

890.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

6      4      224m<sup>2</sup>      1.312m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

**890.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**6**      **4**      **224m<sup>2</sup>**      **1.312m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno**DESCRIÇÃO**

**Uma maravilhosa e espaçosa casa de família de 6 quartos, com vistas desafogadas, perfeita para viver o ano todo, além de uma ótima oportunidade de investimento para aluguel.**

Esta villa de 6 quartos lindamente construída, localizada em um ambiente residencial tranquilo, é a casa de família ideal. Há uma garagem que oferece estacionamento para 2 carros. Um hall de entrada coberto recebe você na casa e direto para a grande sala de estar e jantar em plano aberto. Seus olhos são imediatamente cativados pelo belo terraço ao ar livre com estrutura de telhado balinesa, localizado fora da sala de estar, de onde você pode desfrutar de vistas espetaculares para a majestosa montanha de Montgo, uma área de entretenimento ao ar livre perfeita ou para relaxamento tranquilo, você certamente nunca se cansará de essas vistas.

A cozinha totalmente equipada com armários de madeira está localizada fora da sala de estar e oferece uma área de estar para refeições em família aconchegantes. A despensa fica ao lado da cozinha e também dá para uma área de lavanderia prática e para um terraço que oferece mais uma área de jantar ao ar livre, praticamente localizada ao lado da cozinha.

Da área de estar, um corredor leva você aos 4 quartos duplos e 3 banheiros, sendo um dos banheiros da suite master. Todos os quartos possuem ventiladores de teto, ar condicionado, aquecimento central e armários embutidos.

Do terraço ao ar livre balinês, você desce alguns passos até a espetacular piscina de 17 x 7 metros, que oferece até uma área de bar aquático. A cozinha de verão equipada está localizada ao lado da piscina, perfeita para churrascos, paellas e entretenimento com a família e amigos. A área da piscina é muito privada graças às sebes maduras e o jardim é relvado com uma bela fonte de água perto da piscina.

Mais 2 quartos estão localizados neste nível junto à piscina, ambos com acesso próprio. Um dos quartos tem uma casa de banho privativa e o outro tem um lavatório e um WC. Ambos os quartos também dispõem de ar condicionado.

As instalações de armazenamento estão disponíveis com 2 salas de armazenamento perto da entrada e um caminho prático permite que você caminhe por todo o lado de fora da casa e desfrute do jardim bem cuidado com sebes maduras, palmeiras, cactos e flores.

[lucasfox.pt/go/jav36751](https://lucasfox.pt/go/jav36751)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento, Vistas, Renovado, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain



890.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**6**      **4**      **224m<sup>2</sup>**      **1.312m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Esta propriedade seria a casa de família ideal e também uma fabulosa oportunidade de arrendamento, atualmente já usufruindo de uma licença de arrendamento.

Uma casa maravilhosa que deve ser vista.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain