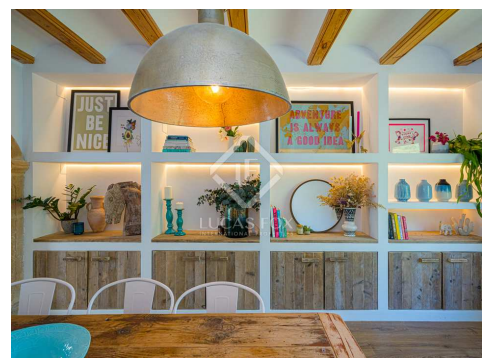


1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

6      3      309m<sup>2</sup>      2.495m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

**1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**6**      **3**      **309m<sup>2</sup>**      **2.495m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno**DESCRIÇÃO**

**Esta bela propriedade localizada na Montanha Montgo em Jávea foi renovada com um alto padrão e oferece amplo espaço combinado com vistas deslumbrantes. Licença turística disponível.**

O piso principal desta casa tem dois quartos grandes, ambos com vista para a piscina. Uma casa de banho familiar que tem uma banheira recém-instalada que pode ser facilmente removida, pois o chuveiro walk-in foi preservado por baixo. A cozinha grande e brilhante tem vista para a magnífica montanha Montgo e tem uma despensa adicional que tem amplo armazenamento e uma máquina de lavar e secar roupa. A espaçosa sala de jantar tem uma estante recém-construída com armazenamento extra e segue para a sala de estar em plano aberto com lareira e vista para o vale e jardim. As escadas dão acesso ao quarto principal e à casa de banho privativa, com um terraço privado que também oferece vistas espetaculares.

Fora da sala de estar há uma sala de jogos para crianças e um grande escritório/sala de sol que pode ser reaproveitado de várias maneiras. A sala principal é extremamente luminosa com muita luz natural devido ao pátio interno que pode ser acessado através de duas portas separadas.

Há também um apartamento adicional de três quartos abaixo com acesso independente e um grande banheiro com banheira independente e chuveiro. Uma grande área de estar/jantar/cozinha termina o apartamento e a casa também tem uma licença turística que permite que a casa seja alugada e tenha sido alugada com sucesso como casa de férias no passado. Existem também várias arrecadações que podem ser reaproveitadas e têm acesso adicional pelo exterior.

O jardim está em um enorme terreno de 2.495 m<sup>2</sup> com bordaduras maduras e uma grande quantidade de grama que é mantida por um sistema de irrigação automatizado com água de um poço. A grande piscina tem vista para a deslumbrante montanha Montgo e é um oásis de calma nos meses de verão. O jardim também tem duas grandes áreas enfeitadas para assentos e uma grande porta dupla para carros.

[lucasfox.pt/go/jav37060](https://lucasfox.pt/go/jav37060)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento, Vistas, Renovado,  
Painéis solares, Licença turística,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Despensa, Cozinha equipada,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

**1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>2.495m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A propriedade é acessada através de um portão elétrico e a casa também possui painéis solares que reduzem os custos de eletricidade ao mínimo. A propriedade também tem piso radiante em todos os níveis, bem como janelas com vidros duplos e caixilhos de alumínio recém-instalados nos andares principal e superior. Todos os quartos e as principais áreas de estar têm unidades de ar condicionado recém-instaladas que podem ser controladas através de um aplicativo. Há também conexão de internet de fibra óptica na área e tanto a casa quanto os jardins são muito privados e tranquilos.

Entre em contato conosco para mais informações e agendar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**6**      **3**      **309m<sup>2</sup>**      **2.495m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain