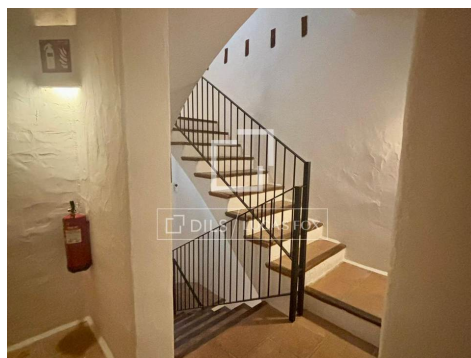


1.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Ibiza Town, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

1            1            45m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

1.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Ibiza Town, Ilhas Baleares

**Apartamento encantador de 1 quarto localizado em uma das áreas mais desejadas de Ibiza, a poucos passos da Vara de Rey. Disponível a partir de outubro para temporada de inverno, temporada de verão ou aluguel por 11 meses.**

Apartamento de um quarto localizado em um autêntico edifício tradicional de pedra no coração da cidade de Ibiza, a poucos metros da Vara de Rey.

O imóvel oferece um espaço confortável e funcional distribuído em sala de estar/jantar com cozinha integrada, quarto de casal, banheiro completo e uma agradável varanda francesa que proporciona luz e ventilação natural.

Sua excelente localização permite que você desfrute de todas as comodidades sem precisar de carro. Está rodeada por cafés, restaurantes, supermercados, lojas, farmácias e áreas de lazer abertas o ano todo.

Disponível a partir de outubro de 2026.

Opções de aluguel:

- Inverno: 1.400 €/mês
- 11 meses: € 2.200/mês

Condições de pagamento:

- Temporadas de inverno ou verão: pagamento antecipado.
- Contrato de 11 meses: possibilidade de pagamento em duas parcelas (50% + 50%).
- Depósito de dois meses
- Garantia de um mês
- Um mês de agência

Animais de estimação não são permitidos.

Uma excelente oportunidade para viver numa das zonas mais procuradas de Ibiza, combinando o charme da arquitetura tradicional com a conveniência de ter todos os serviços a poucos minutos a pé.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com CIF B64125438), atuando como

Corretor de imóveis, com número de registro no Cadastro Oficial de Corretores.

Agentes Imobiliários das Ilhas Baleares GOIBE740096/2024 (IBIZA).

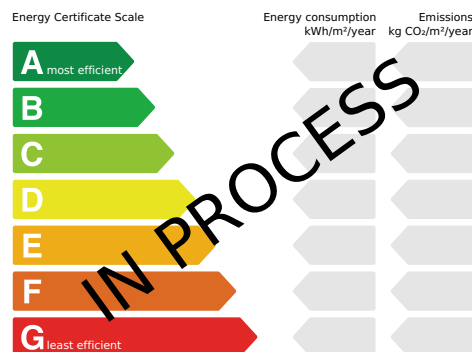
Esta informação serve apenas como orientação, não constitui contrato e está sujeita a alterações.

[lucasfox.pt/go/ibzr69794](https://lucasfox.pt/go/ibzr69794)

Vistas da cidade, Varanda

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível apartir de 1 out 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

1.400 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Ibiza Town, Ilhas Baleares

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain