

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 5 885m² 2.968m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	885m²	2.968m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Bonita vivenda de luxo situada numa zona residencial privada nas encostas mais baixas do Montgo.**

Situada em um terreno plano, na tranquila e procurada área residencial de Montgo, esta espetacular vivenda de luxo está situada em um belo e exuberante jardim de estilo oásis com o pano de fundo da montanha Montgo.

Portões elétricos abrem o caminho para esta propriedade espetacular, a entrada que leva direto para a porta da frente, uma garagem dupla e uma garagem dupla com acesso direto à casa.

Um amplo e luminoso hall de entrada dá-lhe as boas-vindas à casa com vista para o terraço, piscina e jardim. Há um elevador que permite o acesso a todos os quatro níveis, bem como uma ampla escadaria com elegantes faixas de iluminação LED. Toda a casa é iluminada graças às grandes janelas de vidro de segurança. O hall de entrada beneficia de um lavabo e guarda-roupa. À direita do hall de entrada, encontra-se a cozinha totalmente equipada com zona de refeições, com electrodomésticos Miele topo de gama, bem como uma grelha teppanyaki e uma prática unidade de eliminação de resíduos no lava-loiça. A despensa está praticamente localizada ao lado da cozinha.

Do lado esquerdo do hall de entrada encontra-se a grande sala de estar e jantar com lareira a lenha de dupla face. Um espaço maravilhoso para entretenimento com acesso direto à piscina, terraço e área de jardim. As grandes janelas de vidro triplo permitem o calor no inverno e mantêm a casa fresca nos meses quentes de verão.

Um escritório em casa está situado ao lado da sala de estar, também com uma vista linda para o jardim.

Um grande quarto duplo está localizado neste nível principal, com casa de banho completa, incluindo banheira de hidromassagem, e beneficiando também de uma cozinha equipada e acesso a um grande terraço central. Este quarto duplo também é perfeito como apartamento de hóspedes.

lucasfox.pt/go/jav30726

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	885m²	2.968m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Então, subindo as escadas, ou através do elevador para o próximo nível, são mais 3 grandes quartos duplos. Todos com casa de banho privativa, roupeiros grandes e acesso directo aos terraços exteriores superiores. Todos os banheiros têm o recurso adicional de banheiras elevadas, permitindo assim um banho relaxante com vistas espetaculares da montanha. A suíte master também possui um grande closet e um espaço de escritório privativo com vista para o exuberante jardim em estilo oásis.

O último andar desta casa beneficia de um grande terraço com vista de 360 * sobre o vale e para a impressionante montanha Montgo. Um grande espaço de entretenimento ou simplesmente para relaxar e desfrutar de um pôr do sol à noite.

O nível mais baixo desta casa possui uma academia totalmente equipada, home cinema, sauna, banheiro com chuveiro, toailete separado, closet e acesso à garagem dupla.

A garagem dupla leva à sala de máquinas, que também abriga o sistema de aspiração central. Neste nível inferior há mais 200 m2 de espaço subterrâneo, permitindo muitas possibilidades, uma adega talvez, ou mesmo uma piscina coberta.

No jardim ao ar livre e na área de estar, há uma cozinha de verão e churrasqueira, além de um banheiro separado. O grande terraço, com vista para a impressionante piscina aquecida 12x6mtr, permite maravilhosos encontros sociais ou simplesmente um relaxamento tranquilo. O jardim é relvado com sistema de rega, árvores de fruto, arbustos maduros e palmeiras. Um maravilhoso oásis de paz.

Esta propriedade beneficia ainda de 23 painéis solares para eletricidade, tornando esta casa energeticamente eficiente, bem como possui um poço de 120 mtr, fornecendo assim água para o sistema de rega da piscina e jardim, mantendo os custos de manutenção baixos.

Esta magnífica propriedade deve ser vista!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 5 885m² 2.968m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain