Ibiza durante todo o ano.

A área íntima oferece dois quartos de casal e dois banheiros completos, sendo um deles suíte no quarto principal. A propriedade também conta com uma prática lavanderia separada, que aumenta sua funcionalidade no dia a dia.

Os interiores destacam-se pelo design contemporâneo, pela luz natural e por uma seleção criteriosa de materiais de alta qualidade. A cozinha está totalmente equipada com forno, micro-ondas, placa vitrocerâmica, exaustor e máquina de lavar louça. Além disso, o imóvel possui um sistema de aquecimento e arrefecimento aerotérmico e ostenta uma classificação energética A, garantindo um elevado nível de conforto e eficiência energética durante todo o ano.

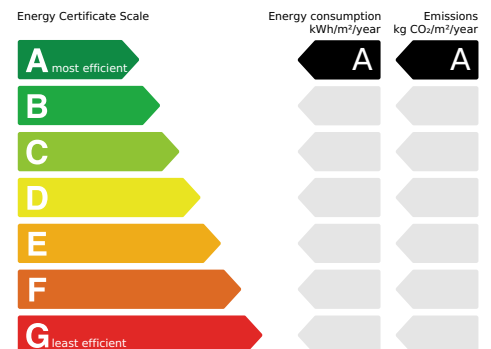
O Terramar Eivissa oferece áreas comuns completas, projetadas para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo, com jardins espaçosos, piscina comunitária com solário e quadra de pickleball.

O preço do imóvel inclui uma vaga de estacionamento e um depósito.



lucasfox.pt/go/ibz71348

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Obra nova, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

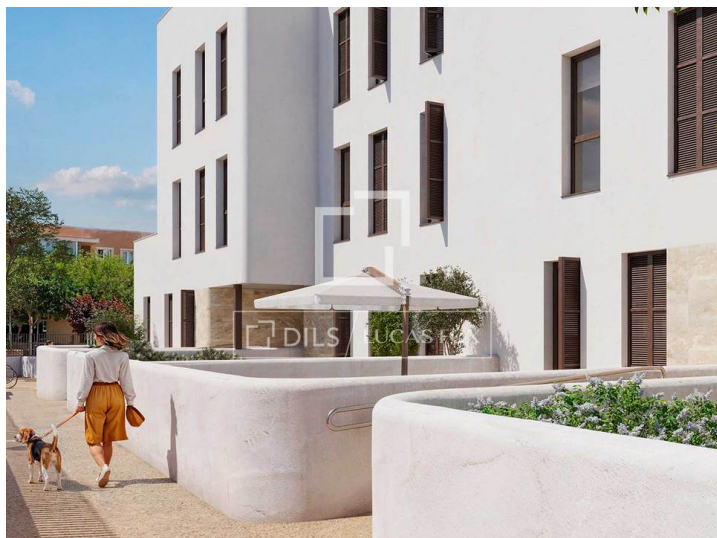


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

653.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 166m² Jardim à venda em Santa Eulalia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain