

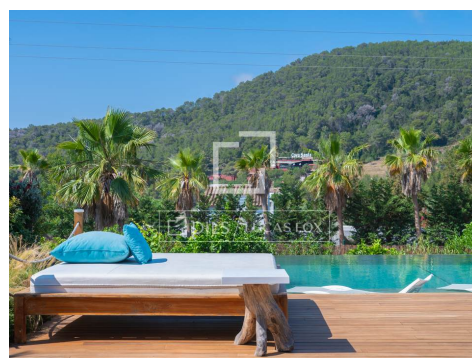
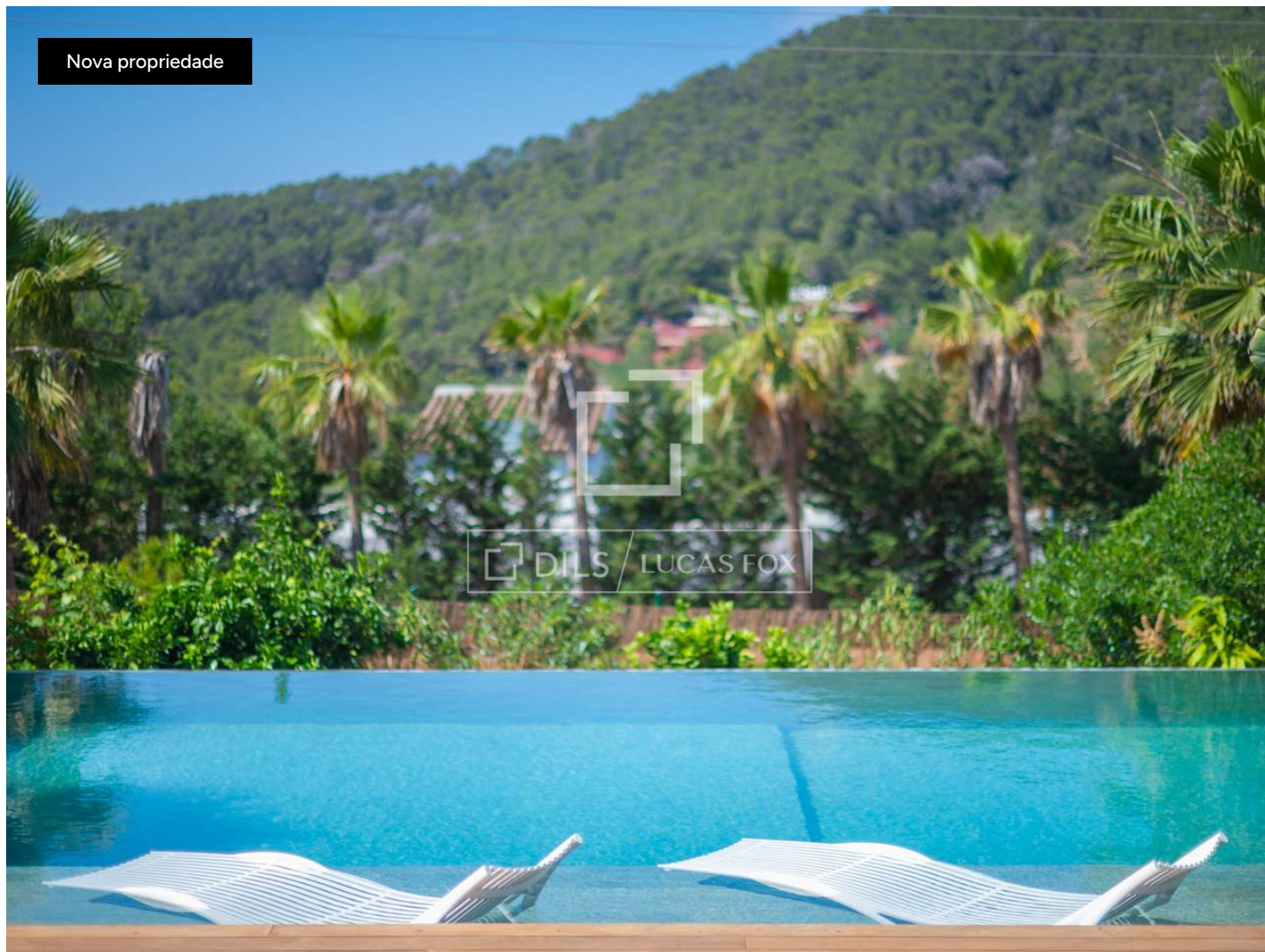
12.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em San José, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Ibiza » San José » 07800

4	5	450m ²	2.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

12.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em San José, Ilhas Baleares

Charmosa e autêntica villa ibizenca renovada com 4 quartos com banheiro privativo para aluguel de longa duração em San José, Ibiza.

Condições de aluguel de longo prazo

- contrato de aluguel de 11 meses
- Depósito de segurança equivalente a 2 meses de aluguel
- Pagamento dos primeiros 6 meses de aluguel no ato da assinatura do contrato.
- Os 5 meses restantes serão pagos em uma segunda parcela.
- Custos de água e eletricidade não estão incluídos.
- A manutenção da piscina e do jardim está incluída e é gerenciada pelo proprietário.

Descrição do imóvel

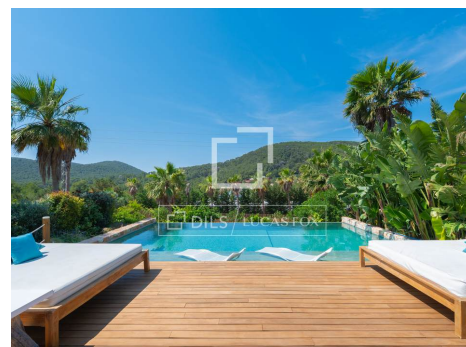
Situada na tranquila zona rural de San José, esta villa ibizenca, lindamente renovada, oferece o equilíbrio perfeito entre autenticidade, conforto e privacidade. Cuidadosamente restaurada com materiais naturais de alta qualidade, a propriedade preserva seu caráter tradicional, com paredes de pedra originais e detalhes arquitetônicos encantadores por toda parte.

Situada num terreno de aproximadamente 2.000 m² com jardins mediterrâneos exuberantes, a villa está rodeada por palmeiras, árvores de fruto e vegetação densa, criando um ambiente privado e tranquilo. Vários terraços, áreas de relaxamento e espaços exteriores sombreados convidam a desfrutar do estilo de vida ao ar livre de Ibiza durante todo o ano.

A propriedade está distribuída por dois pisos e dispõe de 5 quartos duplos espaçosos e 6 casas de banho. Todo o piso superior é dedicado a uma generosa suíte principal com um terraço privativo com vista para os jardins e a paisagem rural circundante.

Os luminosos espaços de convivência abrem-se diretamente para uma encantadora varanda coberta, um cenário ideal para refeições ao ar livre, receber convidados ou simplesmente relaxar à sombra durante os meses mais quentes.

No exterior, uma grande piscina é o ponto central do jardim, complementada por quatro camas balinesas e várias áreas de estar projetadas tanto para relaxamento quanto para encontros sociais. A propriedade também conta com uma garagem coberta para dois veículos e espaço adicional para estacionamento dentro do terreno.

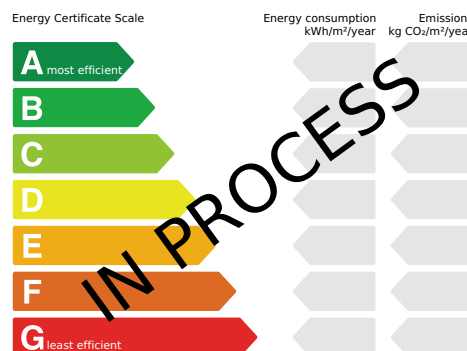


lucasfox.pt/go/ibzr70148

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Período de aluguer mínimo: 11 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

12.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em San José, Ilhas Baleares

Convenientemente localizada perto de Cova Santa, mas mantendo um alto nível de privacidade e tranquilidade, esta villa oferece uma oportunidade excepcional para desfrutar da autêntica vida em Ibiza num ambiente rural sereno.

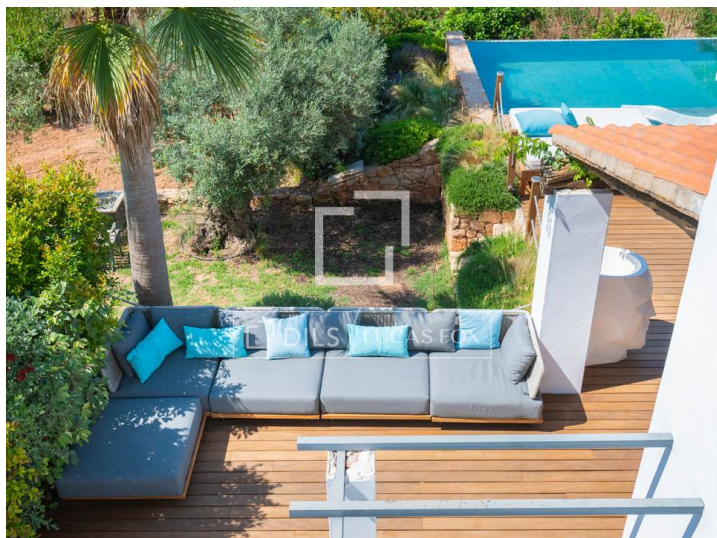
Para obter mais informações ou agendar uma visita, entre em contato conosco.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

12.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em San José, Ilhas Baleares



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain