

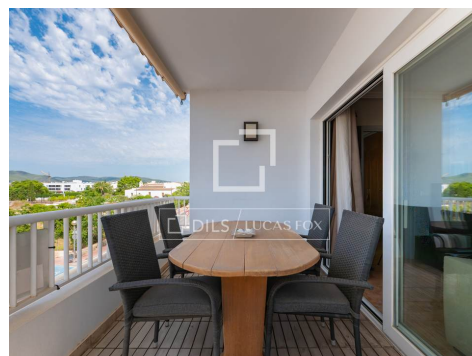
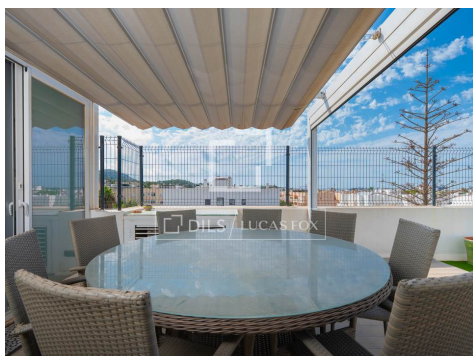
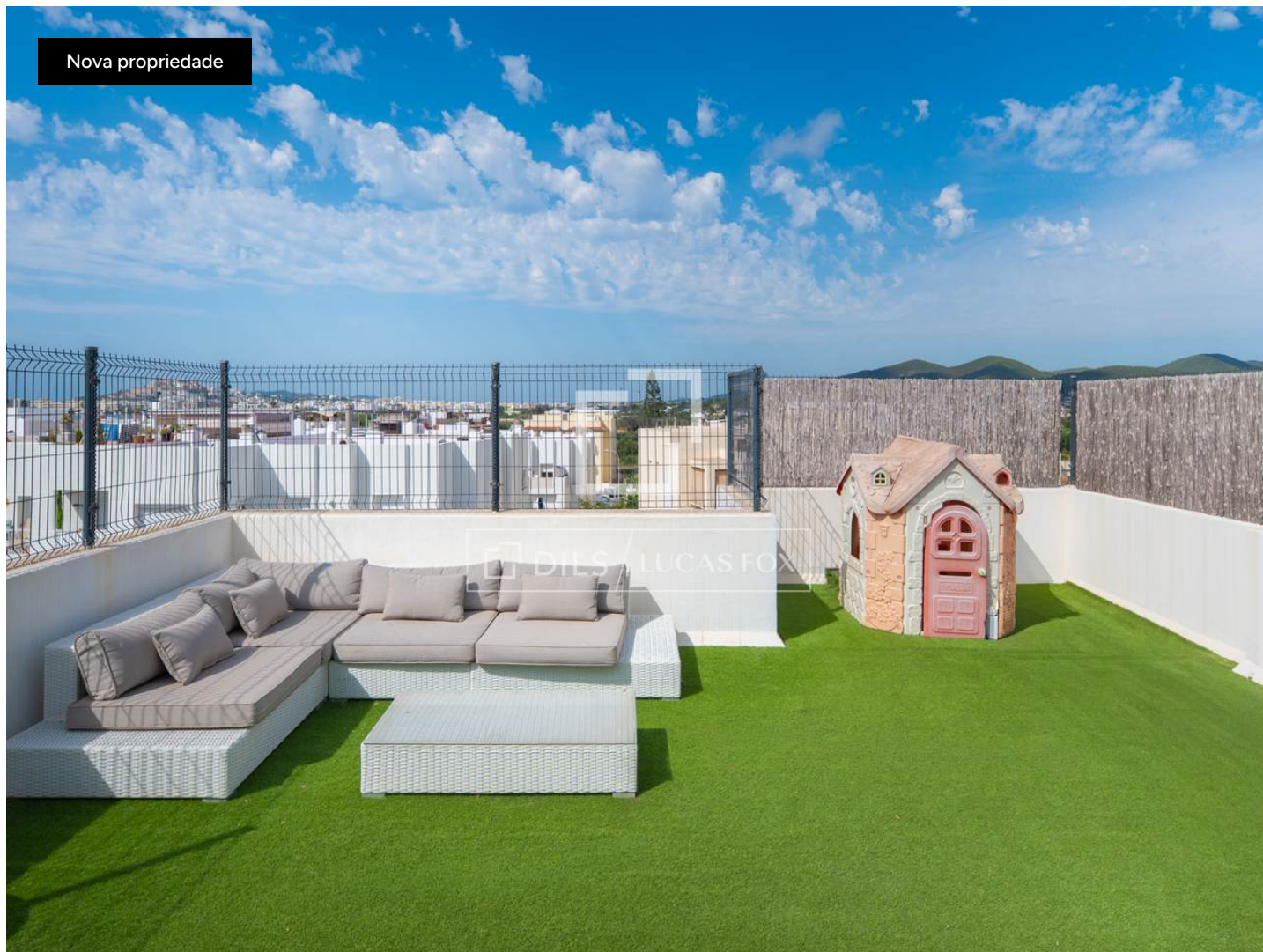
1.015.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

3 2 120m²
Quartos wc Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

1.015.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Cobertura duplex de três quartos com terraço privativo na cobertura, espaços multifuncionais e excepcional iluminação natural. Localizada em um condomínio exclusivo com apenas quatro unidades, no coração de Jesús.

Descrição

A Dils Lucas Fox Ibiza apresenta uma cobertura localizada no coração de Jesús, uma das áreas residenciais mais exclusivas e desejadas de Ibiza. Esta elegante cobertura, distribuída por dois andares, oferece o equilíbrio perfeito entre amplitude, funcionalidade e versatilidade. É uma residência projetada para quem busca um ambiente residencial tranquilo sem abrir mão da proximidade com a cidade de Ibiza, a Marina Botafoch e a Praia de Talamanca.

O piso principal foi projetado para oferecer uma distribuição confortável e equilibrada. Uma sala de estar/jantar iluminada se abre para um agradável terraço, criando uma conexão natural entre o interior e o exterior. A propriedade também conta com uma espaçosa cozinha independente, três quartos e dois banheiros, tornando-se um espaço ideal para a vida familiar ou para quem busca uma residência permanente ou uma segunda casa na ilha.

O verdadeiro diferencial desta propriedade reside no seu piso superior. Mais do que um simples solário, este espaço foi concebido como uma extensão da casa, oferecendo diferentes ambientes que se adaptam naturalmente às necessidades de cada momento. O terraço privativo abriga uma área de cinema com projetor para desfrutar de noites ao ar livre, um escritório separado que proporciona um ambiente tranquilo para trabalhar remotamente e uma sala multiuso que pode ser utilizada como escritório, biblioteca, sala de jogos, ginásio ou espaço criativo.

A casa também possui uma lavanderia separada e prática, o que agrega funcionalidade ao dia a dia.

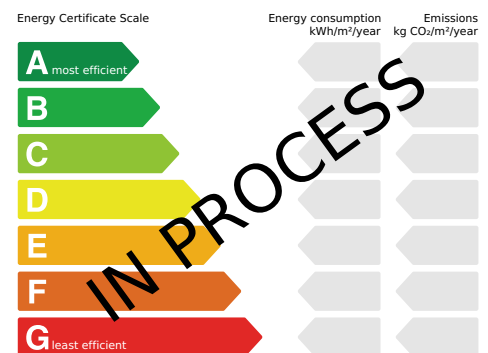
Como um bônus adicional, inclui uma vaga de estacionamento privativa localizada dentro do condomínio. Equipada com um ponto de recarga para veículos elétricos, instalado pelo proprietário atual, esta é uma característica única que torna este imóvel o único no condomínio com essa comodidade.

O imóvel faz parte de um condomínio bem cuidado com apenas quatro casas, em um prédio sem elevador, oferecendo um ambiente residencial tranquilo e privativo. Sua excelente localização permite fácil acesso a pé a restaurantes, cafés, supermercados, escolas e todas as comodidades de Jesús, enquanto a Marina Botafoch, a praia de Talamanca e o centro de Ibiza ficam a poucos minutos de distância.



lucasfox.pt/go/ibz71550

Luz natural, Estacionamento,
Vistas da cidade, Exterior,
Cinema em casa, Área chill out,
Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

1.015.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Santa Eulalia, Ilhas Baleares

Um imóvel que se destaca pela qualidade dos seus espaços, a luminosidade dos seus ambientes e a versatilidade de uma planta pensada para se adaptar a diferentes estilos de vida, oferecendo uma excelente oportunidade para desfrutar de uma das localizações mais desejadas de Ibiza.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain