

#### **1.650.000 €** Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 145m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 4 796m² 1.070m² 145m² Quartos wc Plano area do terreno Terraço









#### Contacte-nos sobre esta propriedade



#### **1.650.000** € Casa / Vila - Vendido

### Casa / vila Excelentes condições Quartos with 145m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 4 796m<sup>2</sup> 1.070m<sup>2</sup> 145m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno Terraço

#### DESCRIÇÃO

# Moradia moderna de luxo com 4 quartos e 4 banheiros à venda em Javea.

Em um terreno de 1.070 m² levemente inclinado, esta villa moderna está localizada em uma área exclusiva perto da praia de Arenal e oferece belas vistas do Mar Mediterrâneo e das montanhas.

Com 796 m² de área construída em 3 níveis, esta moradia de 4 quartos é inundada de luz natural em todos os pisos das amplas janelas do chão ao tecto.

A entrada principal da vila dá acesso imediato ao primeiro andar, e o elevador para 4 pessoas conecta todos os 3 níveis. O layout interno inteligente proporciona um conceito contínuo, confortável e aberto, com uma nova visão concebendo equilíbrio e contraste.

Entrando pelo primeiro andar, a suíte master possui uma luxuosa banheira independente, permitindo que o apreciador relaxe e se delicie com a vista. Este quarto único também tem uma sala de vestir privada e uma casa de banho dupla. Um quarto de banho adicional está localizado perto do elevador silencioso.

Acessível pela escada flutuante ou pelo elevador, o piso térreo apresenta espectaculares janelas do chão ao tecto que inundam o espaço com luz natural. A planta de conceito aberto revela a área de estar principal composta por sala de estar, sala de jantar e cozinha de design com lavanderia separada e despensa. Este piso beneficia ainda de um quarto em suite.

O impressionante terraço exterior possui uma grande área de churrasco construída e possui uma piscina de beiral infinito com vista panorâmica.

A casa se abre inteiramente para a área do terraço, o que maximiza a transmissão da luz natural. As vistas impressionantes que a villa Caravaggio oferece podem ser totalmente apreciadas das janelas do chão ao teto.

Adquirindo luz da piscina exterior, a cave apresenta uma piscina interior aquecida, jacuzzi e duches abertos. Uma casa de banho com WC, uma arrecadação, uma sala de cinema em casa e um grande quarto de hóspedes com casa de banho dupla compõem o restante da cave.



#### lucasfox.pt/go/jav27993

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jacuzzi, Garagem privad, Elevador, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cinema em casa, Ar condicionado



#### **1.650.000** € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 145m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 4 796m<sup>2</sup> 1.070m<sup>2</sup> 145m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano area do terreno Terraço









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.