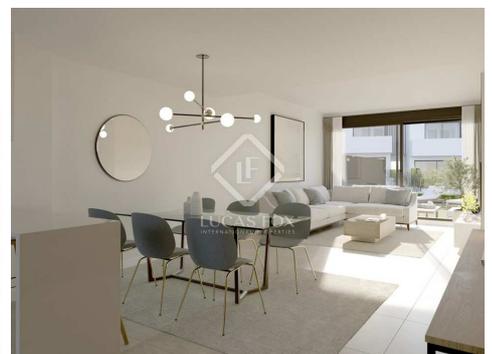


Preços desde 635.000 € New development - Vendido
IdiliaMeraki Casas / Vilas, Axarquia, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Axarquia, Malaga com preços apartir de 635,000 €

Q1 2024 **Concedida**
Finalização Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 635.000 € New development - Vendido

IdiliaMeraki Casas / Vilas, Axarquia, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Axarquia, Malaga com preços apartir de 635,000 €

Q1 2024 **Concedida**
Finalização Licença de construção

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in Axarquia, Malaga com preços apartir de 635,000 €

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Idilia Meraki, em Rincón de la Victoria, a apenas 5 minutos do mar. É composto por nove moradias geminadas exclusivas de três e quatro quartos, prontas para entrega em 2024. Possuem jardins privados e possibilidade de instalação de jacuzzi, bem como piso semi-cave com espaço para pelo menos dois lugares de estacionamento. . Estas moradias foram dispostas com os mais requintados acabamentos e com um nível de conforto adaptado às exigências do século XXI.

As casas possuem um projeto arquitetónico pensado para contemplar as belas vistas tanto de dentro quanto de fora. Na verdade, as casas se espalham para aproveitar ao máximo as vistas panorâmicas dos arredores, principalmente para o mar. Cada um tem um amplo espaço ajardinado em arranha-céus que lhe permite desfrutar da envolvente sem sacrificar a privacidade.

A distribuição interior das moradias foi cuidadosamente pensada para oferecer grandes terraços e salas de estar em plano aberto. São oferecidos espaços abertos e flexíveis que permitem aproveitar ao máximo cada canto da casa. As casas dispõem ainda de quartos com espaço para cama de casal, WC no rés-do-chão e duas casas de banho completas. Além disso, o quarto principal possui banheiro privativo e closet.

Na Idilia Meraki o design e o conforto foram pensados, por isso todas as casas incluem cozinha totalmente equipada, piso radiante e outras qualidades como ecrã e espelho nas casas de banho (para informações mais detalhadas consulte o relatório de qualidade). Além disso, a promoção também apoia a sustentabilidade. Todas as casas têm classificações energéticas B elevadas, o que além de beneficiar o ambiente, implica uma redução nas faturas mensais.

Idilia Meraki, localizada em Rincón de la Victoria, a leste da capital Málaga, goza de acesso a belas praias, proximidade de vários serviços e paisagens excepcionais. Este enclave proporciona um ambiente perfeito para viver, com a comodidade de estar a apenas cinco minutos do mar e de zonas urbanas consolidadas. Além disso, a localização estratégica permite um acesso rápido à capital Málaga, à estação AVE e ao aeroporto através das estradas A-7 e N-340a. Com escolas, supermercados e centros desportivos próximos, Rincón de la Victoria apresenta-se como um destino muito prático, para uma estadia descontraída sem abrir mão do conforto da vida moderna.



lucasfox.pt/go/idiliameraki

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 635.000 € New development - Vendido

IdiliaMeraki Casas / Vilas, Axarquia, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Axarquia, Malaga com preços apartir de 635,000 €

Q1 2024 **Concedida**
Finalização Licença de construção

Para maiores informações entre em contato conosco.

Destaques

- Moradias geminadas de 3 e 4 quartos
- Terraços e jardins privados com possibilidade de jacuzzi
- Espaços abertos
- Localização exclusiva perto do mar
- Vistas do mar
- Excelentes qualidades

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	Vendido	Andar 0	3 Quartos 3 wc	186m ² , Terraço 26m ²
Casa / Vila	Vendido	Andar 0	3 Quartos 3 wc	201m ² , Terraço 34m ²
Casa / Vila	635.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	273m ² , Terraço 89m ²
Casa / Vila	705.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	290m ² , Terraço 89m ²
Casa / Vila	710.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	273m ² , Terraço 171m ²
Casa / Vila	810.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	300m ² , Terraço 98m ²
Casa / Vila	835.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	300m ² , Terraço 104m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 635.000 € New development - Vendido IdiliaMeraki Casas / Vilas, Axarquia, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Axarquia, Malaga com preços apartir de 635,000 €

Q1 2024 **Concedida**
Finalização Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain