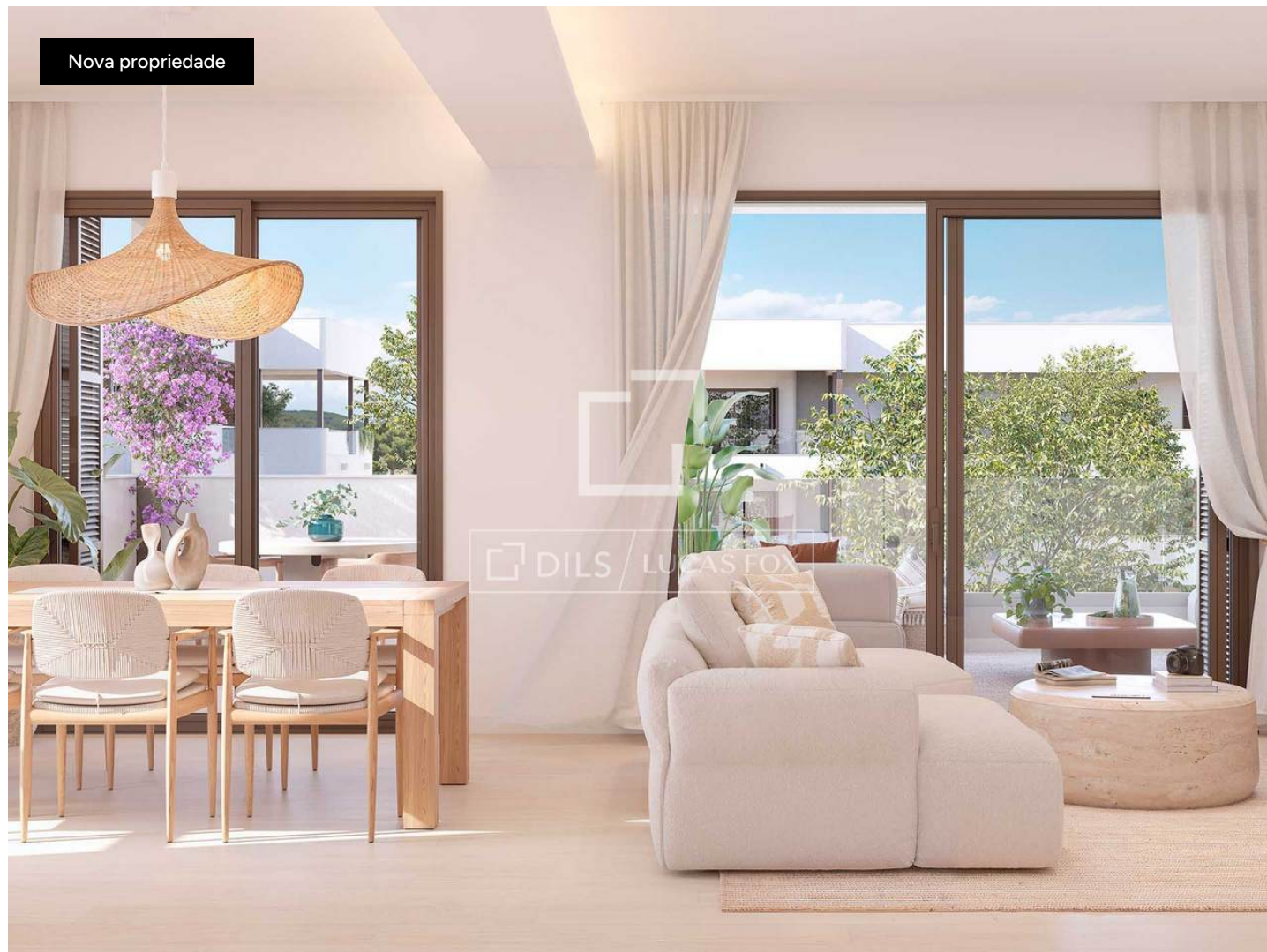


638.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 27m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	113m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

638.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 27m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia

**Apartamento exclusivo de construção nova com terraço coberto de 28 m<sup>2</sup>, espaços amplos e luminosos e design contemporâneo, localizado em um condomínio com piscina, jardins e áreas comuns completas em Santa Eulália.**

A Dils Lucas Fox apresenta esta elegante casa de construção nova, localizada no exclusivo empreendimento Terramar Eivissa, um complexo residencial contemporâneo situado numa zona tranquila de Santa Eulària des Riu, a poucos minutos do mar e de todas as comodidades.

Esta casa luminosa e arejada foi projetada para oferecer espaços confortáveis e funcionais que se integram perfeitamente com o exterior. A espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto, com cozinha integrada, abre-se para um magnífico terraço coberto de quase 28 m<sup>2</sup>, ideal para criar uma agradável área de refeições e relaxamento ao ar livre, permitindo que você desfrute do clima mediterrâneo durante todo o ano. A casa conta com dois quartos de casal, dois banheiros completos e uma prática lavanderia separada, com uma planta cuidadosamente planejada para otimizar cada espaço.

Os interiores destacam-se pelo design contemporâneo, pela luz natural e por uma seleção criteriosa de materiais de alta qualidade. A cozinha está totalmente equipada com forno, micro-ondas, placa vitrocerâmica, exaustor e máquina de lavar louça. Além disso, o imóvel possui um sistema de aquecimento e arrefecimento aerotérmico e ostenta uma classificação energética A, garantindo um elevado nível de conforto e eficiência energética durante todo o ano.

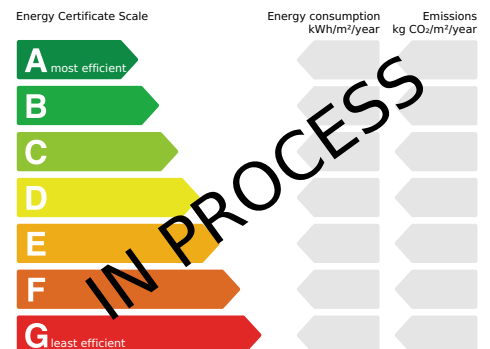
O Terramar Eivissa oferece áreas comuns completas, projetadas para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo, com jardins espaçosos, piscina comunitária com solário e quadra de pickleball.

O preço do imóvel inclui uma vaga de estacionamento e um depósito.



[lucasfox.pt/go/ibz71350](https://lucasfox.pt/go/ibz71350)

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Obra nova, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

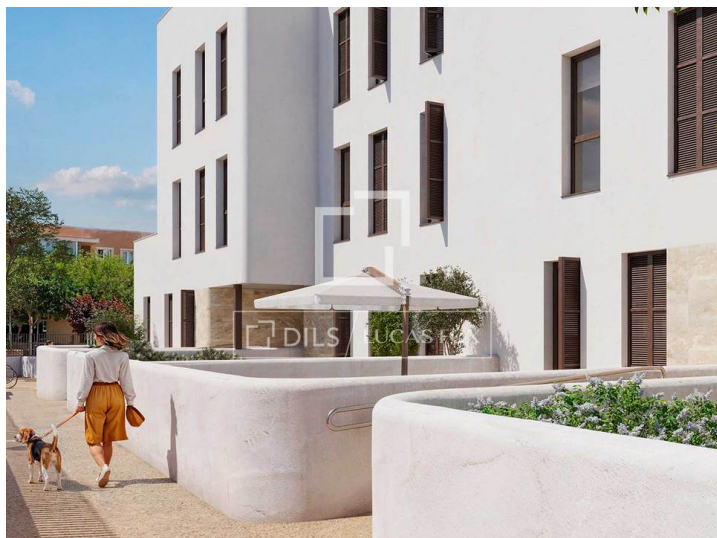


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

638.500 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 27m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Eulalia



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain