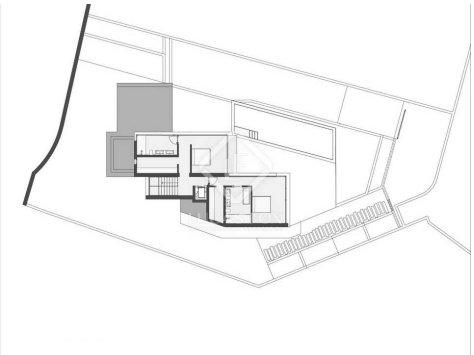
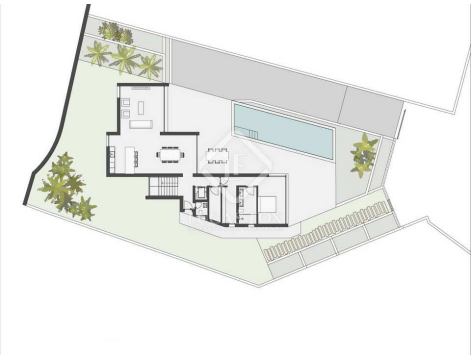
1.720.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 111m² terraço à venda em Moraira

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	3	493m²	908m²	111m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.720.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 111m² terraço à venda em Moraira

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	3	493m²	908m²	111m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Bay View é composto por 6 villas, todas com piscina privada e vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo. Cada casa tem cerca de 450m2, distribuídos por 3 pisos, com cave em plano aberto.

Bay View é composto por 6 villas, todas com piscina privada e vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo. Cada casa tem cerca de 450m2, distribuídos por 3 pisos, com uma cave em plano aberto que confere flexibilidade e permite alojar vários usos no seu interior. Além disso, as moradias têm até 60 m2 de terraços cobertos virados a sul cada.

O empreendimento incorpora as mais recentes inovações em materiais e técnicas de construção, estabelecendo novos padrões em eficiência energética, tecnologias de casa inteligente, bem-estar, conforto e considerações ambientais incorporadas desde o estágio inicial do projeto, com a sustentabilidade no centro dos edifícios.

As casas oferecem um design exclusivo desenvolvido com materiais de origem sustentável, com a orientação adequada do edifício otimizando a luz do dia. As varandas e terraços voltados para o sul se beneficiam da luz do sol durante todo o dia, enquanto as janelas do chão ao teto com vidros triplos maximizam as vistas espetaculares da baía. Painéis fotovoltaicos nas coberturas fornecem energia para uso diário, com as moradias equipadas com aparelhos de alto padrão de eficiência energética e economia de água.

As moradias estão preparadas para serem totalmente equipadas com um sistema de domótica inteligente, que pode ser operado a partir de qualquer dispositivo móvel, o que permite acompanhar o desempenho de sensores individuais e responder em conformidade através de uma unidade automatizada e operada centralmente. O sistema pode monitorar parâmetros como clima (controle de temperatura), iluminação, bem como segurança ao redor da casa, e ajustar de acordo com os limites predefinidos.

O piso térreo de todas as moradias é composto por uma espaçosa sala de estar, sala de jantar, cozinha, quarto principal com casa de banho privativa e closet, e um lavabo. A área de estar estende-se ao exterior com grandes terraços cobertos e piscina, bem como jardins mediterrânicos.

lucasfox.pt/go/jav34433

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Varanda, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.720.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos with 111m² terraço à venda em Moraira

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	3	493m²	908m²	111m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

O primeiro andar tem dois quartos en-suite com closets, com vista para o Mar Mediterrâneo e o Parque Natural de Peñón de Ifach. Cada moradia tem um elevador interno que une os três pisos, com garagem localizada na cave.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain