

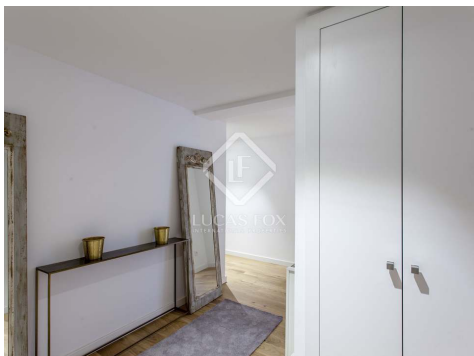
New development - Vendido

Jardines de la Ciudadela Apartments, La Xerea, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in La Xerea, Valencia

Concedida

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

New development - Vendido

Jardines de la Ciudadela Apartamentos, La Xerea, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in La Xerea, Valencia

Concedida

Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in La Xerea, Valencia

Jardines de la Ciudadela é um magnífico empreendimento de nova construção com apartamentos de 3 ou 4 quartos em uma excelente localização ao lado do Jardín del Turia, o maior jardim urbano da Espanha.

As casas de nova construção estão localizadas em um edifício emblemático de estilo moderno e elegante. O design da fachada principal é contemporâneo e inovador, com painéis deslizantes de alumínio, tornando-se um dos edifícios mais exclusivos e representativos de Valência.

O desenvolvimento é distribuído em um piso térreo com áreas comuns, 8 níveis de habitação e um nono andar com o terraço comum e o sótão espetacular. Há também dois porões de garagem, onde você pode ter lugares de estacionamento privados (para carros, motos ou motocicletas) e salas de armazenamento.

Entre as áreas comuns, há uma grande sala polivalente para uso social, um ginásio equipado e um solário exclusivo com mobiliário de descanso, móveis infantis e lençol de água, o local ideal para desfrutar de momentos agradáveis de relaxamento.

Os pisos têm acabamentos de primeira qualidade, com grandes espaços e uma distribuição racional para maximizar o conforto e a comodidade.

Apenas casas com 3 ou 4 quartos estão agora disponíveis e a cobertura excepcional, que tem um terraço privado de 285 m². Além disso, dependendo da orientação da casa, você pode desfrutar de belas vistas panorâmicas do Turia ou do centro histórico da cidade. Alguns até oferecem vistas de ambos.

As unidades desta promoção também têm instalação aerotérmica, aquecimento e refrigeração, a fim de obter a máxima eficiência e economia de energia e minimizar a poluição.

Estas belas casas seriam ideais como uma primeira ou segunda casa, ou como uma opção de investimento. Alguns podem atingir entre 5% e 6% de rentabilidade com aluguéis de longa duração.

Trabalho já terminado. Últimas casas disponíveis. Preço oficial da promoção do novo edifício.



lucasfox.pt/go/jardines-de-la-ciudadela

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

New development - Vendido

Jardines de la Ciudadela Apartamentos, La Xerea, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in La Xerea, Valencia

Concedida

Licença de construção

Destaques

- Casas com 3 ou 4 quartos
- Localização imbatível ao lado do Jardim Turia
- Edifício emblemático moderno
- Vista panorâmica
- Ginásio, solário, estacionamento e arrecadação
- Materiais das melhores qualidades

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

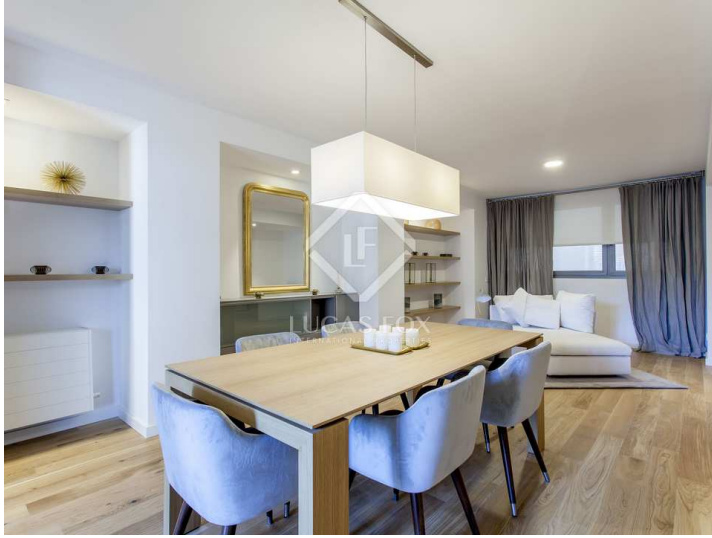
New development - Vendido

Jardines de la Ciudadela Apartments, La Xerea, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in La Xerea, Valencia

Concedida

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain